

## Delegationsbeslut

2026-06-26

Diarienum: BN-2026/00101

Allmänheten

# Detaljplan för del av Matrosen 8, Umeå kommun, Västerbottens län

## Beslut

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av aktuell detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte genomföras.

## Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Preliminärt syfte med detaljplanen är att möjliggöra förtätning av bostadsbebyggelse genom påbyggnad av befintlig byggnad. Vidare är syftet att visa hänsyn till riksintresset för kulturmiljö.

Undersökningen av betydande miljöpåverkan har tagit hänsyn till vad som anges i 5 § miljöbedömningsförordningen.

Undersökningen visar ingen anledning att anta att planens genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan. Detaljplanen bedöms inte innebära någon påverkan på MKN för vatten eller luft. Undersökningen visar att buller, stadsbild, ljusförhållanden och riksintresse för kulturmiljö utgör faktorer med risk för miljöpåverkan som behöver utredas inom detaljplanen och behandlas i planbeskrivningen.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar delar länsstyrelsen kommunens bedömning att planens genomförande inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966).

### Umeå kommun

Postadress: 901 84 Umeå

Besöksadress: Skolgatan 31A

Telefon: 090-16 10 00 (växel)

Webbplats: [www.umea.se/kommun](http://www.umea.se/kommun)

## **Beslutet får inte överklagas**

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

## **Beslutsfattare**

Beslutsfattare enligt delegation: Ellen Risberg, planarkitekt.

## **Beslutet skickas till**

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).