

## Inriktningsmål för Umeå kommuns markreserv

*Med kommunens markreserv avses all av kommunen ägd produktiv skogsmark som inte är detaljplanelagd med undantag för de kommunala naturreservaten Grössjön och Strömbäck-Kont.*

- Tillgången till mark är ett av kommunens viktigaste markpolitiska verktyg. Syftet med kommunens skogsinnehav är att säkra en god tillgång till mark för Umeås framtida utveckling, vilket innebär att kommunal mark ska finnas för att möjliggöra bebyggelse med nya bostads- och verksamhetsområden men även erbjuda kommunens invånare tillgång till en attraktiv rekreationsmiljö. Skogen bör vara sammanhängande kommunägd i de värdefullaste rekreationsområdena. Skogsinnehavet skall kunna användas för att byta till mark som är nödvändig för kommunens tillväxt.
- Det kommunala skogsbruket skall bedrivas på ett ekonomisk, ekologiskt och miljömässigt hållbart sätt, motsvarande kraven i PEFC eller FSC (de i branschen vanligaste förekommande miljöcertifieringssystemen). Som underlag för den skogliga skötseln ska en aktuell skogsbruksplan, baserad på kommunens översiktsplan, finnas.
- Skogsinnehavet är uppdelat på två ”brukningsnivåer”, tätortsnära- samt produktionsskog. Områden som är klassade som tätortsnära finns runt Umeå, Holmsund, Sävar samt Hörnefors
- Inom den tätortsnära zonen är produktionsvärden underordnade andra värden (tex rekreationsvärden). Stor hänsyn ska tas till de sociala värden som följer med ett aktivt medborgarnyttjande av skogarna. Gränsen för den tätortsnära zonen är en s.k. ”levande” gräns, dvs i takt med att staden/samhället växer flyttas även gränsen utåt. Avkastningskravet för den tätortsnära skogen är, sett över några år, nollresultat
- Produktionsskogen ska skötas enligt väl beprövade och kända metoder. Markens produktionskapacitet ska tas tillvara på bästa sätt. Avverkningsnivån ska långsiktigt utgöra ca 80% av tillväxten vilket med 2016-års innehav och virkespriser motsvarar en avkastning på ca 2,0% real ränta. Endast i undantagsfall ska avverkningsnivån överstiga tillväxten.
- Inom hela skogsinnehavet ska skogen skötas så att en hög andel lövskog erhålls dessutom ska skötseln på minst 10% av skogsarealen ske så att naturvärden återskapas och den biologiska mångfalden främjas