

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Tid: Tisdagen den 20 augusti 2024 kl. 09:00-11:00

Plats: Kommunstyrelsens sammanträdesrum

Beslutande: Janet Ågren (S), ordförande
Anders Ågren (M), vice ordförande
Hans Lindberg (S)
Mikael Berglund (S)
Ulrik Berg (M)
Mattias Larsson (C)
Ellen Ström (V)

Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Anders Ågren

Sekreterare: Digital signatur..... §§ 67-71
Anna Holmstedt

Ordförande: Digital signatur.....
Janet Ågren

Justerare: Digital signatur.....
Anders Ågren

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ: Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum: 2024-08-20

Anslaget har satts upp: _____

Anslaget tas ner: _____

Förvaringsplats: Stadsledningskontoret, kommunkansliet

Underskrift: Digital signatur.....
Therese Stellén

Övriga deltagare

Tjänstepersoner

Margaretha Alfredsson, stadsdirektör

Mikael Brändström, utvecklingsdirektör

Anna Flatholm, stadsarkitekt

Clara Ganslandt, planchef § 67-70

Karin Isaksson, teknisk direktör

Daniel Levisson, strategisk utveckling § 70

Thomas Lundgren, strategisk utveckling § 67-70

Helen Nilsson, mark- och exploateringschef

Katharina Radloff, strategisk utveckling § 67

Sarah Lundgren, mark och exploatering § 67-70

Isabella Forsgren, Infrastruktur i Umeå § 67-70

Anna Holmstedt, nämndsekreterare

§ 67

Diarienum: KS-2024/00717

Yttrande om reservat Högkläpparna

Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att yttra sig i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen förelägger Umeå kommun att yttra sig över förslaget om beslut och skötselplan för reservatet Högkläpparna.

De höga skogliga naturvärdena i området blev först kända 2017 i samband med naturvärdesinventering. 2019 inkom två avverkningsanmälningar i området på den privata fastigheten Bullbäck 1:11. I samband med detta fältbesökte Länsstyrelsen området och kunde återigen konstatera att området hyste höga naturvärden och var mycket skyddsvärt varpå en dialog inleddes med markägaren om formellt skydd.

Under vintern 2020 hölls ett informationsmöte med markägare, Länsstyrelsen och en förhandlingskonsult om bevarandet av områdets höga naturvärden. Efter förhandlingar mellan markägaren och staten har en överenskommelse om intrångsersättning träffats under våren 2022.

Naturreservatet utgörs i huvudsak av brandpräglade barrnaturskogar, gransumpskogar och våtmarksområden. Motivet för skyddet är att bevara områdenas natur- och friluftsvärden och motverka exploatering.

Länsstyrelsen bedömer att förslagen till naturreservaten inte strider mot kommunens markanvändningsplanering eller andra allmänna intressen.

Yttrandet har tagits fram i samverkan med kompetenser inom samhällsplanering, naturvård och Umeå Energi.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut och skötselplan för Högläpparnas naturreservat i Umeå kommun
Yttrande från Umeå kommun

Beredningsansvarig

Katharina Radloff, miljöstrateg

Beslutet ska skickas till

Yttrandet skickas till vasterbotten@lansstyrelsen.se . Märkt med diarienummer 7341–2019. Yttrandet skickas in senast 28 augusti 2024.

§ 68

Diarienum: KS-2024/00737

Inbjudan: Nordic City Network, Lund 25-27 september 2024

Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att Mikael Berglund (S) och Mattias Larsson (C) deltar i Nordic City Network i Lund 25-27 september

Ärendebeskrivning

Den 25–27 september träffas Nordic City Network i Lund för att utforska möjligheterna och utmaningarna med en flerkärnig Ortsstruktur.

