



Sammanträdesprotokoll

2014-09-02

Näringslivs- och planeringsutskottet

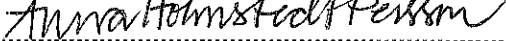
Tid: Tisdagen den 2 september 2014 kl. 13.15 - 16.00

Plats: Ryttargången

Beslutande: Lennart Holmlund (S), ordförande
Anders Ågren (M), vice ordförande
Marie-Louise Rönmark (S)
Åsa Ögren (S)
Mattias Sehlstedt (V) §§137-146
Peder Westerberg (FP)
Sture Eriksson (KD), tjug ers för Veronica Kerr (KD)

Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Anders Ågren

Sekreterare: 
Anna Holmstedt Persson §§ 135-146

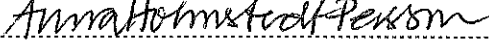
Ordförande: 
Lennart Holmlund

Justerare: 
Anders Ågren

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Näringslivs- och planeringsutskottet
Sammanträdesdatum: 2014-09-02
Anslaget har satts upp: 2014-09-10
Anslaget tas ner: 2014-10-02
Förvaringsplats: Nämndskansliet

Underskrift: 
Anna Holmstedt Persson

Övriga deltagare

Tjänstepersoner

Margaretha Alfredsson, samhällsbyggnadsdirektör

Claes Björnberg, presskommunikatör

Olle Forsgren, detaljplan

Johan Gammelgård, administrativ direktör

Pernilla Helmersson, planering

Karin Isaksson, gator och parker

Stina Sjöblom, mark och exploatering

Hanna Jonsson, planering

Charlotte Lundkvist, strategisk utveckling

Daniel Lindström, planering

Anna Löfqvist, mark och exploatering

Lage Olofsson, mark och exploatering

Elin Pietroni, planering

Tomas Strömberg, detaljplan

Sara Wård, strategisk utveckling

Annika Myrén, planering

Jenny Åkermark, Umeva

§ 135

Diariernr: KS-2013/00483

Medborgarförslag 24/2013 - Alla politiska nämnder särskilt för- och grundskolenämnden och fritidsnämnden gör trafikutredningar för barns/ungdomars väl och ve m a a badet på Nanna**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att avslå Urban Bengtsons medborgarförslag 24/2013

Ärendebeskrivning

Efter näringslivs- och planeringsutskottets sammanträde 2014-06-10 har tjänsteyttrandet kompletterats och förtydligats vad gäller den trafikutredning som gjordes 2011 och hur den har kommunicerats med berörda politiska nämnder och utskott. Med anledning av denna komplettering tas ärendet åter upp i utskottet.

Urban Bengtsons medborgarförslag handlar om att alla politiska nämnder i Umeå kommun skall genomföra trafikutredningar särskilt avseende barn och ungdomars trafikströmmar till och från det badhus som byggs i kvarteret Nanna.

Alla politiska nämnder gör inte trafikutredningar, då detta skulle innebära en ineffektiv planeringsprocess. Byggnadsnämndens beslut (2013-05-24) om beviljande av bygglov för nybyggnad av badhus inklusive parkeringsdäck fattades med stöd av gällande detaljplan.

En trafikutredning finns gjord i ett tidigare skede i processen (2011) och användes för lämplighetsbedömning i bygglovärendet. Under samrådtiden för det tidigare detaljplaneärendet har alla nämnder haft möjlighet att yttra sig över handlingarna inklusive trafikutredningen. Alla nämnder har dock inte valt att utnyttja den möjligheten, vilket bland annat gäller de nämnder som nämns i medborgarförslaget (För- och grundskolenämnden och

Fritidsnämnden). Bygglövkontoret ansåg att trafikutredningen och övriga handlingar förvisso visade på ökad trafik, men dock inte i sådan utsträckning att det kan anses utgöra fara för människors hälsa och säkerhet.

