

## Ändring av detaljplan 2480K-P03/79 för fastigheterna Stöcke 6:31 och 6:36 inom Stöcke i Umeå kommun, Västerbottens län

Umeå kommun har upprättat ett förslag till ändring av detaljplan för fastigheterna Stöcke 6:31 och 6:36. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast 17 mars 2022.

Planområdet är beläget i Stöcke och består av fastigheterna Stöcke 6:31 och 6:36.

Vi handlägger ärendet med ett s.k. begränsat förfarande. Planförslaget samråds och OM alla parter godkänner planförslaget kan det sedan antas. Läs mer om vad detta innebär på [www.umea.se/planprocess](http://www.umea.se/planprocess).

### Vad är syftet?

Syfte med ändringen är att inom området skapa planmässiga förutsättningar för att möjliggöra en avstyckning av befintliga parhus inom två bostadsfastigheter.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

### Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2022-02-24 till 2022-03-17.

Planhandlingarna omfattar

- Reviderad plankarta med ändringar
- Planbeskrivning för ändring av detaljplan
- Ursprunglig planbeskrivning för gällande detaljplan [2480K-P03/79]

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, [www.umea.se/stocke636](http://www.umea.se/stocke636)
- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

**Lämna synpunkter**

Det är viktigt att ni som berörd part kommer in med ett svar där ni antingen godkänner eller bestrider planförslaget. Uteblivna svar kan ej godtas som varken ett godkännande eller att ni ställer er emot kommunens förslag.

Bifogad detta följebrev hittar ni svarsblankett och svarskuvert som ni enkelt kan använda och skicka in till Umeå kommun detaljplanering.

Det är också möjligt att lämna synpunkter på förslaget till detaljplanen genom följande sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan [www.umea.se/stocke636](http://www.umea.se/stocke636)
- Skicka mejl till [detaljplanering@umea.se](mailto:detaljplanering@umea.se)
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2020/00386 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast torsdag 17 mars.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

**Vem fattar beslut?**

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

Sandra Thomée  
Kartingenjör  
090-16 12 11  
[sandra.thomee@umea.se](mailto:sandra.thomee@umea.se)