

## Taxor och avgifter för att hyra offentlig plats 2023

Riktlinjer för upplåtelse av offentlig plats beskriver de regler och villkor som gäller för att hyra offentlig platsmark, däribland taxezonindelning.

### Zonindelning

**Zon 1:** Avser hyra på Rådhusorget, Renmarkstorget, Rådhusplanaden (mellan Rådhusorget och Nygatan), på gågatan, på Kungsgatan mellan Renmarkstorget och Vasagatan, Rådhusparken, Årstidernas park och Vasaplan.

**Zon 2:** Avser hyra på Centrumfyrkanten i Umeå (undantaget platserna i zon 1), Döbelns park och Broparken. Med centrumfyrkanten menas det område som i norr och söder avgränsas av Järnvägsallén och Ume älv, i väster och öster av Västra Esplanaden och Östra kyrkogatan.

**Zon 3:** Avser hyra på övriga platser i Umeå kommun som är på offentlig platsmark.

Indexuppräknings av taxorna sker årligen. <sup>1</sup>

I vissa fall tas en högre avgift ut för ett första intervall (ex. 0–1000 kvm) och därefter en lägre avgift för resterande kvadratmeter (>1000 kvm).

**Exempel:** Evenemang som tar i anspråk 1500 kvm i zon 1 under 1 dag räknas ut på följande sätt:

Grundavgift:	978 kr
Högre avgift:	1000 kvm x 3,67 kr x 1 = 3670 kr
Lägre avgift:	500 kvm x 0,31 kr x 1 = 155 kr
<b>Summa:</b>	<b>4 803 kr</b>

### Bygg och renovering

Grundavgift 978 kr

Zon 1 arealavgift: 0,74 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift: 0,63 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift: 0,46 kr kvm/dygn

Ingen avgift tas ut för yta som används för byggställningar som tillåter gång- och cykeltrafik att passera under.

### Uteserveringar

Grundavgift 978 kr

Zon 1 arealavgift: 4,59 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift: 2,14 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift: 1,53 kr kvm/dygn

---

<sup>1</sup> Taxor för att hyra offentlig plats räknas upp årligen efter statistiska Centralbyråns konsumentprisindex (KPI) med basmånad oktober 2014 = 314,02 enheter. Taxa för torghandel och Bygg och renovering räknas upp med basmånad oktober 2019 = 336,04 enheter.

**Evenemang**

Grundavgift 978 kr

Zon 1 arealavgift: 0-1000 kvm: 3,67kr kvm/dygn,> 1000kvm: 0,31 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift: 0-1000 kvm: 2,45 kr kvm/dygn,> 1000 kvm: 0,24 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift: 0-1000 kvm: 0,92 kr kvm/dygn,> 1000 kvm: 0,18 kr kvm/dygn

Allmänna sammankomster enligt ordningslagen 2 kap 1 § 1p, 3 p och 5 p, exempelvis demonstrationer, tal eller möten som är av opinionsbildande, politisk eller religiös karaktär är avgiftsfria.

Allmänna sammankomster enligt ordningslagen 2 kap 1 § 2 p och 4 p, exempelvis föredrag/ föreläsningar eller tillställningar som är för allmän/medborgerlig bildning eller av konstnärlig karaktär betalar endast grundavgift.

**Tillfällig försäljning**

Grundavgift 978 kr

Zon 1 arealavgift 0-5 kvm: 18,34 kr kvm/dygn,> 5 kvm: 2,26 kr kvm/dygn.

Zon 2 arealavgift: 0-5 kvm: 6,11 kr kvm/dygn,> 5 kvm: 2,14 kr kvm/dygn.

Zon 3 arealavgift: 1,83 kr kvm/dygn

**Torghandelsplatser**

Fasta torghandelsplatser 111 kr per dygn

Tillfälliga torghandelsplatser 165 kr per dygn

**Reklam, Skyltar och affischer**

Grundavgift 978 kr

Zon 1 arealavgift 1,22 kr kvm/dygn

Zon 2 arealavgift 0,92 kr kvm/dygn

Zon 3 arealavgift 0,61 kr kvm/dygn

**Övriga avgifter:**

1. Avgift för upplåtelse (kvm/dygn är inte tillämpligt) – Grundavgift: 978 kr
2. El (16 ampere ingår i grundavgiften)
  - El utöver 16 ampere beställs av kommunen – Faktisk kostnad
  - Utsättning av extra elskåp beställs av kommunen – Faktisk kostnad
3. Besiktning, tillsyn och extra stöd/hjälp vid uppstart – Timtaxa 769 kr/tim.
4. Bortfall av parkeringsintäkter med motsvarande belopp - Faktisk kostnad
5. Renhållning och skador orsakade vid upplåtelse - Faktisk kostnad
  - Kommunen utför de reparationer eller den städning som behövs och tar betalt för kostnaden
6. Avgift vid ej sökt förlängning (Grundavgift + Arealavgift x 2)
7. Kompletterande avgift, vid till exempel behov av extra yta eller el (Grundavgift + avgift för komplettering)