

**Kommunstyrelsens planeringsutskott**

**Tid:** Tisdagen den 11 januari 2022 kl. 09:00-09:45

**Plats:** Stadshuset och Teams

**Beslutande:** Janet Ågren (S), ordförande  
Elmer Eriksson (M), tjänstgörande ersättare för Anders Ågren (M) deltar på distans  
Hans Lindberg (S) deltar på distans  
Mikael Berglund (S) deltar på distans  
Mattias Larsson (C) deltar på distans  
Peder Westerberg (L) deltar på distans  
Ellen Ström (V) deltar på distans

**Övriga deltagare:** Se sidan två

**Utses att justera:** Elmer Eriksson

**Sekreterare:** ..... §§ 1-6  
Anna Holmstedt

**Ordförande:** .....  
Janet Ågren

**Justerare:** .....  
Elmer Eriksson

---

**BEVIS****Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2022-01-11

Anslaget har satts upp: 2022-01-11

Anslaget tas ner: 2022-02-02

Förvaringsplats: Kommunledningsstaben, nämnskansliet

Underskrift: .....  
Therese Stellén

## Övriga deltagare

### Tjänstepersoner, deltar på distans

Margaretha Alfredsson, stadsdirektör

Rune Brandt, samhällsbyggnadschef

Clara Ganslandt, planchef

Karin Isaksson, chef teknik- och fastighetsförvaltningen

Malin Lagervall, planeringschef

Mattias Mitz, presskommunikatör

Helen Nilsson, mark och exploateringschef

Katharina Radloff, övergripande planering

Anton Häggström, mark och exploatering

Anna Flatholm, gator och parker

Marlene Olsson, miljö och hälsoskydd

Anna Holmstedt, nämndsekreterare

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Kommunstyrelsens planeringsutskott 2022-01-11

---

## § 1

Diariernr:

## Val av justerare

### Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att utse Elmer Eriksson (M) till justerare av dagens protokoll

## § 2

Diarienum: KS-2021/00992

### Svar på remiss: Biologisk avfall M2021/01629

#### Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att avge yttrandet enligt bifogad tjänsteskrivelse

att justera paragrafen omedelbart

#### Ärendebeskrivning

Umeå kommun har bjudits in att lämna synpunkter på Naturvårdsverkets regeringsuppdrag som innehåller förslag för genomförande av artikel 22 om bioavfall Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/98/EG i den svenska lagstiftningen.

Implementeringen av EU:s avfallspaket som beslutades 2018 pågår fram till 2025 då alla ändringar ska vara genomförda. Avfallspaketet ska främja en mer cirkulär ekonomi och bidra till minskade avfallsmängder, ökad återanvändning av produkter och komponenter, ökad återvinning samt en förbättrad avfallshantering.

Artikel 22 om bioavfall är en del av avfallspaketet och innebär att EU:s medlemsstater senast den 31 december 2023 ska säkerställa att bioavfall antingen separeras och materialåtervinns vid källan eller samlas in separat och inte blandas med andra typer av avfall. Förändringarna i avfallsförordningen innebär att bioavfall ska sorteras ut och samlas in separat eller materialåtervinnas på plats. Reglerna blir obligatoriska för alla, både verksamheter och hushåll. För att åstadkomma en ändamålsenlig insamling föreslår Naturvårdsverket att kommunen ska erbjuda ett insamlingssystem för livsmedels- och köksavfall och insamlingsplatser för trädgårds- och parkavfall.

I förslaget lyfts bland annat följande potentiellt negativa konsekvenser:

- Kommunen får föreskriva om möjligheten för hushåll att elda sitt trädgårdsavfall respektive ge dispens för att tillåta majbrasor och liknande vid allmänna sammankomster.
- Det är svårt att överblicka hur den nya definitionen av kommunalt avfall och den förändrade ansvarsfördelningen som gäller från och med 1 augusti 2020 kommer påverka hanteringen av bioavfallet från dagligvaruhandeln, storköken och restaurangerna. Naturvårdsverket anser att om nuvarande ansvarsfördelning ska ändras på annat sätt än vad som föreslås i Frivalsutredningen, behöver det utredas i särskild ordning och ett helhetsgrepp behöver tas för aktuella avfallsfraktioner.
- Den ökade utsorteringen och insamlingen av bioavfall förväntas ge en kostnadsökning för avfallskollektivet på cirka 800 miljoner kronor. Eftersom en del kommuner redan infört obligatorisk insamling av livsmedels- och köksavfall med finansiering från avfallstaxan gör Naturvårdsverket bedömningen att även den fortsatta utbyggnaden av insamlingen kan finansieras med avfallstaxan.
- Naturvårdsverket konstaterar att förslagen kommer att kräva betydande investeringar och ökade kostnader som inte finansieras med avfallstaxan. Förslagen bedöms få stor påverkan på fastighetsägare, butiker, restauranger och storkök. De behöver införa nya rutiner i kök och restaurangdel och det uppstår en ökad arbetsbelastning för personalen på grund av krav på att informera gästerna hur de ska hantera sitt avfall. Det kan också innebära behov av investeringar för att bygga om avfallsutrymmen och insamlingssystem för att åstadkomma en ändamålsenlig hantering.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden valde att avstå från att yttra sig på denna remiss. Ärendet har beretts i samarbete med Vakin.

### **Beslutsunderlag**

Remiss av Naturvårdsverkets rapport (M2021/01629)

Yttrande Umeå kommun

### **Beredningsansvariga**

Helena Johansson, Sektionschef, Vakin

Katharina Radloff, miljöstrateg

### **Beslutet ska skickas till**

Svaren bör lämnas per e-post till [m.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:m.remissvar@regeringskansliet.se) och med kopia till [charlotta.broman@regeringskansliet.se](mailto:charlotta.broman@regeringskansliet.se) samt [linn.akesson@regeringskansliet.se](mailto:linn.akesson@regeringskansliet.se). Ange diarienummer M2021/01629 och remissinstansens namn i ämnesraden på e-postmeddelandet. Svaret bör lämnas i två versioner: den ena i ett bearbetningsbart format (t.ex. Word), den andra i ett format (t.ex. pdf) som följer tillgänglighetskraven enligt lagen (2018:1937) om tillgänglighet till digital offentlig service. Remissinstansens namn ska anges i namnet på respektive dokument.

### § 3

Diarienum: KS-2021/01124

## Föravtal - fastigheten Sofiehem 2:2 och 2:4

### Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna föravtal med Umeå Pingst och Umeå Folkhögskola.

### Ärendebeskrivning

Umeå Pingst och Umeå Folkhögskola har gemensamt inkommit med ett önskemål om att få markanvisning/köpa mark för att bygga verksamhetshus med gemensamma lokaler som auditorium, församlingshall, café/lounge, idrottshall, storkök och andra sociala verksamhetslokaler med namnet *Mötesplats Ålidhem*. Förslaget innehåller även trygghetsboenden och studentbostäder. Se preliminär utbredning för exploateringsområdet i bilaga (under föravtalets *bilaga 1*).

Föravtalet innebär att vi i kommande planprogram åtar oss att undersöka och utreda förutsättningarna för att inrymma idén inom området samt vilka konsekvenser det kan medföra. Förutsatt att det bedöms lämpligt med idén inom exploateringsområdet och exploatörerna uppfyller de villkor som föravtalet ställer ska ett markanvisningsavtal upprättas. Bedöms att idén inte möjligt eller lämpligt att bygga inom exploateringsområdet förfaller föravtalet utan rätt till ersättning för endera part.

Enligt föravtalet ska exploatörerna medverka i planeringsarbetet i egenskap av inkommen förfrågan vid behov, i övrigt ska Umeå kommun driva planeringsarbetet.

Föravtalet inklusive bilagor som visar exploateringsområdet utredning samt det förslag och motivering som exploatören inkommit med finns som bilaga.

### Beslutsunderlag

Föravtal mötesplats Ålidhem

Umeå kommun

Sammanträdesprotokoll

Kommunstyrelsens planeringsutskott 2022-01-11

---

**Beredningsansvariga**

Helen Nilsson, mark och exploatering

Anton Hägglund, mark och exploatering

**Beslutet ska skickas till**

Anton Hägglund, mark och exploatering



## § 4

Diarienum: KS-2017/00101

# Antagande av Dagvattenprogram för Umeå

## Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta Dagvattenprogram för Umeå kommun enligt bilaga.

att ge Tekniska nämnden i uppdrag att samordna arbetet med dagvattenprogrammet, att inrätta en samordningsgrupp för dagvatten samt vara sammankallande för gruppen.