Trafikutredningen innehåller inget specifikt avsnitt om barn och ungdomar utan hanterar trafik generellt. Trafiksituationen i anslutning till det aktuella planområdet hanteras i ett flertal olika processer med ombyggnad av bland annat Vasaplan, gång- och cykelstråk längs Nygatan och ombyggnad av korsningen Nygatan/Östra Kyrkogatan. I dessa projekt, som i andra gatuombyggnadsprojekt, beaktas särskilt trafiksäkerhet för barn och ungdomar, samt för oskyddade trafikanter i allmänhet. I utredningen för Vasaplan ingår möjligheterna att ta sig till badhuset på ett trafiksäkert sätt som en förutsättning i projektet.

Beslutsunderlag

Bilaga 1: Urban Bengtsons medborgarförslag

Bilaga 2: Protokollsutdrag BN

Bilaga 3: Trafikutredning

Beredningsansvariga

Isak Brändström

Elin Pietroni

Beslutet ska skickas till

Urban Bengtson

Axtorpsvägen 15

903 37 Umeå

§ 136

Diariennr: KS-2014/00680

Remiss - Utvidgat strandskydd för Umeå kommun**Beslut****Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar**

att yttra sig i enlighet med tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Regeringen har gett Länsstyrelserna i uppdrag att se över befintliga beslut om utvidgat strandskydd och Länsstyrelsen i Västerbotten har arbetat fram ett förslag på områden i Umeå kommun som bör få utökad strandskydd på grund av tidigare lagstiftningsändringar i miljöbalkens 7:e kapitel. Syftet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Generellt strandskydd gäller 100 meter från strandkanten både på land och i vattenområdet. Länsstyrelsen har möjlighet att utvidga till 300 meter om det finns behov utifrån strandskyddets syften. Samma bestämmelser gäller för det generella som det utökade strandskyddet.

I Umeå kommun finns ett 20-tal beslut från 1970-talet om utökad strandskydd. I sin översyn föreslår Länsstyrelsen att 16 strandmiljöer längs kusten fortsättningsvis ska få ett utvidgat strandskydd. Länsstyrelsen Västerbotten har i huvudsak föreslagit 200 meter för utökad strandskydd för nya områden.

Umeå kommuns synpunkter

Umeå kommun har tagit del av Länsstyrelsen förslag till områden med utökad strandskydd. Kommunen uttryckte, i Översiktsplan Umeå kommun-fördjupning för kusten, inställningen att samtliga gällande områden med utökad strandskydd längs Umeås kust bör utgå. Detta utifrån bedömningen att de saknar relevans för att säkerställa något av strandskyddets syften.

Inför samrådsförslaget har Länsstyrelsen hållit samrådsmöten med kommunens tjänstemän med kustplanen som grund. Dialogen har upplevts ömsesidigt lyhörd. Bland annat har anpassningar gjorts för områden som

stått i konflikt med kustplanens intentioner och kommunen har sett förslag på utökat strandskydd som acceptabla på platser där det varit överensstämmande med kustplanen exempelvis i form av s.k. U-områden (Utvecklingsområden för friluftsliv, kultur- och naturmiljö).

Kommunen understryker att förväntningarna är att Länsstyrelsens förslag till utökat strandskydd ska vara samstämmigt med planeringens intentioner och inte motverka den utveckling som anges. Som följd blir det därför nödvändigt att ändra förslaget för Bredskär som är ett utpekade område för besöksnäring enligt kustplanen. Noteras kan också att exempelvis Häresstranden inte finns med i kustplanen som utpekade U-område.

I många områden föreslår Länsstyrelsen en generell utvidgning av strandskyddet till 200 meter i sitt förslag. Enligt lagtexten ska en anpassning till lokala förhållanden ske i den omfattningen som behövs för att tillgodose strandskyddets syften. Umeå kommun anser att en generell utvidgning av strandskyddet till 200 meter inte bidrar till detta och vidare uppstår svårigheter och otydlighet vid tolkning och handläggning av strandskyddsärenden. I det sammanhanget anser Umeå kommun att det är bättre att kvarstå med ett generellt strandskydd.

