

Umeå kommun 2026-09-23

Diarienr: BN-2016/02043

Allmänheten.

Beslut om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Dahlian 1, Umeå kommun, Västerbottens län

Beslut

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte genomföras.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för kompletterande bostadsbebyggelse som tar hänsyn till befintlig bebyggelse samt gaturum.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan har tagit hänsyn till vad som anges i 5 § miljöbedömningsförordningen. Undersökningen visar ingen anledning att anta att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan.

- Det finns i dagsläget inte anledning att anta att planens genomförande medför att någon miljökvalitetsnorm kommer att överskridas
- Det finns i dagsläget inte anledning att anta att planens genomförande hindrar eller försvårar för vattenförekomsten Umeälven att uppnå och bibehålla den status som miljökvalitetsnormerna föreskriver

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: **Erik Bertilsson**, planarkitekt.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).