

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

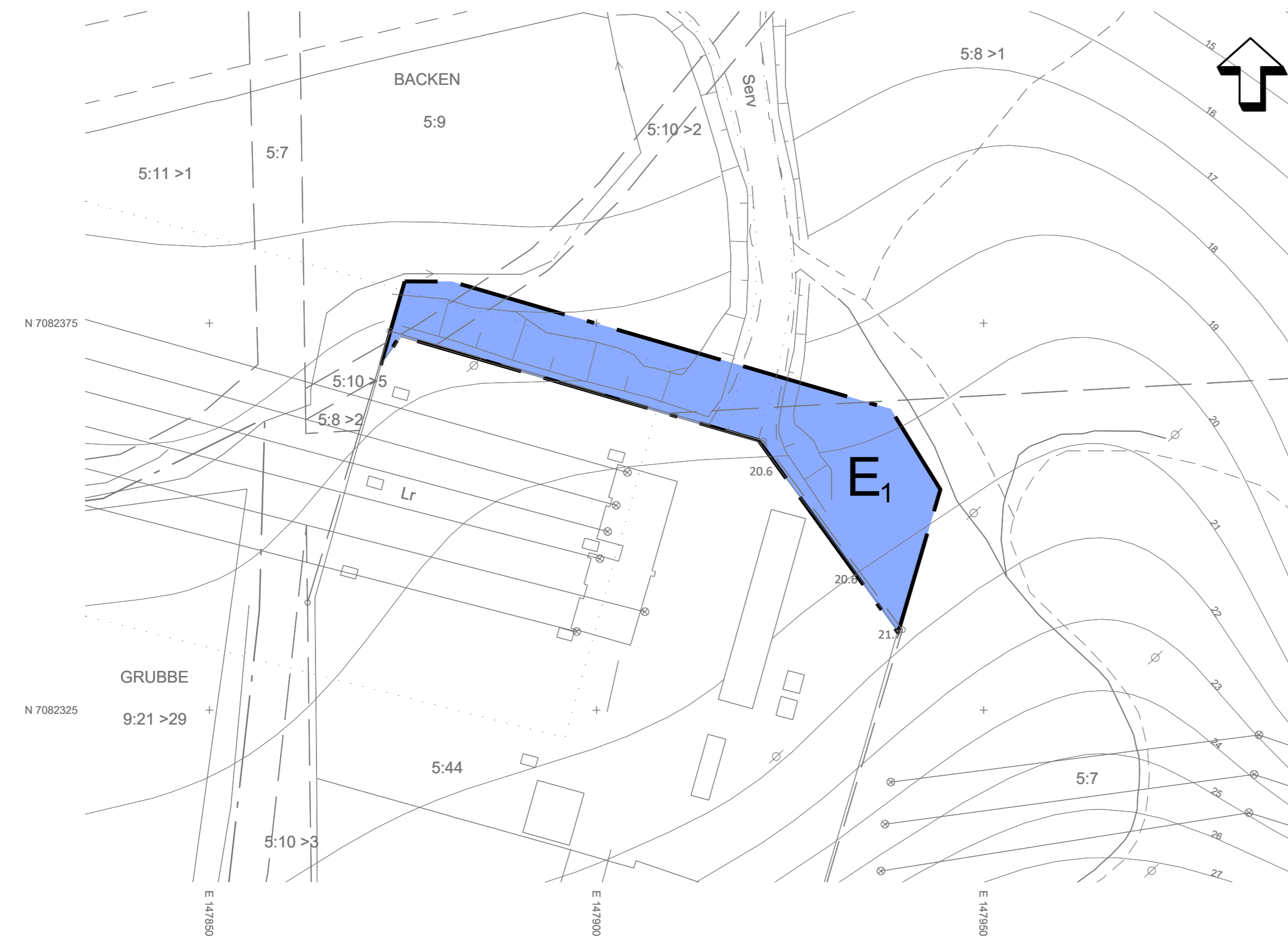
ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

E₁ Ställverk

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag detaljplanen fått laga kraft



Skala: 1:500 (A2)



Översigtsbild

GRUNDKARTA TILL DETALJPLAN

Upprättad 2024-06-24
Kartografiskt reviderad 2024-12-06
BN-2024/00246

Lantmäteri
Mätning: NH, SK
Kartkonstruktion: NH, JÖ
Kartstandard enligt HMK
- Innehållsstandard: Mindre betydelsefull information har utelämnats
- Lägesnoggrannhet: Objektet är skapade genom stereobearbetning eller terrestre inmätning (innerstan)
- Aktualitetsstandard: Visst preciserat kartinnehåll inom planområdet är kontrollerat och aktuellt vid på kartan angiven tidpunkt

Koordinatsystem i plan och höjd: Sweref 99 20 15 resp RH 2000
Höjdinformation: Höjddata genererade av laserdatabas från 2019-2020 samt punkthöj
Ursprung: Digital primärkarta
Underjordiska ledningar och avtalssemit utredas ej på grundkartan
Plangränser och planbestämmelser redovisas ej på grundkartan
Godkänd ur sekretesssynpunkt för spridning
Upphovsrätt: Umeå kommun
Kartan är anpassad för skala 1:500

TECKENFÖRKLARING

- Byggnad
- Elledning
- Belysningsstolpe
- Ledserv
- Ledningsrätt/servitut
- Fastighetsgräns
- Väg, gång- och cykelväg
- Staket
- Dike
- Höjdkurva
- Stig
- Slänt
- Markhöjd

Beslut
Antagen:
Laga kraft:
Vidimeras:

Samrådshandling
Till planen hör:
- Planbeskrivning
- Plankarta

Underlag och utredningar
- Magnetfältsutredning

Detaljplan för fastigheten
Backen 5:7 med flera
inom Västerslätt/Rödäng i Umeå kommun, Västerbottens län
Umeå kommun, Detaljplanering, december 2024

Clara Ganslandt
Planchef

Sandra Thomée
Kartingenjör