

## **Byggnadsnämnden**

**Tid:** Onsdagen den 21 februari 2024 kl. 09:00

**Plats:** Saluten, Länken

### **Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv**

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv februari 2024

### **Omedelbar justering**

- 2 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari-december 2023 – *Rune Brandt*

### **Förvaltningsärenden**

- 3 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 4 Yttrande över Program för hållbar landsbygdsutveckling i Umeå kommun – *Rune Brandt*
- 5 Information från planeringsutskottets sammanträden – *Anna Flatholm*
- 6 Inbjudan till Samhällsplaneringsdagarna 2024 i Lycksele

### **Planbesked**

- 7 Planbesked för Norrmjöle 1:9 m.fl. - inleda planläggning – *Emma Teglund*

### **Bygglov**

- 8 Bygglovsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*
- 9 Kölen 6 - Nybyggnad av enbostadshus med garage och förråd. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 10 Nygärdet 20 - Tillbyggnad av parhus med skärmtak och förråd. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*

- 11 Morkullan 5 - Tillbyggnad av enbostadshus i efterhand.  
Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 12 Sörfors 1:74 - Bygglov för fasadändring av enbostadshus i efterhand. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 13 Jakthunden 12 - Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus och för fasadändring samt uppsättning av skyltar t.o.m. 2026-11-01 - efter återremiss.  
Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 14 Komministern 2 - Bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad och utvändig ändring av komplementbyggnad. Beslutsförslag: bifall  
– *Baraa Markabi*
- 15 Sångfågeln 3 - Bygglov för utvändig ändring flerbostadshus med inglasad balkong. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*

### **Tillsynsärenden**

- 16 Sofiehem 10:36 -Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL och MB. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift  
– *Alexander Jaako*

### **Anmälningsärenden**

- 17 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden januari 2024