

## Följebrev

### Lämna synpunkter på detaljplaneförslaget gällande Ändring av detaljplan för Uttern 2 med flera (2480K- P08/67), inom centrala stan

Umeå kommun har upprättat ett förslag till Ändring av detaljplan för fastigheten Uttern 2 med flera (2480K-P08/67). Planförslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter 17 juni 2026.

Planområdet ligger inom Öst på Stan, cirka 1,5 km från Rådhusstorget i Umeå centrum och består av fastigheten Renen 4. Vi handlägger ärendet med förenklat förfarande med ett samrådsskede. Läs mer om vad det innebär på [www.umea.se/planprocess](http://www.umea.se/planprocess).

### Vad är syftet?

Syftet med planen är att upphäva gällande tomtindelning för att möjliggöra fastighetsbildning enligt detaljplan 2480K-P08/67.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

### Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2026-05-27 till 2026-06-17.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på [www.umea.se/uttern2](http://www.umea.se/uttern2)
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Läs digitala handlingar på skärmen i kommunhörnan på Väven, Stadsbiblioteket, plan 3, ingång från Storgatan.

## Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida:  
[www.umea.se/uttern2](http://www.umea.se/uttern2)
- Skicka mejl till [detaljplanering@umea.se](mailto:detaljplanering@umea.se)
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2026/00021 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 17 juni 2026.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

## Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter samråd och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun