

Samrådshandlingar

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Korallen 10 med flera.

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Korallen 10 med flera. Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast fredag 18 september 2026.

Planområdet ligger inom Väst på stan, cirka 1 km från Umeå centrum och består av fastigheterna Korallen 1, Korallen 2, Korallen 10, del av Umeå 2:1 och del av Umeå 5:1. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningsskede. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för förtätning av bostäder med inslag av centrumverksamheter. Ytterligare syften är att anpassa tillkommande bebyggelse till omkringliggande miljö, värna kulturhistoriska värden inom riksintresset Centrala Umeå samt skapa förutsättningar för att aktivera stadsrummet i korsningen Skolgatan-Signalvägen.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2026-08-28 till 2026-09-18.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/korallen
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Läs digitala handlingar på skärmen i kommunhörnan på Väven, Stadsbiblioteket, plan 3, ingång från Storgatan.

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/korallen
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2016/01197 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast fredag 18 september 2026.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Samrådsmöte

Ett samrådsmöte kommer hållas i Kommunhörnan på Väven (Storgatan 46A) torsdag den 10 september 2026. Lokalen är öppen för drop-in mellan klockan 16.00 - 18.00, där kommer representanter för kommunen vara på plats för att svara på frågor om planförslaget.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun