



# Sammanträdesprotokoll

2014-05-20

## Näringslivs- och planeringsutskottet

**Tid:** Tisdagen den 20 maj 2014 kl. 13:15-14:25

**Plats:** Ryttmästaren

**Beslutande:** Lennart Holmlund (S), ordförande  
Anders Ågren (M), vice ordförande  
Mattias Sehlstedt (V)  
Veronica Kerr (KD)  
Peder Westerberg (FP)  
Hans Lindberg (S), tjug ersättare  
Christer Lindvall (S), tjug ersättare

**Övriga deltagare:** Se sidan två

**Utses att justera:** Anders Ågren

**Sekreterare:**

*Agneta Flumé*  
-----  
Agneta Flumé

§§ 94-100

**Ordförande:**

*Lennart Holmlund*  
-----  
Lennart Holmlund

**Justerare:**

*Anders Ågren*  
-----  
Anders Ågren

---

### BEVIS

#### Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Näringslivs- och planeringsutskottet  
Sammanträdesdatum: 2014-05-20  
Anslaget har satts upp: 2014-05-27  
Anslaget tas ner: 2014-06-18  
Förvaringsplats: Kommunledningsstaben, nämndkansliet

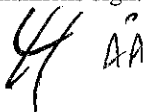
Underskrift:

*Anna Holmstedt Persson*  
-----  
Anna Holmstedt Persson

## Övriga deltagare

### Tjänstemän

Cathrin Alenskär, internationella enheten  
Charlotta Lundqvist, utveckling  
Elin Pietroni, översiktlig planering  
Emmy Sundin, utveckling  
Hanna Jonsson, översiktlig planering  
Jonas Jonsson, stadsdirektör  
Karin Isaksson, gator och parker  
Lage Olofsson, mark och exploatering  
Margaretha Alfredsson, samhällsbyggnadsdirektör  
Maria Blomqvist, detaljplanering  
Olle Forsgren, stadsarkitekt  
Stina Johansson, mark och exploatering  
Tomas Strömberg, detaljplanering



**§ 94**

Diariernr: KS-2014/00392

**Översiktsplan 2013 - Vindelns kommun**

**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att yttra sig i enlighet med övergripande planerings skrivelse.

**Ärendebeskrivning**

Vindelns kommun har tillsammans med Tyréns arbetat fram ett förslag till en ny översiktsplan och planförslaget ställs nu ut på granskning till den 28 maj 2014.

Umeå Kommun har noterat att synpunkterna från samrådsskedet har blivit tillgodosedda inför utställningen och har därmed inte något ytterligare att tillägga.

**Beslutsunderlag**

Översiktsplan Vindelns kommun

Samrådsredogörelse

Samt bilagor och kartor

**Beredningsansvariga**

Elin Pietroni

Hanna Jonsso

**Beslutet ska skickas till**

Vindelns Kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

922 81 Vindelns

Diariernr: 13.M0408.210

**§ 95**

Diariernr: KS-2014/00410

**Markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Sofiehem 2:4**

**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att godkänna markanvisningsavtal med Coop Nord Ek. Förening avseende nybyggnad av livsmedelbutik inom del av fastigheten Sofiehem 2:4 enligt bilaga.

**Ärendebeskrivning**

Coop Nord Ek. Förening har till kommunen inkommit med önskemål om nybyggnad av ca 3500 m2 stor livsmedelsbutik invid OK/Q8, Carlslid. Området ägs av kommunen och är i gällande detaljplan avsett för industri/småindustri och hantverk. Byggande av en livsmedelsbutik kräver sålunda en ändring av detaljplanen. En konsekvensanalys avseende etableringens omgivningspåverkan ska åtfölja detaljplanen.

Mark och exploatering har träffat villkorat markanvisningsavtal med Coop Nord Ek. Förening enligt bilaga.

**Bilaga**

Markanvisningsavtal

**Beredningsansvariga**

Stina Johansson, Lage Olofsson

**Beslutet ska skickas till**

Lage Olofsson

**§ 96**

Diarienum: KS-2014/00473

**Remiss - Regional handlingsplan för klimatanpassning****Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att besvara remissen enligt den reviderade tjänsteskrivelsen.

**Ärendebeskrivning**

Länsstyrelsen fick år 2009 i uppdrag att samordna det regionala arbetet med att anpassa samhället till ett förändrat klimat. Arbetet har bedrivits genom framtagande av kunskapsunderlag, utbildning, seminarier, dialogmöten med länets kommuner, regionala aktörer och nationella myndigheter samt spridning av information. År 2013 kompletterades uppdraget till att även omfatta arbetet med att ta fram en regional handlingsplan för klimatanpassningsarbetet.

Handlingsplanen beskriver klimatförändringarna i Västerbottens län och konsekvenser av detta utifrån ett antal sektorer. Den ger även exempel och insikt i hur ett antal regionala aktörer arbetar med frågan samt behov av anpassning och rekommenderade insatser under varje sektor. Till kommunerna har det även skickats en bilaga med mer specifik information om respektive kommun. Handlingsplanen är ute på remiss till 28/5 2014.

**Synpunkter**

Umeå kommun anser att handlingsplanen är ett bra kunskapsunderlag med värdefulla förslag på åtgärder för att anpassa samhället till ett förändrat klimat. Klimatanpassningsarbetet är idag integrerat i kommunens arbete och kommer även framgent att vara en del av det ordinarie arbetet inom berörda verksamheter. Kommunen ser inte att dokumentet kan användas som handlingsplan i den mening vi använder uttrycket, eftersom den saknar konkreta åtgärder, ansvar och genomförande samt tidplan. Dokumentet kan istället fungera som ett underlag för planering och åtgärder för klimatanpassning.

Många av insatserna och åtgärderna är breda och generella. En fördel med det är att det ger förutsättningar för kommunerna och andra aktörer att själva specificera och konkretisera insatserna.

**Är insatserna relevanta?**

Det är överlag tveksamt om man kan kalla det för insatser, det är många av insatserna som Umeå Kommun anser är mer tips eller förslag än insatser. Som sådana, bedöms de vara relevanta.

I många av insatserna är det otydligt vem som har ansvaret för de olika åtgärderna, vilket bör tydliggöras. Ytterligare en viktig fråga som har diskuterats inom klimatanpassningsfrågan är vem som bekostar insatser vid mellankommunala och sektorsövergripande åtgärder.

**Saknas det insatser som ni själva eller andra bör genomföra?**

Tvärsektoriellt arbete har en tendens att rinna ut i sanden ifall inte ansvarsområden och uppföljning är tydligt. Att bilda ett nätverk eller en samarbetsgrupp, där Länsstyrelsen är sammankallande, skulle kunna bidra till att klimatanpassningsarbetet lever vidare samt kunna konkretiseras för att möjliggöra att åtgärder vidtas i praktiken. En del i nätverkets arbete skulle kunna vara att sprida erfarenheter och goda exempel från andra regioner/kommuner.

**Är det något område och/eller klimatanpassningsarbete som inte beaktas och som borde finnas med?**

De områden Umeå Kommun har identifierat som saknade är *invasiva arter* som kan komma att utgöra ett hot mot den ekologiska och biologiska mångfalden i ett förändrat klimat. Dessutom saknas *naturvård* som en kategori i den sammanfattande tabellen.

**Övrigt**

Man kan ställa sig frågande till det möjliga och lämpliga att revidera handlingsplanen, som utgår från gradvisa förändringar under minst 100 år, inom 3 år. En annan synpunkt är att indikatorer kan komma att bli svårdefinierade och kanske något Länsstyrelsen inte styr över inom alla områden. Det bör tydligt framgå vad som behöver revideras och att det är viktigt att kunskapen om klimateffekterna aktualiseras löpande.

Klimatanpassning kan till stora delar kopplas ihop med de miljömål vi har på lokal, regional och nationell nivå. Umeå kommun anser att kopplingen till dessa miljömål bör bli tydligare i handlingsplanen för att klargöra sambandet i frågorna.

