

Miljö- och hälsoskyddsnämnden

Tid: Torsdag 24 september 2026 kl. 13.00–16.00

Plats: Ryttmästaren, Ordersalen

Beslutande

Andreas Sjögren (S), ordförande
Stefan Boström (C), ersättare för Julia Algotsson (C)
Anna Bengtsson (S)
Dennis Larsson (S)
Elin Nejne (S)
Jari Prosi (S)
Mikael Thyni (M)
Gabriel Farrysson (M), §§ 95–101, 104–112
Mats Granath (M), ersättare för Gabriel Farrysson, §§ 102–103
Mattias Nilsson (V)
Anna Forss (S), ersättare för Simon Mattson (MP)
Emil Bayat (L)

Övriga deltagare Se sida 2.

Utses att justera Stefan Boström (C)

Sekreterare Digital signatur §§ 95–104, 106–112
Ulrika Lindström

Ordförande Digital signatur
Andreas Sjögren

Justerande Digital signatur
Stefan Boström

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Sammanträdesdatum 2026-09-24

Anslaget har satts upp 2026-10-01
Anslaget tas ner 2026-10-23
Förvaringsplats: Umeå kommun/Miljö- och hälsoskydd

Underskrift Digital signatur
Ulrika Lindström

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Anna Selberg (S)

Evelyn Ångqvist (S)

Mats Granath (M), §§ 95–101, 104–112

Hans Modig (M)

Åsa Bäckström (-)(V), §§ 95–101, 104–112

Tjänstepersoner

Fredrik Hedlund, tf. stadsbyggnadsdirektör

Ulrika Lindström, nämndsekreterare

Matilda Gidlund, kommunikatör, §§ 102–112

Nils Gilenstam, enhetschef miljöskydd, §§ 102–103

Roger Vestman, handläggare, § 102

Johan Bäckman, miljöplanerare, § 102

Doris Grellmann, naturvårdare, § 102

Carolin Lindh, enhetschef miljöutveckling, § 102

William Jonsson, miljöinspektör, § 103

Sabine Olsson, miljöinspektör, § 103

Nina stenbacka, miljöinspektör, § 104

Angelica Frykholm, enhetschef små avlopp, § 104

Sara Fritzson, jurist, § 108

§ 95

Val av justerare

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att välja Stefan Boström (C) till justerare för dagens protokoll.

§ 96

Information från förvaltningschefen

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Fredrik Hedlund informerar om följande:

- Ekonomisk uppföljning
- Medarbetarenkät
- Kommunrevision

§ 97

Ärendenr: 2026-4945

Stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten - Pubsson

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bevilja Pubsson i Umeå AB, 556830-6996, stadigvarande tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker och annan jäst alkohol dryck till allmänheten vid Pubsson, Vasagatan 12, 903 29 Umeå.

Serveringstillståndet gäller året runt alla dagar 11.00–01.00 i det utrymme som i ansökningshandlingarna markerats som serveringslokal samt uteservering.

Beslutet meddelas med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622).

Ärendebeskrivning

Pubsson i Umeå AB har den 13 juli 2026 ansökt om tillstånd enligt 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622) att servera starköl, vin, spritdrycker och annan jäst alkohol dryck till allmänheten, kl. 11.00-01.00 vid Pubsson, Vasagatan 12, 903 29 Umeå.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har utrett ansökan genom remissförfarande, inhämtande av uppgifter, granskning av uppgifter och platsbesök.

Motivering

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna uppgifter, platsbesök och yttranden att sökanden uppfyller alkohollagens krav och att serveringstillstånd kan meddelas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-07

Utredning 2026-09-07

Beredningsansvariga

Karin Lindmark, Alkohol- och tobakshandläggare

Beslutet ska skickas till

Pubsson i Umeå AB

Länsstyrelsen i Västerbotten

Polismyndigheten

Folkhälsomyndigheten

Umeåregionens brandförsvär

§ 98

Ärendenr: 2026-4367

Stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten - ROOH

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bevilja PK Foods AB, 559020-7006, stadigvarande tillstånd att servera starköl, vin, spritdrycker och annan jäst alkoholdryck till allmänheten vid ROOH, Nygatan 17A, 903 27 Umeå.

Serveringstillståndet gäller året runt alla dagar 11.00–23.00 i det utrymme som i ansökningshandlingarna markerats som serveringslokal.

Antalet personer som samtidigt får vistas i lokalen är 200.

Beslutet meddelas med stöd av 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622).

Ärendebeskrivning

PK Foods AB har den 2 juni 2026 ansökt om tillstånd enligt 8 kap. 2 § alkohollagen (2010:1622) att servera starköl, vin, spritdrycker samt annan jäst alkoholdryck till allmänheten, kl. 11.00-23.00 vid ROOH, Nygatan 17A, 903 27 Umeå.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har utrett ansökan genom remissförfarande, inhämtande av uppgifter, granskning av uppgifter och platsbesök.

Motivering

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna uppgifter, platsbesök och yttranden att sökanden uppfyller alkohollagens krav och att serveringstillstånd kan meddelas.

Enligt 8 kap. 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att bedrivas i enlighet med de krav som ställs i denna lag.

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

[Redacted text block]

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-10

Utredning 2026-09-10

Beredningsansvariga

Lina Lindberg, Alkohol- och tobakshandläggare

Beslutet ska skickas till

PK Foods AB

Länsstyrelsen i Västerbotten

Polismyndigheten

Folkhälsomyndigheten

Umeåregionens brandförsvär

§ 99

Ärendenr: 2026-5092

Tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror - Godishuset

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

1. bevilja Candy World Sweden AB, 556716-0097, tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror vid Godishuset, Björnvägen 9, 906 40 Umeå.
2. tillståndet gäller tills vidare.
3. tillståndet börjar gälla när fusionen med dotterbolaget Godishuset i Umeå AB (556623-9488) är genomförd.

Beslutet meddelas med stöd av 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Ärendebeskrivning

Candy World Sweden AB har den 11 augusti 2026 ansökt om tillstånd enligt 5 kap 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088) att sälja tobak vid Godishuset, Björnvägen 9, 906 40 Umeå.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har utrett ansökan genom remissförfarande, inhämtande av uppgifter och granskning av uppgifter.

Motivering

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna uppgifter och yttranden att sökanden uppfyller lag om tobak och liknande produkters krav och att tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror kan meddelas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-09

Utredning 2026-09-09

Beredningsansvariga

Jenny Wallin, Alkohol- och tobakshandläggare

Beslutet ska skickas till

Candy World Sweden AB
Länsstyrelsen i Västerbotten
Polismyndigheten
Folkhälsomyndigheten

§ 100

Ärendenr: 2026-5093

Tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror – Godishuset City

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att

1. bevilja Candy World Sweden AB, 556716-0097, tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror vid Godishuset City, Kungsgatan 59, 903 36 Umeå.
2. tillståndet gäller tills vidare.
3. tillståndet börjar gälla när fusionen med dotterbolaget Godishuset City i Umeå AB (559357-2976) är genomförd.

Beslutet meddelas med stöd av 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088).

Ärendebeskrivning

Candy World Sweden AB har den 11 augusti 2026 ansökt om tillstånd enligt 5 kap 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088) att sälja tobak vid Godishuset City, Kungsgatan 59, 903 36 Umeå.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har utrett ansökan genom remissförfarande, inhämtande av uppgifter och granskning av uppgifter.

Motivering

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna uppgifter och yttranden att sökanden uppfyller lag om tobak och liknande produkters krav och att tillstånd att bedriva detaljhandel med tobaksvaror kan meddelas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-09
Utredning 2026-09-09

Beredningsansvariga

Jenny Wallin, Alkohol- och tobakshandläggare

Beslutet ska skickas till

Candy World Sweden AB
Länsstyrelsen i Västerbotten
Polismyndigheten
Folkhälsomyndigheten

§ 101

Ärendenr: 2025-6685

Tillstånd till enskild avloppsanläggning – Slamavskiljare och infiltration**Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att bevilja tillstånd till avloppsanläggning med vattentoalett för två hushåll (10 pe) på fastigheten Holmön 8:8 med adress Holmö byaväg 197.