Det politiska ledarskapet är avgörande för utvecklingen av våra städer och samhällen – inte minst den stora klimatomställning vi står inför. En omställning där ingen får lämnas bakom. Inom Nordic City Network har begreppet "guldzon" myntats för att beskriva den kraft och innovation som kan uppstå när tjänstepersoner och politiker samarbetar för och utmanar varandra att hitta de bästa lösningarna.

Labbet kommer att fokusera på tre utmaningar; hållbar mobilitet, levande centrum och att attrahera nya invånare.

Beslutsunderlag

Inbjudan med program

Beredningsansvariga

Anna Holmstedt, nämndsekreterare

Beslutet ska skickas till

Mikael Berglund

Mattias Larsson

Vanessa Holmlund

Hanna Jonsson

§ 69

Diarienum: KS-2024/00748

Inbjudan: Stadsbyggnadsdagen 2024, Umeå Folkets hus 5 september

Beslut

Kommunstyrelsens planeringsutskott beslutar

att planeringsutskottets ledamöter får delta i Stadsbyggnadsdagen 2024

att anmälan görs via den länk som skickas ut av förvaltningen

Ärendebeskrivning

I år arrangeras Stadsbyggnadsdagen på Umeå Folkets Hus. Det blir en dag fylld av givande samtal, ny inspiration och erfarenhetsutbyte, med deltagare från rikspolitiken. Dagen leds av moderator Michael Jalmy från Esam.

Temat för dagen är tillväxtförutsättningar i norra Sverige – hur utmanar vi regler och strukturer för en hållbar tillväxt och vad betyder kulturens roll och livet mellan husen för den attraktiva staden?

Beslutsunderlag

Inbjudan med program

[Stadsbyggnadsdagen 2024 - Umeå kommun \(umea.se\)](https://www.umea.se/stadsbyggnadsdagen-2024)

Beredningsansvariga

Anna Holmstedt

Magnus Burvall

Beslutet ska skickas till

Planeringsutskottets ledamöter

Vanessa Holmlund

Magnus Burvall

§ 70

Diarienum: KS-2024/00036

Informationsärenden 2024-08-20

Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att till protokollet notera att utskottet tagit del av informationen.

Ärendebeskrivning

Holmsund, information om samordning m m

Sarah Lundgren, Thomas Lundgren och Isabella Forsgren lämnar information om pågående och framtida utvecklingen av Holmsund:

- Fördjupad översiktsplan
- Märkpojken/Sågviken
- GC-tunneln under järnvägen
- Bro över Kvarken
- Umeå som järnvägsnod
- Hamnen och Holmsundsbangård

Aktuella mark- och exploateringsfrågor

Helen Nilsson informerar om:

- Norrbyskär
- Bostadsbyggande, bl a Tomtebogård, Tomtebostrand och Teg
- Verksamhetsmark vid Klockarbäcken och Dåva
- Övrigt: Skogsfrågor, I20, genomförandeplan m m

Västra länken

Karin Isaksson lämnar aktuell information efter möte med Trafikverket på förmiddagen. Nytt möte planeras 12 september.

Boendesituationen för studenterna i höst

Daniel Levisson informerar om efterfrågan och tillgång på studentbostäder i höst. Situationen liknar den under hösten 2023.

§ 71

Diarienum: KS-2024/00028

Anmälningssärenden 2024-08-20

Beslut

Planeringsutskottet beslutar

att godkänna redovisningen av anmälningssärenden

Remisser

Klimat- och näringslivsdepartementet - Snabbare processer enligt miljöbalken för att stärka det militära försvaret. Strategisk utveckling för handläggning till Kommunstyrelsen som skickar kommunens yttrande till Klimat- och näringslivsdepartementet senast 4 oktober 2024. KSPLU 2024-09-10 KS 2024-09-17

Region Västerbotten - Förslag till Regionalt serviceprogram för Västerbotten 2024-2030. Strategisk utveckling för handläggning till Kommunstyrelsen som skickar kommunens yttrande till Region Västerbotten senast 10 oktober 2024. KSPLU 2024-09-10 KS 2024-09-17