

2017-06-20

Kommunstyrelsens arbetsutskott


Tid: Tisdagen den 20 juni 2017 kl. 9.00-9.15

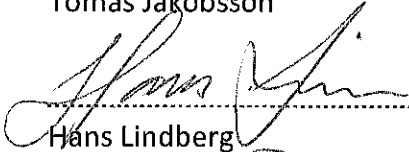
Plats: Beslutandelista


Beslutande: Hans Lindberg (S), ordförande
Anders Ågren (M), vice ordförande
Christer Lindvall (S)
Ulrika Edman (V)
Peder Westerberg (L)
Gabriel Farrysson (MP), tjänstgörande ersättare för Nasser Mosleh (MP)
Andreas Lundgren (S), tjänstgörande ersättare för Margareta Rönngren (S)

Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Anders Ågren och Hans Lindberg

Sekreterare: 
Tomas Jakobsson §§ 198–210

Ordförande: 
Hans Lindberg

Justerare: 
Anders Ågren

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2017-06-20

Anslaget har satts upp: 2017-07-03

Anslaget tas ner: 2017-07-25

Förvaringsplats: Kommunledningstaben, nämndskansliet

Underskrift: 
Kerstin Magnusson

Övriga deltagare

Tjänstemän

Jonas Jonsson, stadsdirektör

Claes Björnberg, presskommunikatör

Pia Wangbergh, t.f. upphandlingschef

Rickard Fredriksson, upphandlare

Katharina Radloff, miljöstrateg



§ 198

Diariennr: KS-2017/00078

Informationsärenden 2017-06-20

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att bordlägga informationen till augusti 2017.

Ärendebeskrivning

Inbjudan till presidiet och ledande tjänsteperson för individ- och familjenämnden att förklara det prognostiserade överskottet.

§ 199

Diariennr: KS-2017/00572

Upphandling: Förfrågningsunderlag - Bostad med särskild service och daglig verksamhet, 12 platser

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlag gällande Bostad med särskild service och daglig verksamhet enligt LSS, 12 platser

Ärendebeskrivning

Umeå kommun genomför en upphandling gällande bostad med särskild service och daglig verksamhet enligt LSS.

Upphandlingen avser boende med 12 platser och daglig verksamhet.

Målgruppen är vuxna personer som omfattas av personkrets 1 och 2 enligt LSS och är beviljad bostad med särskild service i form av gruppboende och/eller daglig verksamhet. Dessa personer bor för närvarande hos en extern utförare. Upphandlingen genomförs som en så kallad kvalitetsupphandling, det vill säga ersättningen för uppdraget i form av dygnersättning är given och utvärdering sker endast på angivna kvalitetskriterier.

Avtalsperiod 2018-01-01--2020-12-31 med möjlighet till förlängning i maximalt 36 månader. Värdet på upphandlingen uppskattats till ca 13,5 miljoner/år.

Beslutsunderlag

Bifogat förfrågningsunderlag

Beredningsansvariga

Pia Wangbergh

Beslutet ska skickas till

Pia Wangbergh

§ 200

Diariernr: KS-2017/00571

Upphandling - Företagshälsovård

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlag gällande upphandling av företagshälsovård.

Ärendebeskrivning

Godkänna förfrågningsunderlag gällande upphandling av Företagshälsovård.

Ny upphandling på grund av att nuvarande avtal löper ut 2018-01-31. Avtalsperiod 2018-02-01-2020-01-31 med möjlighet till maximalt två års förlängning.

Umeå kommuns kostnader för företagshälsovård uppgår till ca 11 mkr per år (2016). Vindeln (med bolag), Vännäs (med bolag) och Bjurholms kommun deltar också i upphandlingen, tillsammans handlar de för ca 2 mkr.

Anbud kommer att antas enligt bästa förhållande mellan pris och kvalitet, viktning 60/40. Kvalitetsutvärderingen består av 3 st verklighetsbaserade case som rör psykisk ohälsa, korttidsfrånvaro samt arbetsmiljöinspektion. I övrigt utvärderas anbudsgivarens dialog och samverkan, kompetens och leveranskapacitet, rehabiliteringssamordning samt arbetsförmågebedömning.

