

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Länsmannen 1 m.fl. inom Teg, Umeå kommun

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Länsmannen 1 m.fl. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast 20 mars 2026.

Planområdet ligger på Teg, cirka 1 km från Umeå centrum och består av fastigheten Länsmannen 1 m.fl. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningsskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för bostäder. Syftet är också att bidra till en framtida stadsutveckling kring Teks centrum genom förtätning och med bebyggelse som vänder sig mot gaturummet. Hänsyn ska tas till de stadsbildsmässiga och kulturhistoriska värden som finns i området. Vidare är syftet att säkerställa ytor som kan användas för lek och utevistelse genom att bilparkering anordnas i underjordiskt garage.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2026-03-06 till 2026-03-20.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- samrådsredogörelse

Övriga underlag

- trafikbulerutredning

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/lansmannen1
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida
www.umea.se/lansmannen1
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2020/00152 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 20 mars 2026.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Kontaktperson

Om du har frågor kan du kontakta Veronica Classon, planarkitekt.

veronica.classon@umea.se

090-16 14 36