

## Handlingsplan för tilläggsuppdrag

Tabellen nedan utgör handlingsplan kopplat till tilläggsuppdragen för byggnadsnämnden och kommunstyrelsen. I kolumnen ansvar är ett namn svärtat vilket innebär ett samordnasansvar. Handlingsplanen ska läsas tillsammans

### Tilläggsuppdrag

Tilläggsuppdrag 2021:3 Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen och Byggnadsnämnden i uppdrag att fortsätta med att skapa planberedskap genom att ge förutsättningar för minst 2000 bostäder per år.

Tilläggsuppdrag 2022:30 Att ge byggnadsnämnden i uppdrag att öka takten i arbetet med att ta fram fler detaljplaner på egen mark.

Tilläggsuppdrag 2022:29 Att ge kommunstyrelsen i uppdrag att öka andelen byggklar mark.

Tilläggsuppdrag 2022:31 Uppdra till kommunstyrelsen och byggnadsnämnden att öppna upp fler områden för byggnation av bostäder.

Nr	Insats	Ansvar	Omfattning
1	Utveckla byggnationsantagandena genom tydligare visualisering om framtida områden och när samt kvantifiering. Utveckla beskrivning av hur prioriteringen av områden görs.	<b>Mex</b> Analys, LM, Dp	
2	Utifrån byggnationsantagandena (verksamheter och bostäder) göra en osäkerhets-/riskanalys. Säkerställa att vi har tillräckliga markinnehav de kommande 20 åren.	<b>Mex</b> Dp	
3	Tydliggöra den övergripande målbilden, "hur-et", på chef- och tjänstepersonnivå.	Alla	
4	Ta fram arbetsrutin för att säkerställa gemensam målbild vid uppstart av detaljplaneärenden.	<b>Dp</b>	
5	Utbilda om exploateringsavtal/genomförande/markanvisningsavtal	<b>Mex</b> Dp	

6	Tydliggör hur styrning av projekt ska ske inom kommunen.	<b>SBF</b>	
7	Ev åtgärder från Töp stadsdelskomplettering som är av stor vikt för bostadsbyggandet. Det kan vara ej avslutade åtgärder, åtgärder som behöver fördjupas eller åtgärdsbehov som identifierats i arbetet t ex fysiska eller tematiska utredningsbehov		
8	Åtgärder från samhällsbyggnadsprocessen; <ul style="list-style-type: none"> <li>- Balans i resurser (personal och budget) mellan verksamheter</li> <li>- Budget för att klara av förändring (t.ex. förtätning medför ökad kostnad för drift och skötsel)</li> <li>- Tolkning och tillämpning av lagar och riktlinjer (ser vi lika på det?)</li> </ul>	<b>Rune/Karin/Helen</b>	
9	Utveckla planberedningen så att mer strategiska frågor hanteras	<b>DP</b>	
10	Utreda och tydliggöra styrning av detaljplaner.	<b>Dp</b>	
11	Ta fram en modell för processledning/koordinering gällande utveckling av områden.	<b>Mex/dp</b>	
12	Lista och prioritera vilka fysiska områden för vilka det finns behov av konkretisering av vad kommunen vill gällande såväl innehåll/funktion som "gestaltningmässiga" frågor	<b>Stadsark</b>	
13 (fr övergångar i Samhällsbyggnadsprocessen)	Tydliggöra ansvarsfördelningen för berörda avdelningar i identifierade delar av samhällsbyggnadsprocessen.	<b>Dp</b> alla	