

**Detaljplan för del av fastigheterna Obbola 22:134 och 22:60  
inom Obbola by i Umeå kommun, Västerbottens län**

---

**Behovsbedömning av detaljplan** **Dnr BN-2016/01156**

Bedömning av behovet att upprätta en miljöbedömning  
enligt plan- och bygglagen (2010:900) och MKB-förordningen

**Planens beteckning del av Obbola 22:134 och 22:60**

**Planens syfte** Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för bostäder.

**Existerande planer****Genomförda  
miljöbedömningar****Tidigare  
miljöutredningar****Beslut**

Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. 11, 12 § § miljöbalken (MB) bedöms därför inte behöva genomföras.

**Motiv till beslut**

Behovsbedömningen grundas på bifogad genomgång av planens miljöpåverkan. Utifrån genomgången finns det följande motiv till beslutet i sammanfattning:

Enligt genomgången finns det inte för någon faktor anledning att anta att det finns risk för betydande miljöpåverkan. Inte heller sammanvägning av de faktorer då det finns risk för inverkan leder till slutsatsen att den sammanlagda inverkan kan jämföras med betydande miljöpåverkan.

Det finns inte anledning att anta att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.

Planen medför inte påverkan av område av riksintresse.

*Detta beslut har fattats av planchef Clara Ganslandt med planhandläggaren Jonas Söderlind som föredragande. Beslutet är godkänt i kommunens elektroniska system och har därför ingen nammunderskrift.*

Anmärkning: Bifogad genomgång visar på faktorer som ska behandlas i planbeskrivningen, även om en miljöbedömning inte ska göras.

**SAMMANFATTNING**

	Ja	Nej
Betydande påverkan antas enligt bedömningskriterier i MKB-förordningen bilaga 4		X
Anges förutsättningar för kommande verksamhet eller åtgärder som kan antas medföra betydande miljöpåverkan		X
Påverkas Natura 2000 på ett betydande sätt		X
Påverkas områden av riksintresse enligt 3 kap. MB (rennäringen, yrkesfisket, naturvården, kulturmiljövården, friluftslivet, värdefulla ämnen eller material, anläggningar, totalförsvaret) eller enligt 4 kap (§2 Vindelådalen eller §6 Vindelälven, för §8 Natura 2000 se ovan)		X

Ja på någon punkt 1 - 3 leder till att miljöbedömning ska göras.

	Ja	Nej
Riksintresse kulturmiljö. Riksintresseanalys kommer att upprättas		X

**Planens uppenbara positiva inverkan på:**

<b>Miljön, inkl. miljömålen</b>	-
<b>Hälsan, inkl. folkhälsomålen</b>	-
<b>Annat</b>	-

## Bedömning enligt kriterierna i MKB-förordningens bilaga 4

Inverkan leder till att faktorn ska behandlas i planbeskrivningen, betydande påverkan leder till att faktorn dessutom ska behandlas i miljöbedömning.

	Ingen eller liten risk för inverkan	Risk för inverkan	Risk för betydande inverkan	Kommentarer
<b>Platsen</b>				
Den befintliga miljöns känslighet	X			
Geologi/hydrologi	X			
Skredrisk	X			
Översvämningsrisk	X			
Lokalklimat	X			
Ljusförhållanden	X			
Radon i mark	X			Normalriskområde
Förorenade områden	X			
Förorenad luft	X			
Buller från omgivning	X			
Elektromagnetiska fält		X		I östra kanten av området finns en nätstation.
Verksamheter som medför risk för miljö och hälsa, i eller i närheten av planområdet	X			
Grönyta i tätort	X			
Rekreationsområde		X		Promenadstig (kallad Fornstigen) går genom området.
Tyst/ostörd miljö	X			
Kulturmiljö		X		Inom ramen för planarbetet ska utredas om, och i så fall hur ny bebyggelse kan anpassas till områdets karaktär.

	Ingen eller liten risk för inverkan	Risk för inverkan	Risk för betydande inverkan	Kommentarer
Naturmiljö		X		Området är i huvudsak avverkat, men vegetation längs bäck/dike bör bevaras. Östligaste delen av området utgörs av före detta betesmark som kan innehålla vissa naturvärden.
Kända skyddsvärda arter	X			
Strandskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			
Risk för brunnar etc.	X			

