

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 21 september 2022 kl. 09:00

Plats: Saluten, Länken/Digitalt via Teams

Presskonferens kl. 16:30

Föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv 2022

Namnsättning

- 2 Namnsättning av gator, del av Obbola 19:1, Obbola
– *Anna Berglund*
- 3 Namnsättning av gata, del av Stöcke 13:7, Stöcke
– *Anna Berglund*

Förvaltningsärenden

- 4 Information från förvaltningschefen – *Rune Brandt*
- 5 KS-2021/01163 - Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari till augusti
– *Rune Brandt m.fl.*
- 6 Ansökan om medel ur: Utvecklingsanslag för digitalisering och digitaliseringsreserv 2023
– *Rune Brandt*
- 7 Information från stadsarkitekten – *Anna Flatholm*

Detaljplan

- 8 Delning: Detaljplan för Stadsliden 6:6 m.fl. Lilljansberget
– stadsbebyggelse – *Clara Persson Harlin*

Mer info: [Stadsliden 6:6 med flera](#)

- 9 Avsluta: Detaljplan för Stöcksjö 14:23 – *Karin Berggren*

Mer info: [Stöcksjö 14:23](#)

Planbesked

- 10 Planbesked för del av Stöcke 7:12 - inleda planläggning
– *Clara Persson Harlin*
- 11 Planbesked för Stöcksjö 38:1 - inleda planläggning
– *Karin Berggren*

Förhandsbesked

- 12 Kassjö 2:16 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 13 Sörfors 2:8 (2) - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 14 Täfteå 8:14 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: bifall – *Veronica Classon*
- 15 Ansmark 9:5 - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 16 Hissjön 9:5 (skifte 1) - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus och garage - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

Bygglov

- 17 Information från Bygglov – *Nicklas Fryksten*
- 18 Taveljö 56:25 - Tillbyggnad av enbostadshus och lov i efterhand för fasadändring av enbostadshus. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Anna Kassberg*
- 19 Hössjö 7:30 - Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: bifall – *Anna Kassberg*
- 20 Kölen 6 - Nybyggnad av enbostadshus med garage samt rivning av befintligt hus. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*

- 21 Flyttfågeln 2 - Tillbyggnad av flerbostadshus med 6 utvändiga spiraltrappor. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 22 Hallonet 23 - Tillbyggnad av parhus och rivning av komplementbyggnad. Beslutsförslag bifall/avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 23 Sångfågeln 3 - Fasadändring av flerbostadshus med inglasning av balkong. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 24 Norrfors 4:26 - Nybyggnad av parhus och garage. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 25 Norrfors 4:27- Nybyggnad av parhus och garage. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 26 Långviken 9:11- Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: bifall – *Baraa Markabi*
- 27 Ostnäs 1:294 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 28 Flintan 2 - Tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 29 Innertavle 6:16 - Förlängning av tidigare tidsbegränsat bygglov för förskola (BN-2019/00374) t.o.m. 2028-08-31. Beslutsförslag: avslag – *Enrique Sánchez Muñoz*
- 30 Nejlikan 9 - Tillbyggnad av enbostadshus samt nybyggnad av komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Erika Lindkvist*
- 31 Ostnäs 1:154 - Nybyggnad av fritidshus och rivning av befintligt fritidshus. Beslutsförslag: bifall – *Erika Lindkvist*
- 32 Stjärnbilden 14 - Tillbyggnad av enbostadshus med carport och skärmtak. Beslutsförslag: avslag
– *Jesper Lundmark*
- 33 Ostnäs 1:295 - Nybyggnad av enbostadshus och garage med carport. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*

Tillsynsärenden

- 34 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 35 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 36 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 37 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: åtgärdsföreläggande – *Björn Nyström*
- 38 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 39 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: rättelseföreläggande – *Björn Nyström*
- 40 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 41 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL - efter återremiss. Beslutsförslag: sanktionsavgift och föreläggande om rättelse – *Björn Nyström*
- 42 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Mary Pettersson*
- 43 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: föreläggande – *Mary Pettersson*
- 44 Information om tillsyn av idrottshallar med underspända limträtakstolar – *Nicklas Fryksten*

Anmälningssärenden

- 45 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningssärenden 2022