Samordningsgruppens uppdrag ska vara att arbeta med åtgärdslistan och att göra en uppföljning av dagvattenprogrammet efter två år. Därefter ska programmet följas upp vart 5:e år.

## Ärendebeskrivning

Arbetet med att ta fram ett dagvattenprogram för Umeå har pågått många år. 2019 gjordes en omstart och det har nu resulterat i en remissversion av Dagvattenprogram för Umeå.

Utgångspunkten för programmet är översiktsplanens tillväxtstrategier. Det är första gången Umeå kommun tar fram ett dagvattenprogram. Programmet ska ge en helhetsbild av hur Umeå kommun och de kommunala bolagen jobbar tillsammans för att uppnå en hållbar dagvattenhantering och beskriva hur staden ska kunna växa utan att vattendrag och sjöar förorenas och så att riskerna för skador orsakade av översvämningar begränsas

Dagvattenprogrammet beskriver utmaningar, ansvarsförhållanden och strategier i befintlig miljö samt vid planering och uppföljning. Det beskriver också hur vi når hållbara dagvattenlösningar: god teknisk funktion för rening och fördröjning, berikar staden med vackra miljöer eller nya

upplevelser, bidrar med biologisk mångfald, är anpassade till vårt kalla klimat och har rimliga driftskostnader.

Programmet redovisar mål och riktlinjer för en hållbar dagvattenhantering, vilka utmaningar som finns och strategier för hur vi möter detta.

Ansvarsfördelningen klarläggs och programmet identifierar och redovisar åtgärder som behövs för att uppnå målen för en hållbar dagvattenhantering.

Allmänheten, myndigheter och organisationer hade möjlighet att lämna synpunkter under perioden 11 maj till 15 augusti 2021. Synpunkter har sammanställts och kommenterats och detta redovisas i bilaga Samrådsredogörelse Dagvattenprogram för Umeå.

Programmet kommer att finnas på [www.umea.se/dagvatten](http://www.umea.se/dagvatten)

### **Beslutsunderlag**

- Dagvattenprogram för Umeå
- Samrådsredogörelse Dagvattenprogram för Umeå

### **Beredningsansvariga**

Anna Flatholm, Gator och parker

Hanna Jonsson, Övergripande planering

### **Planeringsutskottets beslutsordning**

Planeringsutskottet bifaller tjänsteskrivelsens förslag.

### **Beslutet ska skickas till**

Anna Flatholm för vidare expediering

## § 5

Diarienum: KS-2022/00027

## Informationsärenden 2022-01-11

### Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna informationerna

### Ärendebeskrivning

#### Grössjöns naturreservat, information efter remissperiod

Marlene Olsson informerar om de ca 40 remissyttrande som kommit in. De flesta är från privatpersoner som vistas mycket i området, men även markägare, miljöorganisationer m fl.

## § 6

Diarienum: KS-2022/00028

### Anmälningssärenden 2022-01-11

#### Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen av anmälningssärenden

#### Ärendebeskrivning

##### Remisser

Promemorian: Mottagningsanordningar i hamn för avfall från fartyg. Dnr I2021/02803 – Infrastrukturdepartementet

Förslag till revidering av EU-direktivet om byggnaders energiprestanda – Infrastrukturdepartementet

Vägledning för kraftigt modifierade vatten (KMV) och annat sätt – Havs- och vattenmyndigheten

Promemorian: Aktivitetskravet i plan- och bygglagen (Ds 2021:36) – Finansdepartementet

Förslag till Länstransportplan för Västerbottens län 2022-2033 – Region Västerbotten

Promemorian: Ett undantag från lokaliseringsprincipen för kommunal bredbandsutbyggnad (I 2021:A) – Infrastrukturdepartementet

Förslag på förändrat väghållarskap väg 11941.1 Anumark-Innertavle Umeå kommun, TRV 2021\_27708 – Trafikverket

Trafikverkets delrapport: Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter och Trafikverkets slutrapport Beredskapsflygplatser för att säkra samhällsviktiga flygtransporter (I2021/02082) – Infrastrukturdepartementet

Vägar till ett tryggare samhälle SOU 2021:85 – Justitiedepartementet

Förslag till Transportstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om  
Transportstyrelsens olycksdatabas – Transportstyrelsen

**Kurser och konferenser**

Inbjudan till digital konferens Regional utveckling 2022 den 10 maj 2022

Webbinarium: Hållbar stadsutveckling – lokal handling för global agenda 21  
januari 2022