Beslutsunderlag

Se bifogade bilagor för förfrågningsunderlag

Beredningsansvariga

Johanna Hellqvist och Pia Wangbergh

Beslutet ska skickas till

upphandlingsbyran@umea.se

§ 201

Diariennr: KS-2017/00256

Upphandling - HVB-tjänster vuxna

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlag 17044 gällande upphandling av HVB-tjänster för vuxna.

Ärendebeskrivning

Upphandlingen avser HVB-tjänster för klienter från 18 år och uppåt.

Upphandlingen är indelad i 8 olika kategorier för att tillgodose alla behov. 7 kategorier är olika typer av HVB och en kategori är familjehem.

Vi kommer att teckna avtal med 6-8 leverantörer i varje kategori, förutsatt att tillräckligt många kvalificerade anbud inkommer.

Avtalstid

2017-12-01 - 2019-11-30 med möjlighet till maximalt två års förlängning.

Beräknad årsvolym

Ca 20 000 000 SEK.

Utvärdering

Bästa förhållandet mellan pris och kvalitet, varav 60 % kvalitet och 40 % pris.

Beslutsunderlag

Se bifogat komplett förfrågningsunderlag.

Beredningsansvariga

Pia Wangbergh och Martin Deverud

Beslutet ska skickas till

Upphandlingsbyrån

§ 202

Diariennr: KS-2017/00523

Byggmaterial

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna upphandlingsunderlag avseende byggmaterial.

att delegera till upphandlingschefen att genomföra upphandling samt besluta om tilldelning av kontrakt.

Ärendebeskrivning

Upphandlingen avser byggmaterial till Umeå kommuns verksamhet samt leverans av detta till angiven plats.

Uppskattad inköpsvolym 3 miljoner/år.
Avtalet är 2+2 år.

Beslutsunderlag

Enligt bifogat förfrågningsunderlag.

Beredningsansvariga

Pia Wangberg, Odd Christensen

Beslutet ska skickas till

Odd Christensen

§ 203

Diarienum: KS-2017/00564

Upphandling - Multifunktionsmaskiner**Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

att godkänna förfrågningsunderlag för upphandling av multifunktionsmaskiner.

Ärendebeskrivning

Avtalet löper ut 2017-08-31 vilket medför att en ny upphandling ska göras. Upphandlingen avser multifunktionsmaskiner dvs maskiner som klarar utskrifter, kopiering samt skanning av dokument. Umeå kommun har ca 500 st. nätverksanslutna MFP och ca 350 nätverksanslutna mindre skrivare. Mindre skrivare köps in genom avtal med Umeå kommuns PC-leverantör. Vi har idag separata leasingavtal (400 st) på de större maskinerna med olika löptider vilket gör det svårt att ha kontroll på vårt bestånd med tillhörande kostnader. Efter vårt leasingavtal löper ut säljer leverantören våra maskiner vidare eftersom den tekniska livslängden inte är slut efter 3 år.

Vår tanke är att under kommande avtalsperiod ska vi frångå leasing och köpa in maskiner med tillhörande serviceavtal där vi själva avgör när maskinen ska bytas ut vilket gör att vi kan utnyttja maskinens livslängd optimalt. Förslaget bygger även på att IT avdelningen får en stötte samordningsroll vid val av maskin där vi i upphandlingen har utarbetat 3 st standardmodeller som ska täcka verksamhetens behov. När maskinens tekniska livslängd är uppnådd kommer Viva resurs att återvinna maskinen på ett hållbart sätt.

Vi räknar med en besparing med detta upplägg där dialog har förts med ekonomiavdelningen Mats Sundqvist och Lennart Malm. IT har upprättat riktlinjer för skrivarhantering som ska gälla för alla verksamheter inom Umeå kommun. Riktlinjerna kommer att undertecknas av IT-chef och IT-strateg. Värdet på upphandlingen uppgår till ca 7 MSEK /år och omfattar köp av maskiner med tillhörande serviceavtal.