Tillståndet är förenat med följande villkor:

1. Kontakta Miljö- och hälsoskydd, om någon ändring behöver göras som avviker från tillståndet.
2. Anläggningen ska placeras som situationsplanen (daterad 2025-11-24) visar.
3. Anläggningen ska utföras av sakkunnig person.
4. Avloppsvattnet ska avslamas i en slamavskiljare med en våtvoly m på minst 4 m³.
5. Det avslammade vattnet ska pumpas till en upplyft infiltration med moduler av fabrikat Baga. Den ska vara dimensionerad för två hushåll.
6. Bagas lägningsanvisningar för infiltration ska följas (se bilaga).
7. Avståndet mellan infiltrationsnivån och grundvattenytan ska med undantag för kortare perioder (högst 2 månader under ett år) uppgå till minst 1 m. Avståndet mellan infiltrationsnivån och grundvattenytan får aldrig understiga 0,5 m. Avståndet mellan infiltrationsytan och berg ska vara minst en meter.
8. Slamtömning ska ske efter behov, och minst med intervall enligt Umeå kommuns föreskrifter om avfallshantering.
9. Tak- och dräneringsvatten eller vatten från backspolning av dricksvattenfilter får inte kopplas in på avloppsanläggningen.
10. Färgrester eller andra kemikalier får inte hällas i avloppet. Bakteriedödande rengöringsmedel får inte användas då de slår ut den biologiska reningen i anläggningen.
11. När anläggningen färdigställts ska skriftligt utförandeintyg, tillsammans med fotodokumentation, lämnas in till Miljö- och hälsoskydd, Umeå kommun.

Om arbetet inte påbörjats inom två år upphör beslutet att gälla. Anläggningsarbetet ska vara slutfört inom fem år från att tillståndet gavs.

Ärendebeskrivning

Ansökan om avloppsanläggning inkom till Umeå kommun den 24 november 2025. Eftersom ärendet bedömdes riskera en jävsituation handlades ärendet av Skellefteå kommun, handläggare Melker Clase och Anna Strömqvist enligt samverkansavtal. Ett förslag till beslut skickas till Umeå kommun, miljö- och hälsoskyddsnämnden för upprättande av beslut.

Avloppsanläggningen betjänar huset med adress Holmö Byaväg 197, se situationsplan. Ansökan avser en avloppsanläggning i storlek för två hushåll med en Baga slamavskiljare på 4 m³ och efterföljande rening genom en upplyft infiltration med Baga biomoduler. Modulpaket med totalt 14 biomoduler, 20 spridningsplattor, 6 spridarrör á 2 meter, 4 ventilationsrör och 2 geotextil. Infiltrationsbädden kommer vara 12 x 4 meter.

Läggingsdjupet på spridningsledningarna kommer ligga minst 30 cm ovanför mark.

Uppbyggnad från toppen till botten:

- Övertäckningsmassor och isolering, max 70 cm
- Fiberduk/geotextil
- spridarledning
- Baga biomoduler, höjd 28 cm
- Spridarplattor, höjd 3 cm
- Minst 30 cm markbäddssand enligt Bagas läggingsanvisning
- Befintlig jord i marken

Enligt uppgifter i ansökan är grundvattennivån uppmätt till 0,8 meter under marknivå den 23 november 2025 genom ett grundvattenrör. Markundersökningen visade att genomsläppligheten är 35 liter per kvadratmeter och dygn.

Dricksvattenbrunnar, se bilaga till situationsplan:

- Dricksvattenbrunnen på grannfastigheten Holmön 8:6 ligger ca 85 meter norrut från avloppsanläggningens utsläppspunkt.
- Dricksvattenbrunnen på fastigheten Holmön 6:6 ligger ca 120 meter nordväst om från avloppsanläggningens utsläppspunkt.
- Dricksvattenbrunnen på fastigheten Holmön 5:39 ligger ca 170 meter söder från avloppsanläggningens utsläppspunkt.
- Dricksvattenbrunnen på fastigheten Holmön 5:44 ligger ca 170 meter söder från avloppsanläggningens utsläppspunkt.
- Dricksvattenbrunnen på fastigheten Holmön 6:20 ligger ca 100 meter sydväst från avloppsanläggningens utsläppspunkt.

-
- Dricksvattenbrunnen på fastigheten Holmön 6:13 ligger ca 190 meter sydväst från avloppsanläggningens utsläppspunkt.
 - Vakin har en dricksvattenbrunn som försörjer vattenföreningen i området med vatten. Dricksvattenbrunnen ligger ca 65 meter nordväst från avloppsanläggningens utsläppspunkt.

Utöver de ovannämnda dricksvattenbrunnarna har fastigheten två egna dricksvattenbrunnar. Den ena dricksvattenbrunnen används inte eftersom vattnet är otjänligt och ligger ca 60 meter från avloppsanläggningens utsläppspunkt. Den andra dricksvattenbrunnen ligger cirka 50 meter från avloppsanläggningens utsläppspunkt. Närmsta ytvatten på östra sidan av Holmö byaväg är ca 130 m söder om infiltrationen. Platsen bedöms till normal skyddsnivå avseende miljö- och hälsoskydd på grund av det långa avståndet till ytvatten och dricksvattenbrunn.

Samhällsbyggnad Miljö besökte fastigheten den 5 juni 2026 för genomgång av förutsättningarna för planerad avloppsanläggning. Entreprenör, Berth Tegström var närvarande under platsbesöket. Det samtalades om avstånd till dricksvattenbrunnar, markens genomsläpplighet och läggningsdjupet av modulerna. Grannehörande bedöms inte vara befogat.

Bedömning

Placeringen och utformningen av infiltrationen bedöms godtagbar ur hälso- och miljöskyddssynpunkt. Avloppsanläggningen bedöms uppfylla normal skyddsnivå för miljö- och hälsoskydd.

Avgift

Avgiften för tillståndet är 10 935 kronor. Faktura skickas separat.

Bestämmelser som beslutet grundas på

Beslutet är fattat med stöd av miljöbalken kap 9 § 7 och förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd § 13.

Detta beslut kan överklagas, se bilaga "Hur man överklagar till Länsstyrelsen".

Information

- Visa beslutet för anlitaad entreprenör.
- Den tidigare avloppsanläggningen ska slamtömmas innan den sätts ur bruk.
- Om fornfynd eller fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete, ska arbetet avbrytas och förhållandet omedelbart anmälas till länsstyrelsen (2 kap. 5 och 10 §§ KLM).
- Större växtlighet såsom träd eller buskar ska inte finnas på eller inom 5 meters avstånd till anläggningen, för att infiltrationen inte ska påverkas av rotinträngning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-11

Bagas installationsanvisningar för biomoduler, 2026-09-03

Situationsplan och karta över vattenbrunnar, 2025-11-24

Beredningsansvariga

Melker Clase, miljöinspektör, Skellefteå kommun

Anna Strömqvist, miljöinspektör, Skellefteå kommun

Erik Nilsson, miljöinspektör Umeå kommun

Beslutet ska skickas till

[Redacted]
[Redacted]

Tegströms Gräv Entreprenad, berttegstrom@gmail.com

Vatten och avfallskompetens i Norr AB, kundservice@vakin.se

Bilagor

Hur man överklagar till Länsstyrelsen

Bagas installationsanvisningar för biomoduler, 2026-09-03

Situationsplan och karta över vattenbrunnar, 2025-11-24

§ 102

Ärendenr: 2023-4371

Yttrande över fördjupad översiktsplan för Holmsund och Obbola

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att yttra sig enligt bilaga 1.

Jäv

Gabriel Farrysson (M) och Åsa Bäckström (-)(V) har anmält jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Ärendebeskrivning

Under hösten 2021 genomförde kommunen en medborgardialog som underlag för arbetet med en översiktsplan för Holmsund och Obbola.