Ett antal synpunkter av redaktionell karaktär exempelvis gällande förtydligande av kartmaterial lämnas direkt till handläggare.

Beslutsunderlag

Förslag på områden i Umeå kommun som bör omfattas av utvidgat strandskydd, Länsstyrelsen Västerbotten

Beredningsansvariga

Elin Pietroni
Pernilla Helmersson
Hanna Jonsson

Beslutet ska skickas till

Länsstyrelsen Västerbotten
vasterbotten@lansstyrelsen.se
Remissvar innan 15 september.

§ 137

Diariennr: KS-2014/00791

Biosfärområde Vindelälven**Beslut****Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar**

att yttra sig enligt tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun har fått möjlighet att kommentera rapporten från förstudien om Biosfärområde Vindelälven, där förstudien genomförts med syftet att utreda förutsättningarna för Vindelälvsdalen att bilda och fungera som Biosfärområde.

I förstudiens styrgrupp har Elin Pietroni, planeringschef, representerat Umeå kommun och i arbetsgruppen Doris Grellmann, naturvårdsplanerare och Annika Myrén, utvecklingsstrateg landsbygdsfrågor.

Kommunens kommentarer

Umeå kommun ställer sig generellt positiv till att delta i Biosfärområde Vindelälven, men har några viktiga kommentarer, främst omkring finansiering och organisation.

I samma geografiska område som Biosfärområde Vindelälven omfattar har Umeå kommun tillsammans med andra parter skickat in intresseanmälningar om att bilda områden för lokalt ledd utveckling (LLU) – URNära samt Vindelälvens fiskeområde. Kommunens engagemang i detta kommer att kräva framtida finansiering och därför är det viktigt att kopplingarna mellan de kommande LLU-områdena och Biosfärområde Vindelälven utreds och beskrivs i fråga om strategier, organisation och framförallt finansiering.

Detta gäller också andra sammanhang där Umeå kommun deltar samt bidrar med finansiering, som t.ex. destinationsbolag – kopplingarna till Biosfärområdet måste tydligt beskrivas, så att dubbelarbete och/eller dubbelfinansiering undviks.

Det bör även tas fram ett särskilt framtida förslag för koppling, organisation och finansiering av LLU-område Vindelälvens fiskeområde, andra utvecklingsprojekt längs Vindelälven och Biosfärområde Vindelälven, då dessa på sikt bör ligga under samma organisation.

Ytterligare finansieringsfrågor som bör tas upp är näringslivssponsring, annan finansiering genom fonder etc. och finansiering efter kandidaturen. Detta bör vara ett tydligt uppdrag till den kommande biosfärorganisationen.

Ett annat tydligt uppdrag bör vara att se över och bearbeta innehållet i kapitel 3.7 Tankar om framtida insatser... De föreslagna områdena och aktiviteterna är väldigt många och det finns redan etablerade aktörer som arbetar med vissa av områdena. Umeå kommun är med och finansierar även vissa av dessa aktörer.

Vidare är kopplingen mellan biosfärområdet och den regionala utvecklingsstrategin (RUS) samt Region Västerbottens generella engagemang otydlig. Det är viktigt att Region Västerbotten som regionalt utvecklingsansvariga i länet finns med i biosfärorganisationen och även bidrar med finansiering. Det bör ligga i Region Västerbottens intresse, eftersom genomförandet av Biosfärområdet bidrar till stor del av genomförandet av RUS.

Den föreslagna avgränsningen av Biosfärområde Vindelälven inkl. Umedeltat är rimligt och något Umeå kommun ställer sig bakom. Detsamma gäller den föreslagna modellen för styrelse och organisation av Biosfärområdet samt finansiering under kandidaturen.

