

Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget för Fjällripan 3

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten Fjällripan 3 och del av fastigheten Teg S:1. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast 16 maj 2024.

Planområdet ligger mellan Tegsbron och Kyrkbron på Teg, cirka 0,5 km från Umeå centrum. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsstadium och ett granskningsstadium. Läs mer om vad det innebär på www.umea.se/planprocess.

Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för förtätning med bostäder under beaktande av bebyggelseområdets kulturmiljövärden. Vidare är syftet att planområdet ska samspela med omgivningens gröna och lummiga karaktär genom att bilparkering anordnas i underjordiskt garage. Planen ska även säkerställa ytor för kvalitativ friyta.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Granska planen

Planförslaget är utställt för granskning från 2024-05-02 till 2024-05-16.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- samrådsredogörelse
- sol- och skuggstudie

Handlingarna finns tillgängliga här:

- www.umea.se/fjallripan3
- Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida
www.umea.se/fjallripan3
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2019/01329 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 16 maj 2024.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Kontaktperson

Tobias Westerlund, planarkitekt
090-16 14 18
tobias.westerlund@umea.se