Under hösten 2023 genomfördes ett samråd om ett förslag till fördjupad översiktsplan för Holmsund och Obbola. Det nu aktuella planförslaget utgör en revidering av förslaget från 2023 utifrån nya förutsättningar och de synpunkter som inkom under samrådet. Förändringarna bedöms vara så stora att det motiverar ett nytt samråd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-09-09

Bilaga 1 till tjänsteskrivelse, daterad 2026 09 10

Missiv, Samråd om fördjupad översiktsplan för Holmsund och Obbola, daterat 2026-05-12

Översiktsplan Umeå kommun, fördjupning för Holmsund och Obbola, med miljökonsekvensbeskrivning MKB, samråd t.o.m. 6 september 2026

Samrådsredogörelse efter samråd 2023, daterad 2026-04-15

Beredningsansvariga

Doris Grellmann, miljöplanering, naturvård

Johan Bäckman, miljöplanering, naturvård

Roger Vestman, miljöplanering, miljö- och hälsoskydd

Emma Johansson, miljöplanering, miljö- och hälsoskydd

Louise Franzén Ros, miljöplanering, MKN vatten

Yrkanden på sammanträdet

Andreas Sjögren (S) yrkar att följande två tillägg arbetas in i första stycket i yttrandet.

1. Redan befintliga områden bör prioriteras innan nya tas i anspråk, det ska stämma överens med översiktsplanens strategier.
2. Hamnen kan inte förväntas ha stängt nattetid.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns tre beslutsförslag. Ordförande frågar ifall nämnden kan godkänna tillägg enligt punkt 1 i yrkandet. Nämnden beslutar så. Ordförande frågar ifall nämnden kan godkänna tillägg enligt punkt 2 i yrkandet. Nämnden beslutar så. Ordförande frågar ifall nämnden kan godkänna tjänsteskrivelsen och finner så.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar enligt tjänsteskrivelsen med införda tillägg.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, ksdiarium@umea.se. Märk ämnesraden med KS-2025/00605

Bilaga

Bilaga 1 till tjänsteskrivelse, daterad 2026-09-10

§ 103

Ärendenr: 2026-4857

Yttrande med anledning av kontrollprogram för omgivningspåverkan under byggskedet för Norrbotniabanan

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna synpunkter över kontrollprogrammet enligt bilaga 1

Jäv

Gabriel Farrysson (M) och Åsa Bäckström (-)(V) har anmält jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende.

Ärendebeskrivning

Trafikverket har tagit fram ett frivilligt kontrollprogram för omgivningspåverkan under byggskedet i syfte att tydliggöra för tillsynsmyndigheterna hur uppföljning och efterlevnad av ställda miljökrav ska säkerställas inom projektet. Något lagkrav på ett gemensamt kontrollprogram för hela sträckan finns inte. Kontrollprogrammet ska ge en översiktlig bild av hur projektet arbetar med omgivningspåverkan under byggskedet.

Kontrollprogrammet består av en övergripande del som behandlar administrativa frågor, rapportering och kommunikation samt ämnesspecifika bilagor för buller, vibrationer och luftkvalitet, natur och kultur, masshantering samt vatten.

Trafikverket har gett Umeå kommun möjlighet att lämna synpunkter på det övergripande kontrollprogrammet samt ämnesspecifika bilagorna för buller, vibrationer och luftkvalitet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-09

Bilaga 1, yttrande 2026-09-14

Följebrev remiss, 2026-06-26

Övergripande kontrollprogram omgivningspåverkan under byggskedet, 2026-05-25

Kontrollprogram omgivningspåverkan byggskede för buller, vibrationer och luftkvalitet, 2026-06-29

Beredningsansvariga

Sabina Sjöström, miljöinspektör

Sabine Olsson, miljöinspektör

William Jonsson, miljöinspektör

Beslutet ska skickas till

Trafikverket, ida.b.eriksson@trafikverket.se

Kommunstyrelsen, ksdiarium@umea.se

Bilagor

Bilaga 1 – Synpunkter över kontrollprogram omgivningspåverkan under byggskedet för Norrbotniabanan

§ 104

Ärendenr: 2026-4784

Yttrande angående kommunalt ansvar att tillhandahålla vattentjänster (vatten och avlopp) för fastigheter i Täfteå/Lillfjärden (4616-2026)

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna synpunkter på remissen enligt bilaga 1.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen har fått en begäran om att pröva Umeå kommuns skyldighet att enligt lagen om allmänna vattentjänster tillhandahålla vatten och avlopp till Täfteå/Lillfjärden. Länsstyrelsen önskar att miljö- och hälsoskydd yttrar sig i ärendet.

I lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) anges i 6 § sammanfattningsvis att om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang så är det ett kommunalt ansvar att ordna detta. Med stöd av 51 § utövar Länsstyrelsen tillsynen över att kommunen fullgör denna skyldighet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-11

Bilaga 1. Yttrande, 2026-09-11

Bilaga 2. Redovisning över avloppssituationen i Lillfjärden

Bilaga 3. VA- och dagvattenutredning – Sigma

Remiss 2026-06-25

Karta 2026-06-25

Beredningsansvariga

Nina Stenbacka, miljöinspektör

Angelica Frykholm, enhetschef Små avlopp

Beslutet ska skickas till

Länsstyrelsen Västerbotten

Bilagor

Bilaga 1. Yttrande

Bilaga 2. Redovisning över avloppssituationen i Lillfjärden

Bilaga 3. VA- och dagvattenutredning - Sigma

§ 106

Ärendenr: 2026-4258

**Yttrande gällande informations-
säkerhetspolicy och informationssäkerhetsriktlinjer****Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna synpunkter enligt nedan

Ärendebeskrivning

Den reviderade informationssäkerhetspolicyn har uppdaterats utifrån ny lagstiftning på informationssäkerhetsområdet (cybersäkerhetslagen) och det förändrade omvärldsläget. Policyn syftar till att beskriva informationssäkerhetsarbetets övergripande inriktning.

Den nuvarande informationssäkerhetsriktlinjen är mycket omfattande och kommer i samband med revideringen att delas upp och omhändertas utifrån olika områden, för en tydligare och mer ändamålsenlig styrning av informationssäkerhetsarbetet.

Den reviderade riktlinjen "systematiskt informationssäkerhetsarbete" har uppdaterats utifrån ny lagstiftning inom informationssäkerhetsområdet (cybersäkerhetslagen) och det förändrade omvärldsläget. Riktlinjen syftar till att stödja nämndernas arbete genom att beskriva och konkretisera de fokusområden som Umeå kommuns verksamheter ska arbeta med för att uppnå ett systematiskt och riskbaserat informationssäkerhetsarbete i enlighet med lagstiftning och relevanta standarder.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bifaller policyn och dess riktlinjer i nuvarande utformning.

Dokumentet är tydligt skrivna och nämnden arbetar redan idag utifrån dessa. Exempel på detta är:

- Informationskartläggning är genomförd och revideras årligen enligt ledningsgruppens årshjul
- Informationssäkerhetsklassning är genomförd och revideras årligen enligt ledningsgruppens årshjul.

Nämnden ser ett stort värde i att kommunens gemensamma kunskapsnätverk gällande informationssäkerhet bistår i detta arbete för att säkerställa att arbetet inom detta område genomförs och upprätthålls.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2026-08-31

Remissversion – Informationssäkerhetspolicy, 2026-05-11

Remissversion - Riktlinje informationssäkerhet och systematiskt
informationssäkerhetsarbete, 2026-05-11

Beredningsansvariga

Fredrik Hedlund, tf. Stadsbyggnadsdirektör

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, ksdiarium@umea.se

§ 107

Ärendenr: 2026-4259

Yttrande gällande Policy för integrationsarbete i Umeå kommun**Beslut**

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lämna synpunkter enligt nedan

Ärendebeskrivning

Integrationsstrategi och aktivitetsplan 2019 antogs av kommunfullmäktige 2019-02-25. Till följd av de förändrade förutsättningarna för mottagande, bosättning, arbetsmarknad och samhällsutveckling krävs en uppdaterad och mer strategisk inriktning på styrningen. Av den anledningen fattade kommunfullmäktige beslut 2025-11-24 att tidigare antagen integrationsstrategi ska revideras.

