

Hur du gör en situationsplan för anmälan av värmepump

En situationsplan är en karta som anger placeringen av det som ska anmälas (t ex värmepumpsanläggning) i förhållande till byggnader m.m.

Vilket kartunderlag kan jag använda?

Som grund kan du t ex använda en nybyggnadskarta, en tomtkarta, en ritning över tomten eller en karta du fått från en ledningsägare (där ledningsdragningar på tomten anges). Det går också bra om du själv ritar en skalenlig skiss över din tomt (gärna i skala 1:400 – 1:1 000).

Ibland behöver delar av granntomterna vara med (om de har borrhål, vattentäcker, avloppsanläggningar mm).

Du kan beställa en karta över din fastighet, ofta i skala 1:1 000, gratis från Lantmäteriet. Om du har en e-legitimation kan du göra beställningen från [Lantmäteriet](#) vid tjänsten "Min fastighet" under "Fastigheter".

När Miljö- och hälsoskydd behandlar din anmälan, kan vi relatera situationsplanen till en digital ekonomisk karta som vi har tillgång till, där vi oftast kan se dragning av vatten, avlopp och el utanför tomtmark.

Vad ska anges på situationsplanen?

På situationsplanen ska följande vara med:

- Placering av egna och närliggande energiborrhål, egna kollektorledningar och värmepump
- Fastighetsgränser och norrpil
- Byggnader på den fastighet som berörs av anläggningen
- Vattentäcker (egen och andra närliggande). Om vattentäckt planeras ska tänkt placering anges.
- Avloppsanläggningar (egen och andra närliggande). Om avlopp planeras ska tänkt placering anges
- Oljecisterner (märk gärna ut avstånd till borrhål i meter)
- Rörledningar och kabelstråk som berörs av anläggningen (VA, telefon, el, bredband, kabel-TV, fjärrvärme, täckdikningar mm). Om inget sådant berörs kan det anges på situationsplanen.
- Vid energiborring även: Ange dagvattenbrunn eller utsläppspunkt där utsläpp av borrhåsvatten ska ske.
- Ange gärna skala.

Ledningar

Information om ledningar kan hämtas på www.ledningskollen.se. Syftet med att kontrollera sina ledningar är att minska antalet grävskador på samhällets infrastruktur. Det är gratis att ställa frågor om ledningsdragare och ledningsägare.

Ledningsanvisning/utsättning kan också beställas från ledningsägarna (t ex Telia, UMEVA, Umeå Energi). Korsas ledning som inte bara betjänar huset kan det vara nödvändigt att samråda med/informera ledningsägaren för att få göra dragningen.

Miljöskydd

Besöksadress Stadshuset, Skolgatan 31 A
Postadress 901 84 Umeå
Telefon 090-16 10 00 (vx)
Epost mhn@umea.se