Beslutsunderlag

Remissversion av rapport från förstudien om Biosfärområde Vindelälven

Beredningsansvariga

Elin Pietroni, Annika Myrén, Doris Grellmann

Beslutet ska skickas till

Elin Pietroni, Annika Myrén, Doris Grellmann, Emmy Sundin

§ 138

Diariennr: KS000087/2008

**Genomförande av åtgärdsprogrammet för
överskridanden av miljökvalitetsnormerna för
kvävedioxid****Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att "Renare luft i Umeå, åtgärdsprogram för att uppfylla miljökvalitetsnormerna för kvävedioxid" går ut på samråd under tiden 3 september-3 november.

Ärendebeskrivning

Ett nytt åtgärdsprogram för att uppfylla miljökvalitetsnormerna för kvävedioxid har arbetats fram av en arbetsgrupp bestående av representanter från kommunens organisation, Trafikverket och Länsstyrelsen. En referensgrupp med deltagare från olika organisationer har också knutits till arbetet.

Det kan konstateras att många av de åtgärder som fanns med i det tidigare åtgärdsprogrammet har genomförts dock inte den mest centrala, färdigställandet av ringleden. Stora insatser har gjorts och pågår som inte finns som åtgärder i det nu gällande programmet. Dessa har lyfts in i det nya förslaget och kompletterats med ytterligare åtgärder som är önskvärda. Åtgärdsprogrammet ska samrådas under två månader för att inhämta synpunkter m.m. Information och möjligheter att lämna synpunkter kommer att finnas på hemsidan samt i Stadshuset. Ett möte med referensgruppen planeras under samrådstiden.

Beslutsunderlag

"Renare luft i Umeå, åtgärdsprogram för att uppfylla miljökvalitetsnormerna för kvävedioxid, Samrådshandling"

Beredningsansvariga

Elin Pietroni, Isak Brändström, Annika Söderlund, Hans Sandberg, Andreas Forsgren, Sara Wård

§ 139

Diarienum: KS000403/2012

Inbjudan - Projektmedel för att stärka arbetet inom områdena klimatanpassning och/eller energiomställning**Beslut**

Näringslivs – och planeringsutskottet beslutar

att ge Strategisk utveckling i uppdrag att samordna en ansökan om projektmedel från länsstyrelsen enligt nedanstående ärendebeskrivning.

att Charlotte Lundqvist har rätt att företräda Umeå kommun och därmed underteckna ansökan och övriga handlingar för ” Ansökan om projektmedel för att stärka arbetet inom området energiomställning”

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen inbjuder kommuner i länet att söka medel för mindre projekt eller förstudier inom områdena klimatanpassning eller energiomställning.

Länsstyrelsen avsätter 30-100 000 kronor per beviljat projekt och totalt avsätts minst 350 000 kronor. För mer utförlig information om urvalskriterier se bilaga i beslutsunderlaget.

En förfrågan har gått ut från strategisk utveckling i organisationen om intresse finns att söka medel, intresse finns från olika håll och svarstiden har ännu inte gått ut.

Beslutsunderlag

”Inbjudan att söka projektmedel för att stärka arbetet inom områdena energiomställning och klimatanpassning”

Beredningsansvariga

Charlotte Lundqvist

Sara Wård

§ 140

Diariennr: KS-2013/00973

Ansökan - Earth hour city challenge**Beslut****Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar**

att ge Strategisk utveckling i uppdrag att i samarbete med miljö- och hälsoskydd och skolan delta i Earth hour city challenge 2014 samt att ordna ett nytt rådslag 2015.

Ärendebeskrivning

Världsnaturfonden (WWF) ordnar årligen en tävling kopplat till arbetet med Earth hour (världens största klimatmanifestation) där städer tävlar mot varandra. Tävlingen kallas Earth hour city challenge och går ut på att lyfta fram aktiviteter och åtgärder som bidrar till en minskad klimatpåverkan. Vinnare av tävlingen utses till Sveriges bästa klimatstad och deltar i den internationella tävlingen "Global earth hour capital". Kopplat till tävlingen vill WWF samarbeta med framstående städer. 2013 var första året Umeå kommun deltog i tävlingen och samarbetade med WWF. Samarbetet bestod i ett arbete om klimat och energi som genomfördes av 3 olika skolor och presenterades på ett mycket välbesökt rådslag i februari 2014 där över 200 personer deltog. Förutom att ungdomarnas arbete presenterades deltog olika experter från WWF och kommunen som berättade om vilka utmaningar som finns och vad som görs inom området. Alla aktörer som deltog i rådslaget har efterfrågat en fortsättning på och utveckling av arbetet. Deltagarna på rådslaget gav aktiviteten betyget 4,12 av 5 möjliga i den utvärdering som gjordes.