Revideringen 2026 av styrdokumentet syftar till att det fortsatt ska fungera som ett stöd för det strategiska och kommunövergripande integrationsarbetet i Umeå kommun. Det ska tydliggöra kommunens långsiktiga inriktning för integration och etablering samt hur arbetet ska bidra till social hållbarhet, kompetensförsörjning och ett tryggt samhälle.

I denna revidering ingår också att styrdokumentet går från att vara en strategi till att vara en policy för integrationsarbete i enlighet med det av kommunfullmäktige antagna riktlinjer för styrande dokument i Umeå kommun.

Syftet med policy för integrationsarbete i Umeå kommun är att ange övergripande förhållningssätt och principer för integrationsarbetet. Policyn ska ge en gemensam inriktning och vara vägledande för nämnder, förvaltningar och verksamheter i planering, beslut och genomförande av insatser som rör integration.

Miljö- och hälsoskyddsnämndens yttrande

Miljö- och hälsoskyddsnämnden bifaller policyn och dess riktlinjer i nuvarande utformning.

Inkluderande livsmiljöer, blandade boendeformer och planering av mötesplatser och offentliga rum är exempel på frågor och perspektiv som hanteras inom nämndens ordinarie arbete med fysisk planering. Sociala konsekvenser av nya detaljplaner analyseras i alla delar av planeringsprocessen.

Dokumentet förstärker viktiga faktorer inom perspektivet integration och kommer, precis som övriga centrala styrdokument, att beaktas i nämndens arbete och integreras i nämndens ordinarie verksamhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-08-31

Policy för integrationsarbete i Umeå kommun, 2026-04-27

Protokollsutdrag Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, 2026-05-20

Beredningsansvariga

Fredrik Hedlund, tf. Stadsbyggnadsdirektör

Beslutet ska skickas till

Gymnasie- och utbildningsförvaltningen, utbildningskontoret@umea.se

§ 108

Information

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Följande information lämnas till nämnden:

- Ett utökat straffrättsligt tjänstemannaansvar
Sara Fritzon

§ 109

Kurser och konferenser

Inga aktuella inbjudningar har inkommit

§ 110

Övriga frågor

Mattias Nilsson (V) vill veta mer om hur miljö- och hälsoskydd arbetar med granskning av detaljplaner och önskar få ta del av den checklista som finns. Fredrik Hedlund lovar att skicka den till honom.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden önskar att, till ett kommande sammanträde, få information om vad som händer kring grusgropen i Röback. Frågan sätts upp på bruttolistan.

§ 111

Beslutsförteckning över delegerade ärenden

Beslut

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutar att godkänna förteckningen över delegerade beslut.

Ärendebeskrivning

Redovisning av ärenden beslutade med stöd av miljö- och hälsoskyddsnämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Sammanställning av delegationsbeslut för miljö- och hälsoskyddsnämnden 2026-09-24.

Beredningsansvarig

Ulrika Lindström, nämndsekreterare

§ 112

Avslutande av sammanträdet

Ordförande förklarar sammanträdet avslutat



Skrivelse

Datum: 2026-09-10

Ärendenummer: 2023-4371

Bilaga 1, Yttrande över fördjupad översiktsplan för Holmsund och Obbola

Övergripande synpunkter

Planområdet är snävt avgränsat till områden som i huvudsak redan är ianspråktaga eller som av annan anledning inte exploaterats då de inte klarar miljökvalitetsnormerna för vatten, innehåller höga naturvärden, påverkas av buller eller riskerar att begränsa utvecklingen av Umeå Hamn. Hamnen kan inte förväntas ha stängt nattetid. Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att ett mer tilltaget planområde i anslutning till framför allt Obbola hade kunnat bidra till fler områden med färre motstående intressen och fler lämpliga områden för planläggning. Redan befintliga områden bör prioriteras innan nya tas i anspråk, det ska stämma överens med översiktsplanens strategier. Ett eventuellt utökat planområde bör dock inte ske på bekostnad av allmänhetens tillgänglighet till Obbolas kustlinje då ambitionen borde vara att Obbola halvön kan förbli attraktivt för rekreation även i framtiden.

Då det nu aktuella planområdet redan omfattas av en fördjupning för Umeå (FFU Umeå) hade det varit önskvärt om kommunen inom den nu aktuella fördjupade översiktsplanen inte hade behövt peka ut lika många utredningsområden.

Utpekade utredningsområden bör generellt inte omfatta områden med kända höga naturvärden, identifierad bullerproblematik eller annat som riskerar att medföra betydande negativ miljöpåverkan. Det riskerar att väcka fel förväntningar hos exploitörer och riskera att medföra långdragna planprocess och höga utredningskostnader.

Det vore även önskvärt om den fördjupade översiktsplanen gick att läsa som ett självständigt dokument. För den nu aktuella planen hänvisar man i samrådsunderlag och samrådsredogörelse i många fall till andra planer och strategidokument när det gäller frågor om t. ex. vattenverksamhet, riskområden för översvämning, skolskogar o.s.v.

Den fördjupade översiktsplanens vision

I offentliga dokument ska språket vara enkelt och begripligt (11 § språklagen). Den fördjupade översiktsplanens visionen har ett språk som upplevs abstrakt och svårt att översätta till vad visionen konkret kommer att innebära. Den efterkommande handlingen konkretiserar inte heller allt det som visionen utmålar så som exempelvis det som sägs om den gröna omställningen, ökade fiskebestånd och återkomst av strömmingen.

Riksintresse Umeå Hamn

Umeå hamn är utpekad som ett allmänt riksintresse för kommunikations- och transportväsendet, vilket innebär att hamnområdet och dess tillhörande farleder är av nationell betydelse för landets godstransporter, försörjning och internationella handel. Umeå kommun ska därför i sin planering värna om hamnens funktion och utvecklingsmöjligheter.

För att Umeå hamn (som ägs av Umeå Hamn AB och driftas av Kvarkenhamnar AB) ska kunna fortsätta att bedriva sin verksamhet i enlighet med befintligt miljöbalkstillstånd kan planen inte föreslå ny bebyggelse närmare hamnen än att ljudnivåerna vid bostäder underskrider 40 dBA.

Inom hamnområdet finns utöver Umeå hamn även ytterligare ett antal tillståndspliktiga bolag. Dessutom ligger SCA Obbola i nära anslutning till hamnens verksamhet. Flera bullerkällor medför tillsammans en mer komplex ljudbild och ett kumulativt högre buller. Det gör att det samlade bullrets negativa påverkan på motstående intressen riskerar att bli större.

Hamnen och flera av de andra bolagen bedriver verksamhet dygnet runt. De antas därför ge upphov till buller under alla tider på dygnet vilket innebär att nattperioden, som har de striktaste riktvärdena, blir styrande (högst 40 dBA nattetid vid bostäder). Även Boverkets allmänna råd anger att ljudnivån 40 dBA bör tillämpas på ljuddämpad sida vid bostadsbyggnads fasad och vid uteplats om sådan planeras. Det i planen föreslagna riktvärdet på 45 dBA begränsar därmed möjligheten att placera attraktiva uteplatser med t ex havsutsikt vid nya bostäder.

Utöver hamnen verksamhet ger de fartyg som trafikerar hamnen upphov till lågfrekvent buller som även det kan upplevas som störande vid bostäder som lokaliseras alltför nära farleden. Av Boverkets allmänna råd för byggande av bostäder intill industri framgår att betydande förekomst av lågfrekvent ljud kan bedömas som särskilt störande och att lågfrekvent ljud bör därför beaktas vid lokalisering, placering och utformning av bostadsbyggnader.

