

§ 173

Diariernr: KS-2013/01101

Interpellation - Vem tar kostnader och ansvar för Kulturhuset "Väven"**Beslut**

Efter ytterligare inlägg av Jan Hägglund, Anders Sellström, Lennart Holmlund, Tomas Wennström, Anders Ågren, Nasser Mosleh, Marie-Louise Rönmark, Jan-Olov Carlsson, Sven-Olov Edvinsson och Eva Westman Modig **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

Ärendebeskrivning

Anders Sellströms (KD) fråga – se § 174 – behandlas i samband med denna interpellation.

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer **Jan Hägglund** följande skriftliga interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

De senaste veckorna har kulturhuset "Väven" och kostnaderna kring detta debatterats i media, på arbetsplatser och över köksbord i Umeå. Politiker från flera olika partier, kulturskribenter, bloggare och allmänheten har deltagit i debatten. Trots den omfattande debatten verkar det än så länge finnas en hel del oklarheter vad gäller de fakta som borde ligga till grund för debatten. Det handlar bland annat om byggkostnader, hyreskostnader, finansiering och ansvarsfördelning mellan nämnderna.

För att debatten kring kulturhuset "Väven" ska ske utifrån korrekta fakta, och för att hela kommunfullmäktige ska kunna delta i debatten, ställer vi därför följande frågor:

1a) Vad kommer den totala årshyreskostnaden för Kulturväven att landa på, jämfört med den ursprungliga kalkylen?

1b) På vad beror ökningen från 2913 kr till 4588 kronor per kvadratmeter och år? (en hyresökning som beskrevs i budgethandlingarna, sid 34, från i våras)

2) Vad blir den totala byggkostnaden för Kulturväven, inklusive inredningen, jämfört med den ursprungliga kalkylen?

2b) På vilket sätt har ledamöterna i kommunfullmäktige informerats om att de ursprungliga 700 miljonerna skulle bli ca 910 miljoner?

3) Vilken nämnd ska, i sin budget, avsätta medel för att finansiera hyra och verksamheter i "Väven"?

4) Vilken nämnd är ansvarig för att verksamheterna i "Väven" lever upp till de krav som ställts av kommunfullmäktige?

5) Är kostnader för hyra och verksamheter i kulturhuset "Väven" fullt ut finansierade i budgeten för 2014?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (S), lämnar följande skriftliga svar:

1a) Vad kommer den totala årshyreskostnaden för Kulturväven att landa på, jämfört med den ursprungliga kalkylen?

Den totala årshyran är idag beräknad till 65 mkr. Den hyra på 45 mkr som gjordes i kalkylen innefattade endast shell and core och inte hyresgästanpassningar. Den ursprungliga kalkylen innehöll inte heller att vi skulle behålla stallet.

1b) På vad beror ökningen från 2913 kr till 4588 kronor per kvadratmeter och år? (en hyresökning som beskrevs i budgethandlingarna, sid 34, från i våras)

Att hyreskostnaden (3900 kr/kvm) har stigit beror på att förutom shell and core (2913 kr/kvm) så ingår också hyresgästanpassningar och merkostnad stallet samt att nu fördelas också hyran efter volym och inte kvadratmeter.

2) Vad blir den totala byggkostnaden för Kulturväven, inklusive inredningen, jämfört med den ursprungliga kalkylen?

Den totala byggkostnaden för Väven är 915 mkr. Ursprunglig kalkyl för shell and core har hållits avvikelser beror på hyresgästanpassningar och merkostnad för stallet.

2b) På vilket sätt har ledamöterna i kommunfullmäktige informerats om att de ursprungliga 700 miljonerna skulle bli ca 910 miljoner?

Det har varit allmänt känt att förutom shell and core så tillkommer hyresgästanpassningar.

3) Vilken nämnd ska, i sin budget, avsätta medel för att finansiera hyra och verksamheter i "Väven"?

Budgetberedningen har utlovat att alla tillkommande hyror ska finansieras. Detta måste hanteras inför budget 2015.

4) Vilken nämnd är ansvarig för att verksamheterna i "Väven" lever upp till de krav som ställts av kommunfullmäktige?

Kommunstyrelsen och kulturnämnden.

5) Är kostnader för hyra och verksamheter i kulturhuset "Väven" fullt ut finansierade i budgeten för 2014?

Väven invigs under senare delen av 2014. De 20 mkr som avsatts beräknas räcka för 2014.