

Följebrev- Granskning

Lämna synpunkter på detaljplaneförslag för Kommunalhuset 3 m.fl. inom Backenområdet

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Kommunalhuset 3 m.fl. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter **senast torsdag 30 april 2020**.

Planområdet är beläget på Backenområdet ca tre km från Umeå Centrum. Planen avgränsas av fastigheter inrymmande villor och flerbostadshus i norr, väster och öster. Backenvägen avgränsar området i söder. Området har en area på ca 7300 m². Fastigheterna är i privat ägo. Planen handläggs med standardförfarande vilket innebär ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för flerbostadshus med tillhörande underjordiskt parkeringsgarage. Vidare är syftet att bevara gång- och cykelvägen samt asprträdsallén som finns inom fastigheten Kommunalhuset 3.

Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2020-04-09 till 2020-04-30.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- bullerutredning.

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, www.umea.se/kommunlahuset3.
- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan www.umea.se/kommulahuset3
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: **BN-2017/01928** och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast torsdag 30 april 2020.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden fattar eventuellt, efter granskning, beslut om godkännande av detaljplanen varefter kommunfullmäktige prövar förslaget och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Tichaona Dumba Maphosa
Planarkitekt
+46 090-161230
tichaona.dumba.maphosa@umea.se