Nya områden med bostäder och störningskänsliga verksamheter bör därför inte föreslås/planläggas där bullerberäkningarna visar på ljudnivåer över 40 dBA eller nära fartygens farled in och ut från Hamnen. Planläggning av bostäder på sådana områden riskerar annars att vara en begränsning för hamnens verksamhet. Hela avsnittet om buller i den fördjupade översiktsplanen bör omarbetas och riskerna för bullerstörning från hamnområdet bör vara styrande för var nya bostäder kan planeras.

Även bedömningen av miljökonsekvenserna av buller från Umeå hamn (på sid 67) bör justeras utifrån ovan nämnda synpunkter. Bedömningen bör rimligen vara Risk för miljöpåverkan. Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser att risken för störning från hamnen och övriga verksamheter i hamnområdet samt SCA Obbola har underskattats i den fördjupade planen.

Biosfärområdet Vindelälven-Juhttátahkka

Obbola och Holmsund ingår i Biosfärområdet Vindelälven-Juhttátahkka som Unesco utnämnde som ett modellområde för hållbar utveckling år 2019. Den fördjupade översiktsplanen bör därför kompletteras med uppgifter om hur planen bidrar till en hållbar utveckling av området.

Miljökvalitetsnormer för vatten

De vattenförekomster som berörs av den fördjupade översiktsplanen har i dag måttlig ekologisk status och uppnår inte god kemisk status. Gällande miljökvalitetsnorm innebär att vattenförekomsterna ska uppnå god status, med tidsfrist till 2027 respektive 2039.

Ytterligare bebyggelse i anslutning till sjön Väster-långslädan (B9 och B10), kan medföra en ökad tillförsel av näringsämnen. Sjön har redan i dag problem med övergödning, bland annat i form av algbloomningar och fiskdöd. En ökad näringsbelastning riskerar därför att påverka sjöns ekologiska status negativt och försvåra möjligheten att uppnå gällande miljökvalitetsnorm. Även Djupsundsviken samt Djupsundsbacken påverkas av övergödningen i sjön. Dessa frågor är svåra att hantera i respektive detaljplan och kan bli helt styrande och avgörande för planernas tillåtlighet. Åtgärder behöver sättas in innan ytterligare bebyggelse kan tillkomma vid Djupsundsudden (U2) samt områdena B9 och B10.

Våtmarksområdet norr om sjön Väster-Långslädan, strax söder om område B9, kan ha en viktig funktion för reducering av näringsämnen innan avrinning till recipienten. För att möjliggöra användning av våtmarken som reningsåtgärd bör den redovisas i översiktsplanen som ett område med bevarandevärde.

Naturvärden, grön struktur, skolskogar och ekosystemtjänster

Stora delar av planområdet angränsar mot Natura 2000-området och naturreservatet Umeås delta. Lägg gärna till gränserna för naturreservatet i plankartan för att skapa mer tydlighet.

Översiktsplanen behöver bedöma den samlade påverkan av framtida bebyggelseområden på bevarandemålen för Natura 2000 området Umedelta. Det är inte tillräckligt att hänvisa till fördjupningen för Umeås framtida tillväxtområde angående påverkan på natura 2000-området.

Under avsnittet för grönstruktur, natur och rörligt friluftsliv beaktas huvudsakligen de sociala värden för grönstruktur. Det är också viktigt att redovisar var det finns områden med höga naturvärden eller värden för ekosystemtjänster som behöver bevaras eller utvecklas. Till exempel har Ängsparken i Obbola ett stort värde för dagvattenfördröjning och en försämring av den funktionen kan få stora konsekvenser för angränsande bebyggelse.

Det nämns att tillgången till parker är begränsad i Holmsund. Som underlag för utvecklingen av grönstrukturen inom Holmsund tätort bör det därför redovisas hur stor andel av befintliga och föreslagna bostadsområden som har en park inom 250 meter. Det bör även redovisas trädäckningsdata över Holmsund.

Grönområden som är särskild viktiga för att tillhandahålla ekosystemtjänster för vattenreglering, klimatanpassning eller som har potential att utgöra barriär mot störningar från tex industriområden bör också uppmärksammas i översiktsplanen.

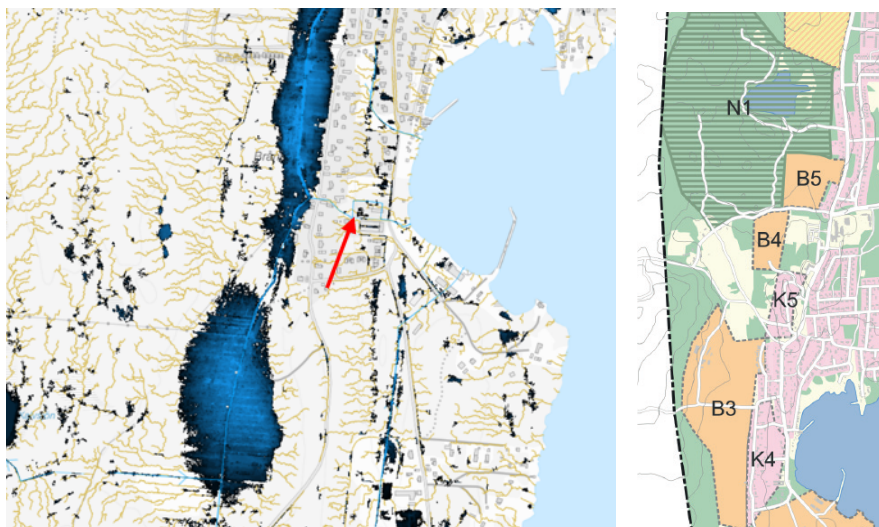
Klimatanpassning och dagvattenhantering

Flera nedan nämnda lokaliseringar för bostadsområden bedöms vara mindre lämpliga utifrån klimatanpassning. Här finns det klimatrelaterade risker för översvämning och minskad fördröjning av dagvattnet som riskerar problem med översvämningar inom avrinningsområdet. Dessa risker är svåra att avhjälpa inom framtida detaljplaneringärenden eftersom avrinningsområdet sträcker sig över flera plangränser. Miljö- och hälsoskyddsnämnden anser därför att det bör genomföras en övergripande dagvattenutredning för Holmsund och Obbola innan bebyggelsestrukturen läggs fast i översiktsplanen.

Obbola:

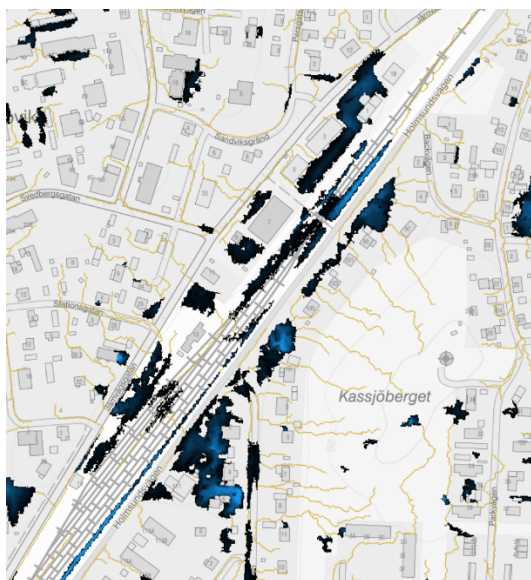
Området för bostadsbebyggelse B3 ligger mitt i det nordliga lågpunktområdet, se bilden nedan. Vattnet från området avvattnas via ett dike genom området K4 (se röda pilen) som föreslås för kompletteringar av befintlig bebyggelse. Genom lågpunktområdet finns dessutom ett reservat för en framtida ny väg för att klara trafikförsörjningen när Obbola byggs ut söderut.

Relevanta delar av B3-området bör pekas ut som ett viktigt område för dagvattenhantering samtidigt som förutsättningar för avrinning genom K4 området behöver säkerställas, se röda pilen i kartan nedan.

