

Lämna synpunkter på program till detaljplan för Umeå C och Stallbacken

Ett förslag till planprogram har upprättats för området kring Umeå Centralstation och Stallbacken. Förslaget är på samråd och du kan lämna synpunkter senast torsdag 30 juni.

Vad är syftet?

Syftet med planprogrammet är att sammanställa och tydliggöra förutsättningar för områdets utveckling. I planprogrammet ska kommunens vision och stadsbyggnadsprinciper för området utvecklas och eventuella målkonflikter beskrivas.

Inom ramen för programmet kan övergripande utredningar och avvägningar göras för till exempel trafikstruktur, teknisk infrastruktur, höjdsättning, kulturmiljöfrågor, luftkvalitet, dagvatten och skyfallshantering.

Syftet är även att möjliggöra för en tidig och tydlig dialog med de myndigheter och parter som berörs.

Programförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

Om planprogram

Planprogrammet ska vara ett stöd för kommunen och byggaktörer i det fortsatta arbetet med detaljplaner. Det beskriver kommunens mål och ambitionsnivå för området. Det innehåller både övergripande och mer konkreta riktlinjer för hur området ska utvecklas, så att bebyggelsen får en sammanhållen karaktär. Detta är extra viktigt eftersom området kommer att byggas ut stegvis under en längre tid.

Granska planen

Programförslaget är utställt för samråd från 2026-06-09 till 2026-06-30.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- bilagor

Handlingarna finns tillgängliga här:

- Digitala handlingar på www.umea.se/stallbacken
- Pappershandlingar i Stadshuset, receptionen, Skolgatan 31 A

Läs digitala handlingar på skärmen i kommunhörnan på Väven, Stadsbiblioteket, plan 3, ingång från Storgatan.

Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på detaljplanens projektsida www.umea.se/stallbacken
- Skicka mejl till detaljplanering@umea.se
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2023/01686 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast torsdag 30 juni 2026.

Samrådsmöte

Ett dialogtillfälle kommer hållas tisdag 16 juni i kommunhörnan i Väven. Lokalen är öppen för drop-in klockan 17.00–19.00. Representanter för kommunen kommer att vara på plats för att svara på frågor om planförslaget.

Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter samråd och fattar sedan eventuellt beslut om att godkänna programmet.

Kontaktperson

Tobias Westerlund

Planarkitekt

090- 16 14 18 tobias.westerlund@umea.se