Därför känns det positivt och viktigt att fortsätta arbetet och genomföra ett nytt rådslag.

Beslutsunderlag

WWFs Earth Hour City Challenge 2014-2015

Beredningsansvariga

Charlotte Lundqvist

Sara Wård

Johan Sandström



§ 141

Diariennr: KS-2014/00824

Samarbete kring avfallsinitiativet inom Climate and Clean Air Coalition (CCAC)**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att stödja Umevas samarbete kring avfallsinitiativet inom Climate and Clean Air Coalition (CCAC).

Ärendebeskrivning

En förfrågan att delta i samarbetet inom avfallsinitiativet inom CCAP har ställts till Umeva. Samarbetet innebär att bli mentorsstad till en annan stad inom initiativet. I dagsläget är det endast en svensk stad som är med i initiativet, Stockholm. De är mentorsstad till en stad i Chile som de hjälpt att ta fram en avfallsplan. Ytterligare två andra städer har visat intresse att delta. Vad samarbetet ska leda till för Umeås del är tämligen fritt. Parterna bestämmer själva vad de vill göra och under vilken tid. Resor och boende ersätts men egen arbetstid står man för själva. Umeva ser att detta är ett bra tillfälle till kompetensutveckling och spridande av information och kunskap. Umeva ställer sig positiv till inbjudan och vill delta i samarbetet. Vid ett samarbete undertecknas en "Action statement" och Lena Ek kommer att presentera de städer som deltar i samarbetet under UN Climate Summit den 23 september.

Beslutsunderlag

Climate and Clean Air Coalition MSW Knowledge Platform

Beredningsansvariga

Charlotte Lundqvist, Albert Edman, Sara Wård

Jenny Åkermark, Umeva

Beslutet ska skickas till

Jenny Åkermark

Umeva

§ 142

Diariennr: KS000625/2005

Arbetsplaner Västra länken etapp 2**Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att yttra sig i enlighet med tjänsteskrivelsen.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Arbetsplan för Umeåprojektet etapp 2 (Västra länken) har inlämnats till Trafikverket, avdelning planprovning, för fastställelseprovning. Under ärendets beredning har avdelning Juridik- och planprovning uppmärksammat vissa frågor som behöver kompletteras. Trafikverket region nord har även ombetts yttra sig över ett antal skrivelser som inkommit under ärendets handläggning. Trafikverket region nord har inkommit med svar.

Umeå kommun har fått ta del av nämnda handlingar och har nu möjlighet att framföra ytterligare synpunkter innan beslut fattas.

Allmänna synpunkter

Umeå kommun vill återigen ta tillfället i akt att uppmärksamma Trafikverket på den stora betydelse som färdigställandet av Umeåprojektet inklusive Västra länken har för Umeå stad. Luftkvalitetsnormerna för kvävedioxid överskrids i Umeå och i Åtgärdsprogram för *att klara miljökvalitetsnorm för kvävedioxid*, som fastställts av regeringen, framhålls Västra länken som den enskilt viktigaste åtgärden för att minska trafikflöden i centrala Umeå och därigenom underskrida miljökvalitetsnormerna. I avvaktan på färdigställande av projektet är luftsituationen i centrala Umeå fortsatt så pass allvarlig att den leder till skada för människors hälsa. Umeå bedriver ett långsiktigt strategiskt arbete med en förtätning av staden och i att öka andelen hållbara transporter. Det handlar om att se mobilitet som en integrerad del i staden. För att nå en hållbar stadsutveckling krävs ett helhetsperspektiv, där bebyggelsestruktur, infrastruktur och transportlösningar samspelar. Utan färdigställande av ringleden är en utveckling av staden enligt översiktsplanens ambitioner omöjlig. Förtätning