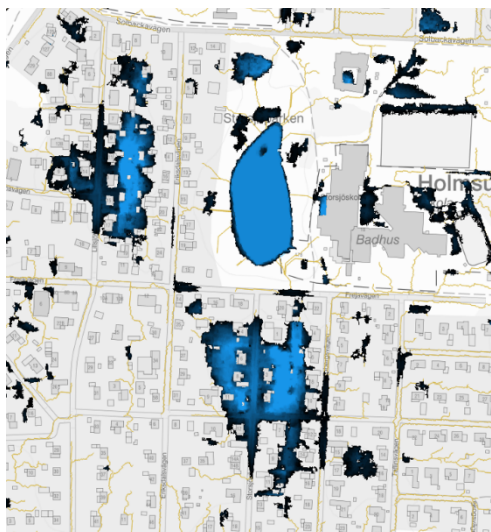


Holmsund:

En utbyggnad av Kassjöberget riskerar en ökad tillrinning av dagvatten till stationsområdet med ökad risk för översvämningar som följd, se rinnvägarna i kartan nedan.



Förtätningar kring Storsjöparken (B7) riskerar att minska Storsjöparkens potentialer för att begränsa eventuella översvämningar i lågpunktområdena väster och söder om Storsjöparken, se kartan nedan.



Kompletteringar av området kring Himmelska fridens torg på sidan 30 riskerar en ökad tillrinning till området markpojken som kan bland annat försvåra föreslag angående bygganden av viadukter under Sågverksgatan.

Metodik för miljökonsekvensbedömning

I översiktsplanen ska kommunen redovisa planens väsentliga konsekvenser.

Miljökonsekvensbeskrivningen ska vara objektiv och beskriva effekterna och konsekvenserna av planförslagets påverkan i förhållande till nuläget (nuvarande miljötillstånd) och nollalternativ (miljöns sannolika utveckling i enlighet med nu gällande planer och program).

För att möjliggöra en jämförelse med nuläget behövs för några av de identifierade miljöaspekter en bättre beskrivning av det nuvarande tillståndet (11§ 6 kap MB, punkt 3b och c).

Miljökonsekvensbeskrivningen ska ge en bild över planförslagets påverkan genom direkta eller indirekta effekter som är positiva eller negativa, som är tillfälliga eller bestående, som är kumulativa eller inte kumulativa och som uppstår på kort, medellång eller lång sikt (2§ 6 kap MB). Som exempel kan en föreslagen markanvändning teoretiskt innebära en kortsiktig negativ påverkan men vara en del av en långsiktig och kumulativ positiv åtgärd. Det är sådana effekter och konsekvenssamband som behöver redovisas inte bara i förhållande till kommunens vision om tillväxt utan även i förhållande till motstående intressen (exempelvis riksintressen, naturmiljöer, vattenförekomster osv).

Om miljökonsekvensbedömningen visar på risk för betydande negativa konsekvenser ska skyddsåtgärder utredas för att förebygga, minska eller motverka negativa miljöeffekter (11§ 6 kap MB, punkt 5). Utredningar av olika alternativa ska ingå som del av miljökonsekvensbeskrivningens redovisning (11§ 6 kap MB, punkt 2) och utgöra underlag för de efterkommande avvägningarna.

En sammanfattning av de överväganden som har gjorts och skäl för gjorda val mellan olika alternativ ska framgå. Sådana överväganden kan motiveras med resultaten från miljökonsekvensbedömningen men inte tillåtas att påverka den objektiva bedömningen av konsekvensen.

Områdesspecifika synpunkter

Sandviksudden (U1) - Uppväxande lövskogar är av värde för mindre hackspett och på sikt även för vitryggig hackspett som kräver artskyddsdispens. Värnande av lövskogen ska förtydligas. Området består till största del av utfylld mark med rester från sågverksepoken och föroreningar i utfyllnadsmaterialet kan förekomma. Den norra delen av udden bedöms inte lämpligt för bostäder utan bör redan i planförslaget pekas ut som område för natur och rekreation.

Djupsundsudden (U2) - Äldre granskog med tretåig hackspett som är en högt prioriterat fridlyst art. Naturvärdesinventering visar på höga naturvärden. Inom detta område är det inte lämpligt med bostäder.

Kassjöberget (B12) - På Kassjöberget finns det gammal tallskog med höga naturvärden som numera är mycket ovanliga i vårt landskap och som ska bevaras som en värdekärna för biologisk mångfald. Bebyggelse på Kassjöberget innebär dessutom påverkan på viktiga ekosystemtjänster som dagvattenhantering och lokalklimat varför området bör utpekas som ett naturområde. Möjligheten att bebygga områden har utretts redan 2019 där det beslutades att med hänsyn till naturvärden begränsa bebyggelsen enligt detaljplanen 2480K-P2019/16. Inom detta område är det inte lämpligt med bostäder.

Naturområdet norr om Obbola (N2) bör utvidgas i nordvästlig riktning för att ta med de granskogar som har både natur- och friluftsvärden. Förutom friluftsintressen så bör riktlinjerna för området kompletteras med en skötselplan för att utveckla både frilufts- och naturvärden inom området.

Norr om Långhalsviken finns det lövskogar och på Långhalsudden tallskogar med naturvärden. Området omfattas av ett naturvårdsavtal (KS-2023/00633) och bör pekas ut som ett naturområde i planförslaget. Den fördjupade översiktsplanen kan hänvisas till naturvårdsavtalet i riktlinjerna.



Strandområdet vid Bredviken är Obbolas havsbad med fina sandstränder och hållor omgivna av fin granskog med höga naturvärden vilka också har uppmärksammats av Länsstyrelsen. Det är ett attraktivt friluftsområde. Området U3 bör i sin helhet pekas ut som ett naturområde, särskilt med hänsyn till att tillväxten på Obbola ökar och därmed trycket på strandbadet och närrekreation.



Skrivelse

Datum: 2026-09-14

Ärendenummer: 2026-4857

Bilaga 1 – Synpunkter över kontrollprogram omgivningspåverkan under byggskedet för Norrbotniabanan

Övergripande kontrollprogrammet

Allmänna synpunkter

Miljö och hälsoskyddsnämnden tycker att det är positivt att Trafikverket tagit fram detta frivilliga kontrollprogram. För att tydligare förstå syftet med frivilliga kontrollprogrammet bör det tydligare beskriva hur Trafikverket på en övergripande nivå ska arbeta för att identifiera, följa upp och begränsa omgivningspåverkan under byggskedet samt säkerställa att tillämpliga krav, villkor och bestämmelser efterlevs.

För att tydligare förstå syftet med kontrollprogrammet bör det tydligare framgå vilka kontroller som omfattas av kontrollprogrammet och hur dessa skiljer sig från de kontroller som genomförs inom ramen för tillståndsspecifika kontrollprogram och entreprenörernas egenkontroll.

Kommunikation, möten och samråd

Nämnden ser positivt på en god dialog mellan Trafikverket och tillsynsmyndigheterna, som det beskrivs i kontrollprogrammet. Nämnden anser dock att det behöver förtydligas avseende mötesfrekvens och ambitionsnivå. Formuleringen att möten ska hållas "*regelbundet enligt överenskommelse*" ger begränsad vägledning om hur dialogen ska upprätthållas under byggskedet. Nämnden anser att det bör framgå vilken miniminivå Trafikverket avser att ha för samverkan med tillsynsmyndigheterna, exempelvis genom en angiven mötesfrekvens eller andra former av återkommande avstämningar. Detta är särskilt viktigt eftersom en väl fungerande dialog utgör en förutsättning för att tillsynsmyndigheten ska kunna följa projektets miljöpåverkan och hanteringen av eventuella avvikelser i ett tidigt steg.

Nämnden anser vidare att det bör framgå vilket syfte olika typer av möten har samt vilka frågor som förväntas behandlas. En sådan struktur skapar bättre förutsättningar för att

deltagande parter kan representeras av personer med rätt kompetens med hänsyn till de aktuella frågeställningarna. För att skapa en förutsägbar och effektiv samverkan bör Trafikverket överväga att fastställa gemensamma principer för möteshanteringen. Exempelvis kan det framgå hur långt i förväg, möten normalt ska bokas, vilken information som ska ingå i möteskallelsen, hur dagordningen ska utformas samt hur underlag ska distribueras inför möten. En sådan struktur underlättar för tillsynsmyndigheterna att avsätta nödvändiga resurser och säkerställa att rätt kompetenser deltar på möten.