Beslutsunderlag

Se bifogat förfrågningsunderlag

Umeå kommun
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesprotokoll
2017-06-20

Beredningsansvariga

Rickard Fredriksson och Pia Wangberg

Beslutet ska skickas till

Rickard Fredriksson

Justerares sign:

Handwritten signature consisting of a stylized 'R' followed by 'AA'.

Utdraget bestyrks:

§ 204

Diariernr: KS-2017/00299

Försäljning av fastigheten Umeå Vråken 22

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att sälja Vråken 22 på de villkor som framgår av bifogat köpekontrakt.

att uppdra åt mark- och exploateringschefen att underteckna köpekontrakt och köpebrev.

att ge Hans Lindberg i delegation att vid behov underteckna tilläggsavtal i det fall § 14 om besiktning måste tillämpas.

att paragrafen justeras omedelbart.

Ärendebeskrivning

Huset köptes in 2015 för att tillgodose behovet av HVB-verksamhet/ ensamkommande flyktingbarn. Kort efter huset köptes in förändrades verksamheten för ensamkommande flyktingbarn nationellt. Detta medförde att huset blev för liten för att bedriva effektiv verksamhet och något behov för fastigheten finns då ej längre. Mot bakgrund av att Umeå kommun tidigare beslutat att sälja de fastigheter som inte behövs för kommunalverksamhet gav KSAU 2017-04-18 Mark och exploatering i uppdrag att utreda fastigheten för försäljning. Om försäljningssumman understeg 3 000 000 kr skulle fastigheten säljas på delegation, annars skulle ärendet åter upp i arbetsutskottet innan försäljning.

Upphandlad mäklare har nu under maj/juni genomfört visningar samt budgivning där Mark och exploatering föreslår att högstbjudande spekulant godkännes som köpare enligt bifogat köpekontrakt.

I köpekontraktet finns en besiktningssklausul §14 där köparen har rätt att besiktiga fastigheten innan köpet fullföljs. Om köparen efter genomförd besiktning inte önskar stå fast vid köpet äger de rätt att begära köpets

återgång senast 170627. Besiktningstid finns inte att få innan KSAU beslutsmöte om försäljning 170620. Besiktningssklausulen kan dock föranleda att, i stället för återgång av köp, en nedsättning av köpeskillning görs med en mindre justering om en upptäckt besiktningssanmärkning är av betydande art. För att justera köpeskillning skrivs då ett tilläggsavtal till köpekontraktet där parterna kommer överens om avdraget. Av den anledningen föreslås även att Hans Lindberg ges delegation att vid behov underteckna tilläggsavtal i det fall besiktningssklausulen måste tillämpas.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt

Beredningsansvariga

Stina Sjöblom. Jenny Olsson

Beslutet ska skickas till

Jenny Olsson

§ 205

Diariennr: KS-2017/00301

Försäljning av fastigheten Umeå Röbbäck 30:134

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att sälja Röbbäck 30:134 på de villkor som framgår av bifogat köpekontrakt.

att uppdra åt Mark och exploateringschefen att underteckna köpekontrakt och köpebrev.

att begära ärendet omedelbart justerat.

Ärendebeskrivning

2016 köptes en större jordbruksfastighet i Röbbäck in av kommunen med anledning av att stora delar av fastighetens mark omfattas i den fördjupade översiktsplanen för Röbbäck med utbyggnadsområdet för bostäder öster om Skravelsjö.

Vid köpet gav Länsstyrelsen kommunen ett beslut om förvärvstillstånd under förutsättning att den del som innefattar bostad med tillhörande ladugård (nu Röbbäck 30:134) skulle säljas vidare. Av den anledningen kunde den inte erbjudas för kommunala behov och inte heller utvecklas inom översiktsplanens intentioner varav Mark och exploatering föreslog en försäljning.