av Umeå stad inom en fem-kilometersradie från centrum och universitetet, ombyggnation av trafikleder som tidigare benämndes E4/E12 genom Umeå centrum, samt utveckling av bebyggelse i kollektivtrafknära lägen är viktiga verktyg för fortsatt stadsutveckling i Umeå. Dessa åtgärder är en förutsättning för hållbar stadsutveckling med förändrade resvanor och en renare luftmiljö. Sammantaget är Västra länken förutsättningen för en framtida hållbar utveckling av Umeå stad.

Umeå kommun och Trafikverket har under april 2009 ingått ett medfinansieringsavtal. I detta avtal regleras genomförande av Umeåprojektet som helhet, inklusive Västra länken, förutsättningar för medfinansiering, samt tidsplan för Umeåprojektet. Umeå kommun har fullföljt sina åtaganden i detta avtal, men Trafikverkets återstående åtagande i avtalet (byggandet av Västra länken) har inte påbörjats och därigenom har tidplanen för projektet inte kunnat hållas.

Kommunens prioritering av alternativ

I kompletteringsbegäran och i delar av inkomna synpunkter ifrågasätts varför Umeå kommun, som initialt förordade det inre alternativet, har bytt ståndpunkt i frågan. I dokumentet "Arbetsplaner Västra länken etapp 2, begäran om synpunkter" bifogas Umeå kommuns yttrande inför Trafikverkets val av alternativ daterat 2012-01-31. Umeå kommun framhåller där att det inre läget ger störst nytta (vilket också framkommer i Trafikverkets beslutshandling och i tabell 2 i Trafikverket Region Nords svar på kompletteringsbegäran) men kommunen ser samtidigt att kostnaderna är så pass mycket större att kombinationsalternativet Öst förordas av kostnadsskäl. Vid beaktande av både samhällsekonomiska nyttor och kostnader uppnås alltså största möjliga samhällsekonomiska netto nytta (nettonuvärdeskvot) vid en lokalisering av Västra länken i enlighet med förslaget för kombinationsalternativ Öst. Umeå kommuns tidigare ställningstagande gäller fortfarande, inget nytt har tillkommit i frågan.

Utdrag ur ovan nämnt yttrande:

Umeå kommun anser följande:

- *Fullföljden av Umeåprojektet med västra länken får inte äventyras. Med hänvisning till den uppgörelse som fattades 2008 med regeringen, så konstaterar kommunen att kostnadsskillnaden mellan alternativen är större nu, än 2008 och att det i dagsläget saknas pengar för genomförande av ett inre läge. Av kostnadsskäl och*

sammantagen brist på pengar för infrastruktur, förordas kombinationsalternativet. Ska ett inre läge förordas måste finansieringsfrågan vara löst.

- *Ett inre läge innebär idag och i framtiden de största möjligheterna till avlastning av centrum, ger de största nyttorna och fyller bäst upp mot den av KF fastlagda utvecklingen av staden. Alternativet tillgodoser bäst de i väster lokaliserade transportintensiva verksamheternas behov. Alternativet är dock betydligt dyrare än kombinationsalternativen.*
- *Kombinationsalternativen innebär också avlastningseffekter och nyttor. Umeå kommun förordar kombinationsalternativet med sträckning öster om prästsjön före väster om. Kombinationsalternativet väster om Prästsjön ger minst samhällsekonomisk nytta och berör riksintresset för kulturmiljö.*

Underlag till samhällsekonomiska kalkyler

Bland inkomna synpunkter framhålls bland annat att Umeå kommun avser att använda Västra länken i större omfattning än vad Trafikverket tidigare har antagit. Detta baseras på en rapport från Tyréns som bifogas synpunkten. Rapporten är att betrakta som arbetsmaterial, vilket tidigare har kommenterats av Umeå kommun enligt nedan. Detta ställningstagande gäller fortfarande, inget nytt har tillkommit i frågan.