Nämnden saknar också en beskrivning av hur Trafikverket avser att hantera samråd och informationsutbyte i frågor som berör flera kommuner eller tillsynsmyndigheter. Exempelvis gemensamma frågor eller frågor som går över kommungränser. För att undvika otydlighet kring ansvarsfördelning och informationsspridning bör det framgå hur sådan samordning ska ske och vilken roll Trafikverket avser att ta i detta arbete.

Nämnden saknar en beskrivning av hur tillsynsmyndigheterna ska komma i kontakt med Trafikverket och relevanta funktioner inom projektorganisationen. För att underlätta tillsynen bör kontrollprogrammet tydliggöra vilka kontaktvägar som gäller för tillsynsmyndigheterna, exempelvis avseende miljöfrågor eller klagomål. Det bör även framgå hur tillsynsmyndigheten snabbt kan komma i kontakt med rätt funktion vid brådskande ärenden eller händelser som kan innebära risk för människors hälsa eller miljön.

Nämnden anser även att det bör övervägas att utse särskilda kontaktpersoner eller kontaktfunktioner för tillsynsmyndigheterna samt att hålla kontaktuppgifter och ansvarsfördelning uppdaterade under projektets gång.

Underrättelse av driftstörning, incidenter eller liknande händelser

Gällande underrättelser till tillsynsmyndigheten anser nämnden att detta behöver utvecklas och förtydligas. Nämnden ser positivt på att Trafikverket kommer informera tillsynsmyndigheten vid olika typer av händelser, överskridanden av riktvärden och större driftstörningar. Det bör dock tydligare framgå hur Trafikverket säkerställer att sådana händelser identifieras, dokumenteras och kommuniceras till berörd tillsynsmyndighet utan dröjsmål.

Nämnden anser vidare att det bör förtydligas hur ansvarsfördelningen ser ut mellan Trafikverket och entreprenörerna när det gäller att uppmärksamma, rapportera och följa upp händelser som kan medföra olägenhet för människors hälsa eller miljön. Även om entreprenörerna kan ha en central roll i det praktiska arbetet är det viktigt att det framgår vem som ansvarar för att underrättelser faktiskt lämnas till tillsynsmyndigheten.

Hantering av ändringar och uppdatering

Kontrollprogrammet beskrivs som ett levande dokument, som kommer att revideras kontinuerligt. Nämnden anser att det behöver förtydligas hur ändringar av kontrollprogrammet ska hanteras och kommuniceras. Det bör till exempel framgå vilka typer av ändringar som kan genomföras, hur berörda parter informeras om revideringar samt i vilka fall tillsynsmyndigheterna ges möjlighet att lämna synpunkter innan förändringar genomförs. Frågan är särskilt viktig eftersom kontrollprogrammet bland annat beskriver hur informationsutbyte och dialog mellan Trafikverket, tillsynsmyndigheter och övriga parter ska fungera. Om dessa rutiner förändras bör det tydligt framgå hur parterna informeras om ändringen.

Övriga frågor

Nämnden efterfrågar ett förtydligande av hur frågor rörande lagring och hantering av kemiska produkter, drivmedel och avfall samt förebyggande och hantering av oavsiktliga utsläpp till mark och vatten omfattas av kontrollprogrammet. Flera av dessa frågor har stor betydelse för att förebygga påverkan på människors hälsa och miljön under byggskedet. Det är dock oklart om de avses behandlas i någon av de ämnesspecifika kontrollprogrammen eller om hanteringen uteslutande hänvisas till entreprenörernas egenkontroll och interna rutiner.

Nämnden anser att kontrollprogrammet bör tydliggöra hur Trafikverket säkerställer att krav avseende lagring och hantering av kemiska produkter, cisterner, tankning, spillberedskap samt hantering av olyckor och spill efterlevs inom projektet. Detta är särskilt viktigt eftersom arbete kommer att bedrivas inom ett stort geografiskt område och av flera olika entreprenörer. Om dessa frågor avses hanteras i kommande ämnesspecifika kontrollprogram bör detta framgå tydligare av det övergripande kontrollprogrammet.

Kontrollprogram omgivningspåverkan byggskede för buller, vibrationer och luftkvalitet

Allmänna synpunkter

Nämnden bedömer, även i detta fall, att syftet med det ämnesspecifika kontrollprogrammet för buller, vibrationer och luftkvalitet, nedan endast kallat kontrollprogrammet, är otydligt. Nämnden uppfattar att kontrollprogrammet syftar till att redovisa hur Trafikverket ska arbeta för att identifiera, följa upp och begränsa omgivningspåverkan från buller, vibrationer och luftföroreningar under byggskedet samt säkerställa att tillämpliga krav, villkor och bestämmelser efterlevs. Detta framgår dock inte tydligt av kontrollprogrammet.

Om nämndens tolkning av syftet är korrekt bedömer nämnden att kontrollprogrammet bör kompletteras med en redovisning av de krav, riktvärden eller nivåer och bedömningsgrunder som gäller för buller, vibrationer och luftkvalitet. Det bör särskilt framgå vilka nivåer som ska innehållas för att förebygga olägenhet för människors hälsa eller otillåten påverkan på miljön samt hur uppföljning och bedömning av dessa parametrar ska ske. I det fall det förekommer larmvärden eller liknande bör dessa redovisas och motiveras.

Nivåer och bedömningsgrunder

Om det saknas nationella riktvärden, gränsvärden eller annan vedertagen nivå anser nämnden att Trafikverket bör redovisa vilka bedömningsgrunder och åtgärdsnivåer som kommer att tillämpas inom projektet. Detta kan exempelvis vara aktuellt för damning och andra luftburna störningar där det kan vara svårt att avgöra när dammbindande eller andra skadeförebyggande åtgärder ska vidtas. Nämnden anser därför att kontrollprogrammet bör tydliggöra vilka kriterier som används för att avgöra när åtgärder ska sättas in och hur behovet av sådana åtgärder följs upp under byggskedet.

Ansvarsfördelning

Nämnden anser vidare att kontrollprogrammet i delar påvisar otydlighet avseende ansvarsfördelningen mellan Trafikverket och entreprenörerna. I ett antal fall anges att entreprenören ska utföra utredningar, bedömningar eller vidta åtgärder, men det framgår inte vem som ansvarar för att kontrollera att dessa faktiskt genomförs, vem som granskar resultaten eller vem som fattar beslut om eventuella åtgärder och undantag. Det framgår inte heller vilka kriterier som ligger till grund för att kunna meddela undantag.

Bilaga 1 - Yttrande över remiss angående kommunalt ansvar att tillhandahålla vattentjänster (vatten och avlopp) för fastigheter i Täfteå/Lillfjärden (4616-2026)

Länsstyrelsen önskar att yttrandet innehåller svar på följande:

- 1. Vad är er uppfattning om statusen, ur ett miljö- och hälsoskyddsperspektiv, på de små avloppen respektive dricksvattnet som finns i aktuellt område?**

Nämnden kan inte uttala sig generellt för området då de enskilda avloppsanläggningarna i aktuellt område har olika status (bilaga 2).

Provtagning på badvattenkvalitet med avseende på tarmbakterier tas av Umeå kommun tre gånger varje sommar på badplatsen Täfteå närbad. Sedan juni 2022 har provtagningen visat på tjänligt förutom vid två tillfällen (juli och augusti 2022) då provtagningen har visat tjänligt med anmärkning. Ingen förekomst av alger har påvisats vid provtagningen. Badplatsen ligger i anslutning till bebyggelse och avloppsanläggningarna i närområdet uppfyller inte hög skyddsnivå med avseende på hälsoskydd. En del av avloppsanläggningarna uppfyller kravet på hög skyddsnivå med avseende på fosfor.

Det är kommunalt vatten i området genom en vattenförening. Nämnden har ingen information om det finns vattenbrunnar i området som används till dricksvatten.