2017-04-18 beslutade KSAU att ge MEX i uppdrag att utreda fastigheten för försäljning. Om försäljningssumman understeg 3 000 000 kr skulle fastigheten säljas på delegation, annars skulle ärendet åter upp i arbetsutskottet innan försäljning.

Upphandlad mäklare har nu under maj/juni genomfört visningar samt budgivning där Mark och exploatering föreslår att högstbjudande spekulant

godkännes som köpare enligt bifogat köpekontrakt. Klausul om besiktning utgår då köparna avstår ytterligare undersökning av fastigheten.

Beslutsunderlag

Köpekontrakt

Beredningsansvariga

Stina Sjöblom. Jenny Olsson

Beslutet ska skickas till

Jenny Olsson

§ 206

Diariennr: KS-2017/00382

Remiss av utredningen om styrmedel för att förebygga uppkomst av avfall i syfte att främja en cirkulär ekonomi SOU 2017:22

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att avge yttrande enligt bifogad tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun har fått regeringens utredning "Från värdekedja till värdecykel-så får Sverige en mer cirkulär ekonomi", SOU 2017:22 på remiss. Utredningens huvuduppdrag har varit att analysera och föreslå styrmedel för att främja ökad nyttjandegrad och ökad återanvändning av produkter för att därmed förebygga uppkomsten av avfall.

Umeå kommun är positiv till styrmedel som främjar att vi använder och återanvänder produkter mer effektivt och som bidrar till att minska mängden avfall.

Vi har valt att granska utredningens förslag om att tillsätta en tidsbegränsad delegation för cirkulär ekonomi, öka tillgängligheten till bilpooler, underlätta för hushållen att förebygga avfall, samt att förebygga avfall i statliga och kommunala verksamheter.

Vi ser generellt positivt på dessa förslag och vill betona vikten av att samordna och samverka initiativ och program kring cirkulär ekonomi. Vidare anser vi att företagen bör spela en aktiv roll i både att bidra till allmänt tillgängliga bilpooler och att hjälpa konsumenten om att förebygga avfall.

Ärendet har beretts i samråd med Miljö- och hälsoskydd, Upphandling och Vakin AB. Gator och Parker hade inga synpunkter.



Beslutsunderlag

Förslag till yttrande

Betänkande från utredningen cirkulär ekonomi, SOU 2017:22 – Från värdekedja till värdecykel - så får Sverige en mer cirkulär ekonomi.

Beredningsansvariga

Johan Gammelgård

Katharina Radloff

Beslutet ska skickas till

Miljö- och energidepartementet m.registrator@regeringskansliet.se och annika.lofgren@regeringskansliet.se senast 28 juni 2017.

§ 207

Diariennr: KS-2017/00565

**Kameraövervakning - Drönarverksamhet ,
Sjöräddningen****Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

att tillstyrka Sjöräddningens ansökan om tillstånd till kameraövervakning

Ärendebeskrivning

Sjöräddningen ansöker om tillstånd att använda drönare för fotografering. Efter en dom i Högsta förvaltningsdomstolen omfattas detta av kameraövervakningslagen.

Syftet med övervakningen är att dokumentera livräddningsövningar och verkliga livräddnings- och sjöräddningsinsatser ovan vatten för att kunna säkerställa metoder och resultat. Materialet ska också kunna användas för utvärdering och debriefing. Fotografering kommer endast att ske i samband med övning respektive larm vid olyckor.

Området där drönaren kan komma att användas är svenskt farvatten där sjöräddningen verkar. Det framgår inte från vilken flyghöjd bilderna kommer att tas. Drönaren är i drift i upp till 60 minuter i samband med insats. Det används inte någon teknik som främjar den enskildes personliga integritet. I de fall fotografering kommer att ske i samband med övning kommer information till allmänheten att lämnas via skyltar på land om övningen är strandnära. I annat fall kommer information att lämnas på hemsida såvida inte övningen sker till havs.

Bilderna kommer att sparas för debriefing och metodutveckling. Ljud kommer inte att spelas in.