Umeå kommun har inlett planeringsarbetet för en framtida ombyggnad av väg E4 och väg E12:s gamla sträckningar innanför Umeå ringled. En ombyggnad som aktualiseras i samband med att hela ringleden står färdig. En del i detta planeringsarbete har varit att titta på förutsättningar och konsekvenser för trafiken i centrala Umeå i samband med en ombyggnad där biltrafiken ges mindre utrymme till förmån för fotgängare, cyklister och kollektivtrafik. Ett prognosarbete har gjorts med fokus på konsekvensanalys för centrala Umeå baserat på verktygen VISSIM och VISUM. Arbetet har ingen koppling till befintliga prognoser genomförda av Trafikverket för västra länken.

Trafikprognoser visar hur en framtida situation kan bli utifrån att givna förutsättningar faller in. De baseras i de flesta fall på tvärsnitt i tiden i stället för tidsserier. De innebär att det alltid

finns en genuin osäkerhet inbyggd i en prognos beroende på att vi aldrig kan göra fullständiga antaganden om framtiden och att alla parametrar inte går att modellera (exempelvis vanebeteenden). Därför används ofta kompletterande känslighetsanalyser och scenariobeskrivningar för att beskriva alternativa utfall. Det är välkänt sedan länge att prognosmodeller fungerar bättre på åtgärdsanalyser än rena framskrivningar och det är också i det syftet de i första hand bör användas.

Översätter vi detta till arbetsmaterialet, "effekter på trafiken i Centrum av Umeås utveckling" så ska resultatet användas till att analysera de åtgärdsalternativ som beskrivs för ombyggnaderna av den aktuella vägsträckan och de effekter som kan indikeras i närområdet, centrala stadsdelarna. Indata och antaganden har inte gjorts för att analysera Västra länken. Arbetsmaterialet visar att västra länken har en mycket stor betydelse för att trafikavlastande åtgärder i centrala Umeå ska nå hög effekt. Det är däremot inte möjligt att använda arbetsmaterialet i syfte att analysera trafikutvecklingen på västra länken. Det är också mycket viktigt att understryka att prognosresultatet som finns att utläsa i arbetsmaterialet ger en indikation om framtidens trafik i området utifrån givna förutsättningar, modellen med indata är inte byggd för att utläsa fordonsflöden i detalj. I prognosarbetet för Västra Esplanaden har inga känslighetsanalyser genomförts inom ramen för arbetet. I sammanhanget vill vi också poängtera att analysen bygger på en tillväxt av befolkning och arbetsplatser som utgår från översiktplanens vision om 200 000 invånare år 2050. Dvs en tillväxttakt som är mycket snabbare än vad nuvarande prognoser visar. Detta och mycket annat bidrar till att materialen inte är jämförbara.

Sammantaget är Umeå kommuns ståndpunkt att redovisade kompletteringar och svar gällande samhällsekonomiska bedömningar, miljökonsekvensbeskrivningar och lokaliseringssprövning utgör ett fullgott beslutsunderlag för fastställelse av arbetsplanen för den föreslagna lokaliseringen.

Beslutsunderlag

Arbetsplaner för Västra länken – skrivelse från Juridik- och planprövningen

Beredningsansvariga

Elin Pietroni

Andreas Forsgren

Isak Brändström

Beslutet ska skickas till

Trafikverket, ärendemottagningen, planprövning

Box 810

781 28 Borlänge

Ange ärendenummer TRV 2013/28918 i skrivelsen.

