



CENTERPARTIET

STADSLEDNINGSKONTORET
KÄNSLIET
UMEÅ KOMMUN

2013 -03- 14

Dnr: 2013.304 | Dpl. 236
Aktbil: 011

Interpellation till:

Byggnadsnämndens Ordförande: Åsa Öhgren

Rutiner för dokumentation av byggnadsverk

I Umeå sker nu en omvandling av staden och stadskärnan som knappt har sin motsvarighet i stadens historia. Konsekvensen av denna omvandling gör att äldre byggnadsverk måste rivas för att ge plats åt nya.

Om byggnadsverket finns inom detaljplanerat område måste fastighetsägaren söka rivningslov.

Handläggningen av ett rivningslov för en särskilt värdefull byggnad skall göras noggrant och utifrån ett historiskt, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärligt perspektiv.

Byggnadsordningar och översiktsplaner anger särskilt värdefulla byggnader, dessa har i de allra flesta fall bedömts exteriört, Plan och Bygglagen gör ingen skillnad vid bedömningen av skyddsvärda byggnader, bedömningen skall göras både interiört eller exteriört. En bedömning om byggnad är bevarandevärd eller inte är ingen exakt vetenskap, lagen anger tex. att en byggnad kan vara bevarandevärd ur konstnärlig aspekt. Efter att byggnad är riven är det ur många aspekter viktigt att det finns en fotografisk, teknisk dokumentation och beskrivning av husets funktion bland annat som underlag för att framtida ställningstaganden.

Ett beslut om rivning av ett byggnadsverk är en definitiv åtgärd som inte går att "rätta till",

Vår fråga till Byggnadsnämndens ordförande blir då:

- Anser du att de bedömningar som görs inför det att rivningslov beviljas är så grundliga att de uppfyller lagens krav?

Eric Bergner Centerpartiet

Mattias Larsson Centerpartiet