Enligt gällande lagstiftning (Kameraövervakningslag, 2013:460) krävs tillstånd när kameran är riktad mot en plats dit allmänheten har tillträde.



Tillstånd till kameraövervakning ska ges om intresset av sådan övervakning väger tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad.

Vid bedömningen av intresset av kameraövervakning ska det särskilt beaktas om övervakningen behövs för att förebygga, avslöja eller utreda brott, förhindra olyckor eller andra därmed jämförliga ändamål.

Vid bedömningen av den enskildes intresse av att inte bli övervakad ska det särskilt beaktas hur övervakningen ska utföras, om teknik som främjar skyddet av den enskildes personliga integritet används och vilket område som ska övervakas.

Efter Högsta förvaltningsdomstolens dom har Datainspektionen tagit fram ett antal exempel på samhällliga verksamheter där det bör kunna vara tillåtet att använda drönare, förutom de som nämns ovan kring brott, att förhindra olyckor med mera.

Bland exemplen finns forskning, inventering/tillsyn av skog och mark, mätning av exempelvis mark, jordvallar, vattenstånd eller fastigheteter samt dokumentering av landskap för till exempel byggprojekt eller översikts- och detaljplaner. Om övervakningen sker för ett samhällligt intresse där syftet är sådant att man inte avser att övervaka personer, bör huvudregeln vara att tillstånd ska ges under förutsättning att integritetsintresset reduceras till försumbarhet.

Syftet med övervakningen är att dokumentera övningar samt livräddande insatser vid larm i samband med olyckor. Det finns inget intresse av att övervaka personer. Det innebär att integritetsintresset reduceras.

Ändamålet överensstämmer således med det som Datainspektionen bedömer som möjligt att godkänna. Allmänheten har tillträde till de områden som ansökan avser. Intresset av att övervaka får dock sägas väga tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad. Därmed bör tillstånd till kameraövervakning lämnas till sökanden.

Beslutsunderlag

Sjöräddningens ansökan om tillstånd till kameraövervakning

Umeå kommun
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesprotokoll
2017-06-20

Beredningsansvariga

Tordleif Hansson

Beslutet ska skickas till
Länsstyrelsen Halland

Justerares sign:

 AA

Utdraget bestyrks:

§ 208

Diariennr: KS-2017/00558

Kameraövervakning - Umeå kommun

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

att tillstyrka Umeå kommuns ansökan om tillstånd till kameraövervakning

Ärendebeskrivning

Umeå kommun, Fastighet, ansöker om tillstånd att installera fem stycken övervakningskameror vid brandstationen, Signalvägen 14, Umeå.

Sedan tidigare (2007-01-30) finns tillstånd för övervakning för kamera 1-4. Samtliga kameror är fast monterade. Ingen av kamerorna kommer att ha någon inspelningsfunktion. Ljud kommer inte att spelas in. Personal i sambands- och ledningsfunktionen kommer att bevaka kamerorna i realtid.

Kamera 1 bevakar entrén medan kamera 2 bevakar godsmottagningen. Syftet med dessa kameror är att förhindra att obehöriga tar sig in i lokalerna.

Kamera 3 och 4 bevakar garageplanen framför portarna på vardera sidan av byggnaden. Syftet med kamerorna är att förhindra att obehöriga tar sig in i vagnhallen i samband med utryckning, förhindra olyckor samt se till att det inte finns några hinder som blockerar utryckningen. Dessa två kameror föreslås i ansökan få en ny placering jämfört med det gamla tillståndet. Det ger en bättre överblick över garageplan än tidigare. De kommer att övervaka området dygnet runt.

Den femte kameran placeras så att den bevakar cirkulationsplatsen vid väg 92 utanför brandstationen. Syftet med den är att förbättra trafiksituationen genom att sambands- och ledningsfunktionen kan släcka stoppljusen vid cirkulationsplatsen så snart alla utryckningsfordon har

passerat. Kameran är aktiv 1-3 minuter varje gång det sker en utryckning. Upplösningen på bilderna gör att enskilda personer inte kan identifieras.