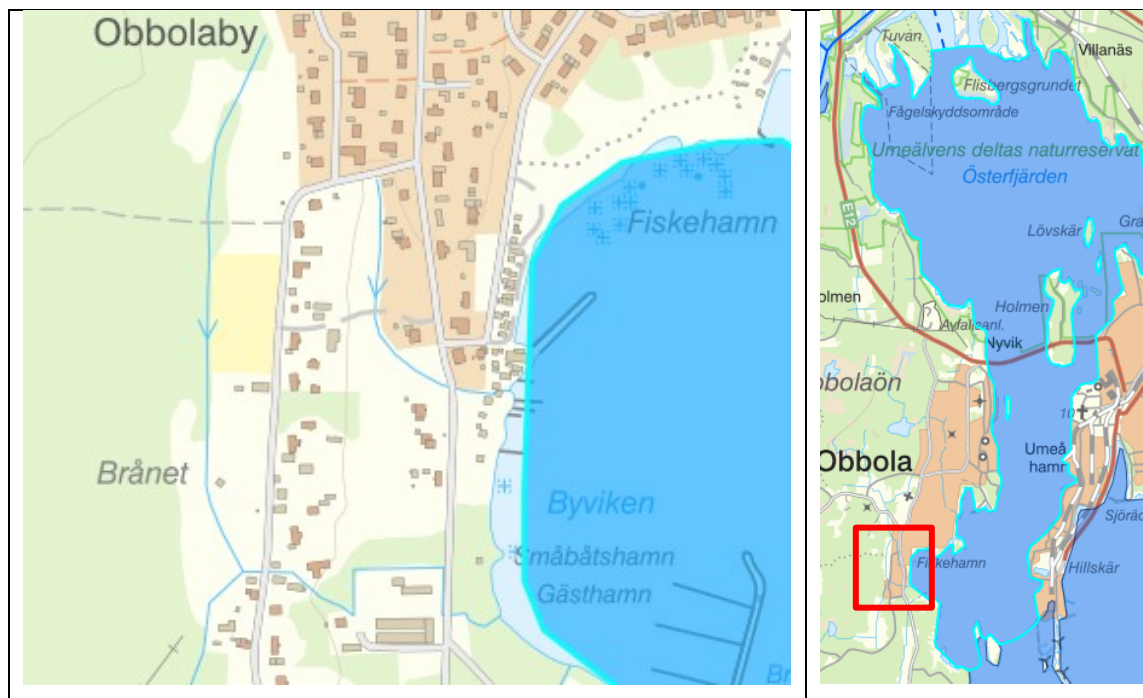
<b>Påverkan</b>				
Påverkar detta projekt miljön i överordnande projekt?	X			
Dagvattenhantering		X		Bäck/dike går genom området. Förutsättning för lokalt omhändertagande av dagvattnet bör undersökas. Uppgift finns om att vatten har kommit in i källare i intilliggande hus när bäcken som går genom planområdet svämmat över.
Avloppshantering	X			Kommunalt spillvatten förutsätts.
Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet		X		Planen riskerar leda till ökad trafik på gator med mycket låg trafik för närvarande.
Påverkan på landskaps-/stadsbilden		X		Planområdet ligger inom ett område med jordbruksmark.
Påverkan på energikonsumtion	X			
Utnyttjande av markområde		X		Skogsmark. Sökande har föreslagit att delar av jordbruksmarken planläggs för bostäder. Utgångspunkten är att jordbruksmarken inte ska planläggas.
Utnyttjande av vattenområde	X			
Utnyttjande av övriga naturresurser	X			

	Ingen eller liten risk för inverkan	Risk för inverkan	Risk för betydande inverkan	Kommentarer
Alstrande av avfall	X			
Alstrande av föroreningar	X			
Alstrande av risk för hälsa	X			
Alstrande av risk för miljön	X			

Planen	Ja	Nej	Kommentarer
Ger planen möjlighet till miljöfarlig verksamhet		X	
Avser planen reglera miljöfarlig verksamhet eller åtgärd som kan antas medföra betydande miljöpåverkan		X	
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan		X	
Kan planen medföra att miljö kvalitetsnorm kommer att överskridas.		X	
Kan planen medföra att vattenförekomst får försämrad miljöstatus eller att inte uppnår fastställt kvalitetskrav		X	Se bilaga
Är planen förenlig med folkhälsomålen	X		
Är planen förenlig med miljömålen	X		

## DETALJPLAN FÖR OBBOLA 22:134 OCH OBBOLA 22:60 – PÅVERKAN PÅ VATTENFÖREKOMST

### 1 Vattenförekomst: Avrinner via mindre vattendrag till Österfjärden WA21514236



Punkt 2 till 4 nedan är sammanfattning av uppgifter enligt VISS.

### 2 Nuvarande status

Ekologisk status: Måttlig

Kemisk status: Uppnår ej god

### 3 Riskklassificering och miljöproblem som orsakar riskklassningen

Den ekologiska statusen har bedömts till måttlig med tillförlitlighet 1 - låg. Klassningen baseras på miljökonsekvenstyperna Övergödning och Miljögifter (Särskilt förorenande ämnen), där båda visar på måttlig status.

Miljökonsekvenstypen Övergödning har expertbedömts till måttlig status baserat på kvalitetsfaktorn Växtplankton. Kvalitetsfaktorn Växtplankton har expertbedömts till måttlig status utifrån satellitdata på klorofyll. Klassningen bedöms som osäker. Mätdata på Näringsämnen visar på hög status. Enligt vägledningen gjordes en rimlighetsbedömning och då näringsämnen inte är den känsligaste kvalitetsfaktorn lämnas den oklassad. Tillförlitligheten blir 1 - låg då klassningen av Växtplankton är osäker samt att klassning på Näringsämnen saknas. Vattenförekomsten har betydande påverkan från flera punktkällor som Öns reningsverk, SCA Obbola AB och Stena Recycling m. fl.

Vattenförekomsten bedöms ej uppnå god kemisk status. Mätningar i sediment visar att gränsvärdet för TBT överskrids. Extrapolering indikerar att gränsvärdet för dioxiner överskrids i strömming. Mätningar i fisk visar att gränsvärdet för PBDE överskrids i abborre. Mätningar i fisk visar att gränsvärdet för kvicksilver överskrids. Se respektive parameter för referenser. Tillförlitligheten sätts till B, med tanke på de låga gränsvärdena för kvicksilver och PBDE i biota.

Vattenförekomsten har betydande påverkan från flera punktkällor som Öns reningsverk, SCA Obbola AB och Stena Recycling m. fl.

#### **4 Fastställda normer**

Ekologisk status: god 2027

Kemisk status: god, med undantag för kvicksilver och kvicksilverföreningar samt bromerad difenyleter

#### **5 Bedömning i undersökningsskedet av planens påverkan på möjlighet att nå miljö kvalitetsnormerna med motivering till gjord bedömning**

Den aktuella planen bedöms inte påverka möjligheten att vattenförekomsten ska uppnå god ekologisk status eller god kemisk status.