§ 143

Diariennr: KS-2014/00801

**Umeå 5:1, Samråd för Östra Dragonfältet,
normalt planförfarande, kvartersbebyggelse m
m****Beslut**

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

**att tillstyrka att planförslaget förs vidare i planprocessen med
beaktande av yttrandet.****Ärendebeskrivning**

Planområdet ligger i anslutning till Ridvägen och omfattas av Översiktsplan Umeå kommun- Fördjupning för de centrala stadsdelarna. Syftet är att skapa planmässiga förutsättningar för ny kvartersbebyggelse, ombyggnad lokalgata samt en parkeringsanläggning liksom exempelvis säkerställa gc-struktur och ge kulturhistoriskt värdefulla byggnader formellt skydd.

Det är generellt positivt att detta område kompletteras med hyresrätter med tanke på den stora volym bostadsrätter som finns i närheten. Planen bör tydligare redovisa allmän platsmark såsom lokalgata och gångfartsområde och hur de ska disponeras och utformas. Det kan bli missvisande om illustrationen i plankartan inte är realistisk att genomföra. När det gäller biltrafiklösningarna kan det poängteras att det kommer bli nödvändigt att vidta åtgärder på Västra Esplanaden innan Västra länken är på plats trots att kommunen saknar rådighet över vägen.

Omdaning av stadshusområdet har inneburit att tillfällig bilparkering anlagts vid det rivna djursjukhuset. Den nu aktuella detaljplanen omöjliggör denna tillfälliga parkering. Indirekt påverkar sålunda detaljplanen stadshusområdets tillgång till parkering. Det är därför viktigt att stadshusområdets långsiktiga parkeringsbehov klarläggs och att ev. konsekvenser i form av parkeringsköp hanteras av kommunen på samma sätt som för andra fastighetsägare.

Yttrandet har tagits fram av planeringsenheten och mark och exploatering i samverkan och bedömningen är att planen är överensstämmande med

översiktsplanens intentioner. Antagande av planen kan prövas av Byggnadsnämnden inom ramen för gällande delegation.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning

Plankarta

Miljökonsekvensbeskrivning

Kulturmiljöstudie

Kvalitetsprogram

Planprogram

Luftutredning

Bullerrapport

Trafikutredning

Beredningsansvariga

Elin Pietroni

Hanna Jonsson

Pernilla Helmersson

Lage Olofsson

Beslutet ska skickas till

Detaljplan

§ 144

Diariernr: KS-2014/00813

Detaljplan för fastigheten Beteshagen 1 inom Backen, bostäder

Beslut

Näringslivs- och planeringsutskottet beslutar

att tillstyrka att planförslaget förs vidare i planprocessen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för ytterligare bostäder på fastigheten Beteshagen 1 inom Backen.

Planen bedöms överensstämma med översiktsplanens intentioner. Övergripande planering och Mark- och exploatering har inga ytterligare kommentarer.

Antagande av planen kan prövas av Byggnadsnämnden inom ramen för gällande delegation.

Beslutsunderlag

Plankarta

Planbeskrivning

Översiktlig geoteknisk utredning

Beredningsansvariga

Elin Pietroni

Hanna Jonsson

Beslutet ska skickas till

Detaljplanering, Umeå Kommun

§ 145

Diariennr: KS-2014/00010

Informationsärenden 2014-09-02

Beslut

Informationsärenden föranleder inte något beslut

Ärendebeskrivning

Information om förslag till förordning om riktvärden för trafikbuller –
Daniel Lindström

Umeåprojektet – Elin Pietroni

Inbjudan att delta i idéarbete om Vasaplan – Karin Isaksson

Markreservation för Waldorf – Stina Sjöblom

§ 146

Diariernr: KS-2014/00004

Anmälningssärenden 2014-09-02

Beslut

Anmälningssärenden föranleder inte något beslut.

Ärendebeskrivning

Rapport

Aktuellt på bostadsmarknaden januari-juni 2014

Inbjudan

Samrådsmöte för romer – Umeå 10 sept

Hållbar konsumtion, miljö- och folkhälsomål – Umeå 17 sep 2014

International Conferene Trilogy – Köpenhamn och Malmö 1-3 okt 2014

