

Umeå kommun 2026-08-17

Diarienum: BN-2025/00067

Allmänheten .

Beslut om betydande miljöpåverkan**Detaljplan för del av Stipendiet 2, Umeå kommun, Västerbottens län****Beslut**

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte genomföras.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Preliminärt syfte med planen är att inom området skapa planmässiga förutsättningar för avstyckning av fastighet för bostadsändamål och kontor/centrum enligt pågående markanvändning.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan har tagit hänsyn till vad som anges i 5 § miljöbedömningsförordningen. Undersökningen visar ingen anledning att anta att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan.

- Det finns inte anledning att anta att planens genomförande medför att någon miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.
- Det finns inte anledning att anta att planens genomförande hindrar eller försvårar för vattenförekomsten Umeälven att uppnå och bibehålla den status som miljö kvalitetsnormerna föreskriver.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Clara Persson Harlin, enhetschef.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).