- 2. Om avloppssituationen idag anses vara undermålig, på vilket sätt är den det och har ni agerat på något sätt?**

Den senaste tillsynen på små avlopp i aktuellt område genomfördes år 2011 och inriktades på små avloppsanläggningar äldre än 10 år.

Inom området finns idag 42 bebyggda fastigheter fördelat på fritidsboende och permanentboende samt en verksamhet. Utöver detta finns idag sju obebyggda fastigheter och av dessa ligger fem i eller i anslutning till befintligt verksamhetsområde.

Av de 42 fastigheterna har 17 tillstånd enligt miljöbalken och 11 fastigheter har kommunalt avlopp. Resterande 14 fastigheter har en enskild avloppslösning där merparten har ett WC-utsläpp och ett flertal av dessa anläggningar behöver förbättras så att de uppnår dagens krav på rening.

Nämnden har ett pågående tillsynsprojekt där alla små avloppsanläggningar ska uppfylla dagens krav på rening senast år 2032 och om det inte blir kommunalt vatten och avlopp (VA) i det här området kommer nämnden att bedriva tillsyn under kommande år.

3. Hur har kommunen bedömt området när det gäller hög/normal skyddsnivå för små avlopp?

Innan tillsyn genomförs i ett område sker en översyn av skyddsnivån och vid behov ändras den. I dagsläget är det normal skyddsnivå, men en bedömning sker alltid i det enskilda fallet.

4. Hur anser ni att, ur ett miljö- och hälsoskyddsperspektiv, en framtida lösning ska se ut? Går det att ordna egna avloppsanläggningar på respektive fastighet eller krävs det en samlad lösning för några eller alla fastigheter i området?

Till hänsyn för miljö och natur är den kommunala anslutningen den mest effektiva då den har en högre reningsgrad än de enskilda lösningarna. Vid kommunal anslutning sker även utsläppet i Umeälven vilket är en recipient som tål högre belastning jämfört med Lillfjärden/Täftefjärden. Alternativet med gemensam avloppslösning anses vara det näst bästa då en hög rening kan uppnås och endast två utsläppspunkter behövs jämfört med alternativet med enskilda lösningar där många utsläppspunkter finns. Alternativet att samtliga fastigheter ska anlägga enskilda anläggningar går ej i linje med miljö kvalitetsnormen för Lillfjärden/Täftefjärden.

Aktuellt område är utpekad för bebyggelseutveckling i gällande Översiktsplan (Översiktsplan Umeå kommun- fördjupning för kusten) och föreslås utredas för eventuell anslutning till kommunalt avlopp i samband med utveckling av området.

Det finns ett miljömässigt behov kopplat till recipienten Lillfjärdens vattenstatus men bebyggelsen bedöms inte vara i "ett större sammanhang" enligt LAV §6 och grund för ansvar för utbyggnad saknas därmed. Utifrån att området föreslås för bebyggelse och att miljöbehovet är stort utreder kommunen bebyggelse inklusive lämpligaste VA-lösning.

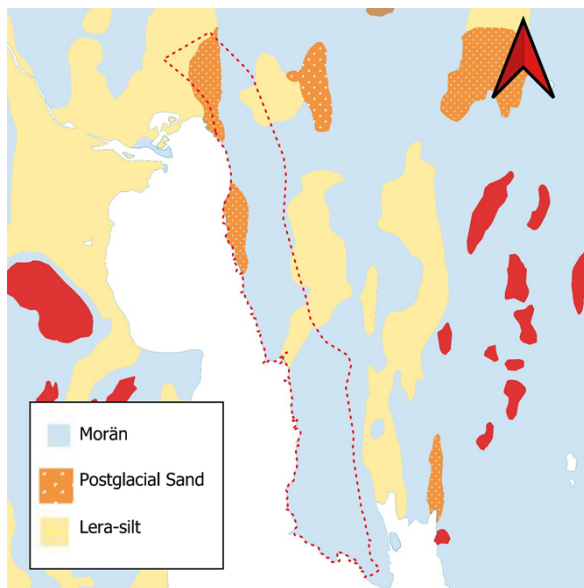
5. Finns det risk att avloppen förorenar område som är viktigt för vattenförsörjningen?

Det är kommunalt vatten i området genom vattenförening och nämnden har ingen information om det finns vattenbrunnar i området som används för dricksvatten så nämnden kan inte uttala sig om risker kopplat till detta.

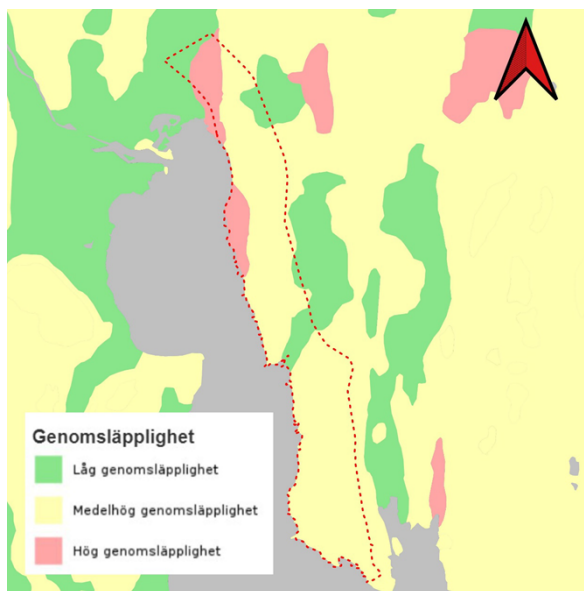
6. Hur ser de fysiska omständigheterna ut på platsen med tanke på berg, jordmån, sluttning, avstånd till recipient och eventuellt storlek på fastigheter?

Området ligger nära recipienten Lillfjärden och fastigheterna med små avlopp ligger mellan 10-250 meter från ytvatten. I området som ligger nära havsnivån väntas höga grundvattennivåer, grundvattennivån bedöms ligga mellan 0,5–1,5 m för de fastigheter som ligger närmare strandlinjen. I dagsläget är storleken på fastigheterna ganska typiska för landsbygd, de minsta ligger på ca 1000 m². Om det pågående planprogrammet för Skäret slutförs och antas så kommer tillkommande bebyggelse bestå av mindre fastigheter.

Marken i området är relativt flack och varierar mellan +0 till ca +10. Jordarterna i området består till större delen av morän med inslag av lera, silt och postglacial sand, se Figur 1. Det finns även inslag av berg. I Figur 2 redovisas uppskattad genomsläpplighet med data från Sveriges Geologiska undersökning. Jorddjupet varierar mellan 1 m i norra delen till 18 m i den södra delen.



Figur 1. Jordartskarta, (Sveriges Geologiska undersökning, 2022).



Figur 2. Genomsläpplighetskarta, (Sveriges Geologiska undersökning, 2022).

7. Bedömer ni att de små avloppen kan påverka Lillfjärden negativt?

Statusen för Lillfjärden i nuvarande förvaltningscykel är måttlig. Huvudregeln inom svensk vattenförvaltning är att alla vattendrag ska uppnå minst god status (ekologisk och kemisk status) och att statusen inte får försämrats.

Enligt SMHIs vattenweb står de små avloppen för 55 % av den antropogena belastningen. För att uppnå god status är det viktigt att åtgärda de befintliga avloppen. Utifrån att området föreslås för ökad bebyggelse är det mest logiskt att invänta planprogrammet för att hålla samman en eventuell utbyggnad av kommunalt avlopp.

8. Finns det problem med dagvatten inom området? (t ex översvämningar, svårt att avleda)

Nämnden har ingen information om problem med dagvatten i aktuellt område. Det finns mer information kring dagvatten i Sigmas VA- och dagvattenutredning (bilaga 3).

9. Finns det avloppsinventering, dricksvattenprov, andra undersökningar som kan vara aktuella för området önskar Länsstyrelsen gärna att ta del av dem.

Det finns en VA- och dagvattenutredning som Sigma tagit fram gällande eventuell detaljplan Skäret (bilaga 3).