Enligt gällande lagstiftning (Kameraövervakningslag, 2013:460) krävs tillstånd när kameran är riktad mot en plats dit allmänheten har tillträde. Tillstånd till kameraövervakning ska ges om intresset av sådan övervakning väger tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad. Vid bedömningen av intresset av kameraövervakning ska det särskilt beaktas om övervakningen behövs för att förebygga, avslöja eller utreda brott, förhindra olyckor eller andra därmed jämförliga ändamål.

Vid bedömningen av den enskildes intresse av att inte bli övervakad ska det särskilt beaktas hur övervakningen ska utföras, om teknik som främjar skyddet av den enskildes personliga integritet används och vilket område som ska övervakas.

Tillstånd till kameraövervakning behövs inte till platser dit allmänheten inte har tillträde. Kamerorna bevakar områden dit allmänheten kan sägas ha tillträde. Särskilt kamera 5 bevakar ett område där allmänheten passerar till fots, cykel eller i bil. Med hänvisning till syftet med kameraövervakningen är dock bedömningen att intresset av kameraövervakning väger tyngre än den enskildes intresse av att inte bli övervakad. Till det ska läggas att upplösningen på kamerans bilder gör att ingen enskild person kan identifieras, att ingen inspelning sker samt att övervakningen endast sker under kort tid när utryckningsfordon passerar platsen.

Med beaktande av ovanstående bör tillstånd till kameraövervakning lämnas till sökanden.

Beslutsunderlag

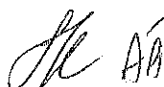
Umeå kommuns ansökan om tillstånd till kameraövervakning

Beredningsansvariga

Tordleif Hansson

Beslutet ska skickas till

Länsstyrelsen Västerbotten



§ 209

Diariernr: KS-2017/00580

Inbjudan: CIVITAS PAC Strasbourg 21 juni 2017**Beslut**

Arbetsutskott beslutar

att Margareta Rönngren (S) deltar i CIVITAS PAC:s möte i Strasbourg 21 juni 2017.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun är sedan 2009 medlem i forumet för CIVITAS. Margareta Rönngren är sedan 2015 invald i den politiska styrgruppen. Kommittén innebär en möjlighet att möta kollegor, borgmästare, rådgivare och representanter från europeiska kommissionen. Ett deltagande öppnar dessutom för Umeå att skapa värdefulla kontakter samt påverka EU:s framtida programutformning och transportpolitik. Medlemskapet är frivilligt och det finns ingen budget för enskilda medlemmars kostnader såsom resekostnader, utan var och en av medlemmarna står för sina egna kostnader.

Beslutsunderlag

Inbjudan och program

Beredningsansvariga

Anna Holmstedt

Beslutet ska skickas till

Margareta Rönngren

Vanessa Holmlund

§ 210

Diariernr: KS-2017/00028

Anmälningssärenden 2017-06-20

Remisser

Finansdepartementet – Delgivningsekonomi på användarnas villkor, (SOU 2017:26) MHN för yttrande, AU 22/8

Utbildningsdepartementet - EU:s dataskyddsförordning och utbildningsväsendet, (SOU 2017:49). Skolnämnderna för yttrande i samråd med berörda, AU 5/9

Finansdepartementet – Skyldighet för vissa offentliga funktionärer att anmäla innehav av finansiella instrument. Ekonomifunktionen i samråd med personal, AU 26/9

Cirkulär 17:24 – Preliminära arbetsgivaravgifter och PO-pålägg för kommunerna 2018

Sveriges Kommuner och Landsting

Pressmeddelande – Investeringar och effektiviseringar nödvändiga framöver

Länsstyrelsen

Beslut kameraövervakning - INAB

Umeå kommun/individ- och familjenämnden

Yttrande – Se barnet, SOU 2017:6

Svenska Kommun Försäkrings AB

Återbäring på 2016 års resultat för ökade insatser inom det skadeförebyggande området.

Rapport – Utsatta EU-medborgare v. 25