

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Tid:	Tisdagen den 6 augusti 2024 kl. 09:00-09:50	
Plats:	Kommunstyrelsens sammanträdesrum	
Beslutande:	Janet Ågren (S), ordförande Anders Ågren (M), vice ordförande Hans Lindberg (S) Mikael Berglund (S) Ulrik Berg (M) Mattias Larsson (C) Bore Sköld (V), tjänstgörande ersättare för Ellen Ström (V)	
Övriga deltagare:	Se sidan två	
Utses att justera:	Anders Ågren	
Sekreterare:	Digital signatur Tomas Jakobsson	§§ 61-66 § 62 justeras omedelbart
Ordförande:	Digital signatur Janet Ågren	
Justerare:	Digital signatur Anders Ågren	

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ:	Kommunstyrelsens planeringsutskott
Sammanträdesdatum:	2024-08-06
Anslaget har satts upp:	
Anslaget tas ner:	
Förvaringsplats:	Stadsledningskontoret, kommunkansliet
Underskrift:	Digital signatur Tomas Jakobsson

Övriga deltagare

Tjänstemän

Margaretha Alfredsson, stadsdirektör

Karin Isaksson, teknisk direktör

Clara Ganslandt, planchef

Helen Nilsson, mark- och exploateringschef

Hanna Jonsson, samhällsplanerare

Daniel Lindström, planerare

§ 61

Diarienum: KS-2024/00569

Sammanträdestider 2025: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att fastställa mötestider för planeringsutskottet enligt bilaga.

Beslutsunderlag

Sammanträdestider för planeringsutskottet – Bilaga 7 i planeringsdirektivet.

Beredningsansvariga

Anna Holmstedt, nämndsekreterare

Beslutet med bilaga ska skickas till

Kommunikation

Sara Nordström

Planeringsutskottets ledamöter och ersättare

§ 62

Diariernr: KS-2024/00552

Samråd avseende Nordmalings kommuns översiktsplan och hållbarhetskonsekvens- beskrivning

Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att avge yttrande enligt tjänsteskrivelsen

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun har getts möjlighet att yttra sig över förslag till Nordmalings kommuntäckande översiktsplan med tillhörande hållbarhetskonsekvensbeskrivning. Syftet med översiktsplanen är att skapa förutsättningar för långsiktiga hållbara lösningar för kommunen och vägleda den framtida planeringen. Nordmalings kommun har valt att utvidga den strategiska miljöbedömningen till att också inkludera sociala och ekonomiska konsekvenser i hållbarhetskonsekvensbeskrivningen. Aktuellt planförslag är utställt för samråd fram till 11 augusti.

Yttrande

Umeå kommun ser positivt på en fortsatt utveckling av den gemensamma arbetsmarknadsregionen tillsammans med Nordmalings kommun. Förslaget till översiktsplan lyfter Nordmalings potentialer vad gäller resurser för utveckling och tillväxt, vilket har en positiv inverkan på utvecklingen i Umeåregionen. Särskilt positivt är de möjligheter till kompletterande bebyggelse inom och intill Nordmaling centralort som planförslaget innebär, där förutsättningar skapas för ett stärkt lokalsamhälle. I ett regionperspektiv är kommunikationsstråken med

Botniabanan och E4 centrala för att Umeå och Nordmaling ska kunna dra nytta av varandras styrkor.

I förslaget till översiktsplan för Nordmaling finns ett utredningsområde för framtida flygplats, vilket ligger strategiskt till nära befintlig infrastruktur som E4 och Botniabanan. Området angränsar till Umeå kommun och om etablering av flygplats blir aktuellt kan det inverka och innebära konsekvenser för Umeå kommuns södra delar i form av exempelvis flyghinderyta samt bullerpåverkan. Detta bör framgå av planhandlingen samt konsekvensbeskrivningen. Exempel på hantering av flyghinderyta och bullerpåverkan finns i Umeå kommuns översiktsplan.

Umeå kommun ser fram emot att följa det fortsatta arbetet med ny översiktsplan för Nordmalings kommun.

Beslutsunderlag

Översiktsplan

Hållbarhetskonsekvensbeskrivning

Beredningsansvariga

Hanna Jonsson

Planeringsutskottets beslutsordning

Planeringsutskottet beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Beslutet ska skickas till

Nordmalings kommun (planbygg@nordmaling.se , märkt "Synpunkter översiktsplan" senast 11 augusti)

§ 63

Diariernr: KS-2024/00028

Anmälningssärenden 2024-08-06

Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att lägga anmälningssärenden 2024-08-06 till handlingarna.

Remisser

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Uppdrag att föreslå
lättnader på byggkraven för studentbostäder. Byggnadsnämnden och
miljö- och hälsoskyddsnämnden för yttrande till kommunstyrelsen och till
Strategisk utveckling för handläggning till kommunstyrelsen som skickar
kommunens yttrande till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.
senast 4 oktober 2024.

Trafikverket - Riksintressen för trafikslagets anläggningar,
sektorsbeskrivning inklusive kriterier för utpekande. Strategisk utveckling
för eget yttrande till Trafikverket senast 13 september 2024.

§ 64

Diarienum: KS-2023/00866

Granskningsyttrande - ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande över förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet i enlighet med bilagan "Granskningsyttrande över ändrade havsplaner"

Ärendebeskrivning

Havs- och vattenmyndigheten har tagit fram en granskningsversion av förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet. Mellan 16 maj och 30 augusti 2024 är förslag till ändrade havsplaner med tillhörande konsekvensbeskrivning och samrådsredogörelse ute på granskning och Umeå kommun lämnar synpunkter i enlighet med bilagan "Granskningsyttrande över ändrade havsplaner".

Bakgrund

Under processen med att ta fram nu gällande havsplaner lämnade Umeå kommun synpunkter i både tidigt samråd 2016 samt under samråd 2018. I samband med att nu gällande havsplaner antogs 2022 fick även Havs- och vattenmyndigheten i uppdrag att ta fram nya eller ändrade områden för energiutvinning i havsplanerna. Under processen att ta fram ändrade havsplaner gjorde Umeå kommun ett inspel i augusti 2023 till Havs- och vattenmyndigheten om att på ett tydligare sätt lyfta frågan om en fast förbindelse över Norra Kvarken mellan Umeå och Vasa.

Under samrådet för ändrade havsplaner lämnade Umeå kommun i december 2023 ett yttrande som bemöts i tillhörande Samrådsredogörelse.

Vissa justeringar och förtydliganden har gjorts utifrån yttrandet, dock har inga större förändringar gjorts. Angående kommunens synpunkt kring att ett reservat för en framtida fast förbindelse mellan Umeå och Vasa bör pekas ut bemöts med argumentet att det inte finns någon nationell planering för en sådan förbindelse. HaV konstaterar samtidigt att det inte finns något i havsplanen som motverkar ett sådant arbete i framtiden.

Förslag till yttrande återfinns i bilaga "Granskningsyttrande över ändrade havsplaner".

Som underlag till Umeå kommuns samlade yttrande har miljö- och hälsoskydd yttrat sig. Förslag till samlat yttrande har tagits fram i samråd mellan Strategisk utveckling, Miljö- och hälsoskydd samt INAB.

Beslutsunderlag

Granskningsyttrande över ändrade havsplaner

Förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och

Västerhavet, Granskningsversion

Bilaga Planeringsförutsättningar

Konsekvensbeskrivning av förslag till ändrade havsplaner

Samrådsredogörelse

Beredningsansvariga

Hanna Jonsson

Planeringsutskottets beslutsordning

Planeringsutskottet beslutar enligt tjänsteskrivelsens förslag.

Beslutet ska skickas till

Havs- och vattenmyndigheten, havochvatten@havochvatten.se senast 30 augusti, märk med diarienummer 2024-001194.

§ 65

Diarienumr: KS-2024/00630

Svar på remiss: Ansökan om ny nätkoncession för område för Skellefteå Kraft Elnät AB, 2023-103623

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avge yttrande enligt nedan.

Ärendebeskrivning

Energimarknadsinspektionen (Ei) har remitterat Umeå kommun angående Skellefteå Kraft Elnät AB:s ansökan om nätkoncession för område. Regionnåtsområdet omfattar flera kommuner och för Umeå kommun berörs den norra delen kring Botsmark och några mindre delar vid gränsen mot Vindeln respektive Robertsfors. Bolaget innehar befintlig nätkoncession i aktuellt område med nuvarande spänningsnivå upp till 24 kV och avser med ansökan höja nivån med en lägsta konstruktionsspänning på 36 kV och en högsta på 52 kV. För övriga delar av Umeå kommun har Umeå Energi områdeskoncession och Skellefteå Kraft bedömer att detta område ej berörs av aktuell ansökan.

Skellefteå Krafts huvudsyfte med ansökan är att förkorta ledtider för tillståndsprocesser för ledningar och att snabbt kunna utföra åtgärder inom området. Detta med hänvisning till kraven som ställs kopplat till pågående energiomställning och att elnätet kan leverera kapacitet i takt med den accelererande elanvändningen i Skellefteå och omkringliggande tätorter. Med detta finns behov av att kraftigt bygga ut och modernisera elnätsinfrastrukturen som möter efterfrågan på fossilfri energiförsörjning samt nya effektkrav som följer av aktuella solkrafts-, vindkrafts-, infrastrukturs-, industrietableringar med mera. Exempelvis kan nämnas Norrbotniabanan, gruvor och etableringarna inom tillverkningsindustrin, som kräver förstärkningar och ökad leveranssäkerhet i ett utvecklat elnät.

