

## Följebrev

### Lämna synpunkter på detaljplaneförslag för del av Obbola 19:1.

Umeå kommun har upprättat ett förslag till detaljplan för fastigheten del av Obbola 19:1. Planförslaget är på granskning och du kan lämna synpunkter senast 13 augusti 2021.

Planområdet ligger i Obbola, cirka 16 km från Umeå centrum och består av del av Obbola 19:1. Vi handlägger ärendet med standardförfarande; med ett samrådsskede och ett granskningskede. Läs mer om vad det innebär på [www.umea.se/planprocess](http://www.umea.se/planprocess).

#### Vad är syftet?

Detaljplanen ska skapa planmässiga förutsättningar för bostäder. Planen syftar också till att bevara grönområden för att säkerställa omhändertagande av dagvatten.

Planförslaget följer inriktning och intentioner i översiktsplanen.

#### Granska planen

Planförslaget är utställt för samråd från 2021-07-02 till 2021-08-13.

Planhandlingarna omfattar

- plankarta
- planbeskrivning
- dagvattenutredning
- naturvärdesinventering
- översiktlig geoteknisk bedömning
- skuggstudie / 3D-modell

Handlingarna finns här:

- Umeå kommuns webbplats, [www.umea.se/obbola191](http://www.umea.se/obbola191)
- Stadshuset, Skolgatan 31A, receptionen

## Lämna synpunkter

Om du har synpunkter på förslaget till detaljplan, lämna dem skriftligt till oss.

Välj ett sätt:

- Fyll i formuläret på projektsidan [www.umea.se/obbola191](http://www.umea.se/obbola191)
- Skicka mejl till [detaljplanering@umea.se](mailto:detaljplanering@umea.se)
- Skicka post till Umeå kommun, Detaljplanering, 901 84 Umeå

Ange diarienummer: BN-2018/00483 och dina kontaktuppgifter.

Lämna dina synpunkter senast 13 augusti 2021.

Om du inte har svarat i tid kan du förlora rätten att överklaga beslutet.

## Vem fattar beslut?

Byggnadsnämnden prövar förslaget efter granskning och fattar sedan eventuellt beslut om att anta planen.

Detaljplanering, Umeå kommun

.....  
v. 27, v 32- Malin Nyberger  
Konsultansvarig planarkitekt  
090-16 64 97  
[malin.nyberger@umea.se](mailto:malin.nyberger@umea.se)

v.28-v-30 - Anna Hedkvist Herzog  
Planarkitekt  
090 – 16 64 98  
[Anna.herzog@umea.se](mailto:Anna.herzog@umea.se)