**Umeå kommun**  
**Näringslivs- och planeringsutskottet 2014-05-20**

**Sammanträdesprotokoll**

Umeå Kommun vill även påpeka att ett stort antal synpunkter som lämnats tidigare i processen har inte tillgodosetts av länsstyrelsen.

Synpunkter av redaktionell art skickas separat till handläggaren.

Yttrandet är tagits fram av en verksamhetsövergripande arbetsgrupp med representanter från Umeå Kommun och UMEVA.

**Beslutsunderlag**

Regional handlingsplan för klimatanpassning  
Konsekvenser av klimatförändringar, Umeå  
Umeå - kommunsammanfattning

**Beredningsansvariga**

Elin Pietroni  
Hanna Jonsson

**Beslutet ska skickas till**

Länsstyrelsen Västerbotten  
Storgatan 71B  
901 86 Umeå  
Diarienummer: 424-3145-2014

**§ 97**

Diariernr: KS-2014/00562

**Inbjudan - Mötesplats Lycksele**

**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att Veronica Kerr (KD) får delta i Mötesplats Lycksele.

**Ärendebeskrivning**

Region Västerbotten har inbjudit till Mötesplats Lycksele den 4-5 juni 2014.

Mötesplats Lycksele är ett pionjärprojekt – den långsiktiga satsningen, med breda samarbeten och därtill en final med ett skarpt fokus under huvudeventet i juni. Ett årligt evenemang för näringsliv, offentlig sektor, akademien och allmänheten (s k kvadrupel helix) – med en förenande vilja att utveckla regionen. 48 timmar av engagemang och samskap där de starkaste idéerna också blir verklighet.

**Beslutsunderlag**

Inbjudan





**§ 98**

Diariernr: KS-2014/00553

**Markanvisningsavtal - del av fastigheterna  
Grisbacka 10:5 och 17:11 (NLC Park)**

**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

**att godkänna bilagt reservationsavtal med AxFast AB.**

**Ärendebeskrivning**

AxFast AB har inkommit till kommunen med önskemål om att bebygga rubricerat område inom Nordic Logistic Park med logistikanläggning för Martin och Serveras räkning. Det område som AxFast AB önskar bebygga är ca 75 000 m<sup>2</sup> stort och ligger i områdets västra del, invid Norra Länken. En reduktion av försäljningspriset har gjorts dels p.g.a att tomten av fastighetsbildningsskäl gjorts överstor och dels p.g.a. sämre markförhållanden. Mex har i detta ärende samrått med INAB som tillstyrker markanvisningen.

**Bilaga**

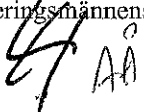
Reservationsavtal

**Beredningsansvariga**

Stina Johansson, Lage Olofsson

**Beslutet ska skickas till**

Lage Olofsson



**§ 99**

Diariennr: KS-2014/00010

## Informationsärenden

### Beslut

Informationsärenden föranleder inte något beslut

### Ärendebeskrivning

**Charlotte Lundkvist (30 min) – informationsmtrl finns i diariet**

- EU- finansiering 2014-2020 – Charlotte Lundkvist (30 min) – informationsmtrl finns i diariet.

**Elin Pietroni – informationsmtrl finns i diariet**

- Bebyggelseplanering vid Umeå airport med hänsyn till buller  
Transportstyrelsens beslut om medgivande av hinder som  
genomtränger aktuell hinderyta
- Inbjudan seminarium uthållig kommun 18 september 2014

**Karin Isaksson**

- Industrispår – Västerslätt, Klockarbäcken

**§ 100**

Diarienum: KS-2014/00004

**Anmälningssärenden**

**Beslut**

Anmälningssärenden föranleder inte något beslut

**Ärendebeskrivning**

**Inbjudan**

Framtidsvisioner för Kvarken och Bottenviken, Länsstyrelsen

**Skrivelse**

Begäran om åtgärder för hastighetssänkning vägarna 647,649 och 650 från  
Projektföreningen Bullmark m fl