En beviljad områdeskoncession enligt ansökan innebär att elnätsbolag ej behöver ansöka om nätkoncession hos Ei för varje enskild ledning eller ombyggnation som behöver göras i området inom spänningsintervallet 36 - 52 kV. Med stöd av områdeskoncessionen kan sådana enskilda åtgärder tillståndsprövas utifrån gällande miljölagstiftning hos Länsstyrelsen i stället. En sådan omfördelning av beslutsfattande bedöms som nödvändig eftersom enskilda koncessioner som prövas hos Ei är en betydligt mer resurs- och tidskrävande process än tillståndprocesser hos Länsstyrelsen. Myndigheter och nätbolag belastas därmed inte på samma sätt och Länsstyrelsen har ändå samma tillsynsansvar som vid ordinära koncessioner.

Skellefteå Kraft ser sammanfattningsvis att detta är nödvändigt för att skapa utökad handlingsutrymme för den accelererande efterfrågan samt att underlätta och möjliggöra omställningen till den fossilfria samhällsutvecklingen i regionen.

Noterbart är att det i samband med Skellefteå Krafts ansökan till Ei skett längre konsultationer mellan kraftbolaget, myndigheten, Sametinget och Svenska Samernas Riksförbund (SSR).

Yttrandet har tagits fram i samverkan mellan Mex, Umeå Energi och Strategisk utveckling.

Yttrande

Umeå kommun tillstyrker i grunden Skellefteå Kraft Elnät AB:s ansökan om nätkoncession för område som rör kommunens delar. Umeå kommun ser detta som en naturlig utveckling med nödvändiga anpassningar till pågående energiomställning och ökande elanvändning i norra Sverige. Med en beviljad ansökan förväntar sig Umeå kommun dessutom att kunna dra nytta av en förstärkt elförsörjning såväl inom Skellefteå Krafts koncessionsområde som Umeå kommuns övriga delar och regionen i övrigt. Umeå kommun ser samma utmaningar inom hela kommunen utifrån den accelererande elanvändningen med möjliga etableringar av ny vindkraft, infrastruktur med exempelvis Norrbotniabanan, industrietableringar med mera.

Delar av områdets koncessionsgräns som avses i ansökan överensstämmer inte med det kommunalt helägda bolaget Umeå Energi elnäts ägo-, drifts- och skötselgränser. Dessa avvikelser finns i ansökningshandlingarnas kartor på sidorna 20-22. Det pågår en uppgörelse mellan kraftbolagen om detta och en komplettering/ändring behöver ske innan Ei kan fatta beslut.

Områdeskoncessionen inom Umeå kommun rör renbetesmarkerna för samebyarna Svaipa, Gran och Ran. Umeå kommun vill understryka betydelsen av att Skellefteå Kraft fortsätter arbetet med att hålla en god dialog med Sametinget, Svenska Samernas Riksförbund (SSR) och de samebyar som kommer beröras av utbyggnaden. Detta genom att prioritera tidiga samråd i alla moment som är relevanta genom hela nätutvecklingsprocessen fram till kommande byggnationer inom elnätsinfrastrukturen i området. Exempelvis vid tillståndsprövningar, detaljplanering/-projektering av ledningsutbyggnader osv. Förutom att det i kommande processer finns ett behov att Skellefteå Kraft fortsätter presentera relevant information behövs även kommunikativa insatser om hur och när inspel är relevanta från Sametinget, SSR och samebyarna. Detta besparar tid och resurser i kommande nätutvecklingsprocesser och tid skapas även för rennäringen att kunna planera och ställa om verksamheten. Med en sådan inkludering i processerna finns goda förutsättningar att utvecklingen av rennäringen kan ske parallellt med utbyggnaden av elnätsinfrastrukturen.

Beslutsunderlag

Begäran om yttrande över ansökan

Ansökan om ny nätkoncession för område

Koncessionskarta

Plan över områdets framtida behov av överföring av el

Karta med gränser för områdeskoncession, Umeå kommun sid 20-23, 26

Komplettering och bemötande

Beredningsansvariga

Klara Lundgren

Aino Dahl

Daniel Lindström

Planeringsutskottets beslutsordning

Yrkanden

Hans Lindberg (S) – Tillägg i första stycket;

”Med en beviljad ansökan förväntar sig Umeå kommun dessutom att kunna dra nytta av en förstärkt elförsörjning såväl inom Skellefteå Krafts koncessionsområde som Umeå kommuns övriga delar och regionen i övrigt. Umeå kommun ser samma utmaningar inom hela kommunen utifrån den accelererande elanvändningen med möjliga etableringar av ny vindkraft, infrastruktur med exempelvis Norrbotniabanan, industrietableringar med mera”.

Propositionsordning

Bifall mot avslag till tjänsteskrivelsens förslag inklusive Hans Lindbergs tillägg. Ordföranden finner att planeringsutskottet bifaller tjänsteskrivelsens förslag inklusive Hans Lindbergs tillägg.

Beslutet ska skickas till

Energimarknadsinspektionen, mejl till diarier@ei.se. Ange ärendenumret 2023-103623 i ämnesraden och skriv att det rör sig om ett yttrande. Yttrande senast den 16 augusti 2024.

§ 66

Diariernr: KS-2024/00036

Informationsärenden 2024-08-06

Beslut

Ärendet föranleder inget beslut.

Ärendebeskrivning

Vid dagens sammanträde finns inga informationsärenden.